

## B. OPOSICIONES Y CONCURSOS

### MINISTERIO DE JUSTICIA

**18485** *RESOLUCIÓN de 29 de septiembre de 2000, de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por la que se aprueba el nuevo programa para el primer y segundo ejercicios, así como el anexo para el cuarto ejercicio de las oposiciones al título de Notario.*

El programa de oposiciones al título de Notario, tal como señaló la Resolución de 31 de enero de 1996, que aprobó el hasta ahora vigente, debe adaptarse a las reformas producidas en el derecho positivo y recoger las nuevas materias de estudio que la práctica aconseja, pero procurando, a la vez, que los cambios introducidos no alteren la estabilidad del sistema de selección.

La disposición adicional vigésima cuarta de la Ley 54/1999, de 29 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2000 que regula el régimen de integración de notarios y corredores de comercio colegiados, al regular en el apartado 2 el régimen transitorio en su letra B dispone que «antes de la entrada en vigor de la presente disposición se aprobará un programa para las oposiciones de acceso al Cuerpo único de Notarios. Las oposiciones que se convoquen a partir de 1 de enero del año 2002 se celebrarán con arreglo a dicho programa y a la reglamentación notarial». Y según el apartado 5 «la presente disposición entrará en vigor el 1 de octubre del año 2000».

El nuevo programa, recoge el contenido propio tradicional de los de Notarías y de Corredores de Comercio Colegiados y tiene en cuenta los aspectos esenciales del ejercicio de la función notarial integrada por las funciones que hasta la fecha venían realizando los notarios y los corredores de comercio colegiados.

Tiene en cuenta la próxima reforma del Reglamento Notarial en esta materia y por ello divide los temas de Derecho Mercantil y de Derecho Hipotecario en dos partes cada uno de ellos, e incluye un anexo con las materias de matemáticas financieras sobre las que recaerá un supuesto práctico en el cuarto ejercicio, junto con la redacción de una escritura o documento notarial.

De conformidad con lo establecido en el vigente artículo 16 del Reglamento Notarial,

Esta Dirección General, con audiencia del Consejo General del Notariado, ha acordado aprobar el siguiente programa para los dos primeros ejercicios y el anexo del cuarto de las oposiciones para la obtención del título de Notario.

#### PROGRAMA PARA LOS DOS PRIMEROS EJERCICIOS Y ANEXO DEL CUARTO EJERCICIO DE LAS OPOSICIONES PARA LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE NOTARIO

##### Primer ejercicio

###### DERECHO CIVIL

###### Primera parte

Tema 1. Derecho civil: Concepto histórico y actual. Sistema y contenido. El derecho civil español; sus rasgos distintivos y elementos de su formación histórica. Incidencia de la Constitución española de 1978 en el derecho civil.

Tema 2. La codificación civil en España. El Código Civil español: Estructura y crítica. El artículo 1.976. Leyes posteriores modificativas: Examen de las más importantes.

Tema 3. El Derecho Foral. Breve reseña histórica. Competencia del Estado y de las Comunidades Autónomas en materia

civil. Sistema de fuentes de los territorios con derecho civil especial: Breve examen de la estructura y contenido de las Compilaciones. Aplicación del Derecho común.

Tema 4. Las fuentes del ordenamiento jurídico español conforme a la Constitución y al artículo 1.º del Código Civil. La Ley: Concepto, caracteres y clases. La jurisprudencia del Tribunal Constitucional: Su valor como fuente del Derecho.

Tema 5. Derecho comunitario europeo. Sus fuentes: Derecho primario y derecho derivado. Examen especial del Reglamento y de la Directiva: Proceso normativo y efectos. Valor de la jurisprudencia del Tribunal de Justicia de las Comunidades. Incidencia del derecho comunitario en el sistema de fuentes del derecho privado español.

Tema 6. La costumbre y los usos jurídicos. Los principios generales del Derecho. La jurisprudencia. Interpretación y aplicación de las normas. La equidad. La analogía.

Tema 7. Eficacia general de las normas. La ignorancia de la Ley y el error del derecho. Exclusión de Ley y renuncia de derechos. La nulidad como sanción general. El fraude a la Ley. Entrada en vigor y cesación de las normas. Derecho intertemporal o transitorio. Retroactividad e irretroactividad de las leyes. Sistema de nuestro Código.

Tema 8. El Derecho internacional privado: Naturaleza y fuentes. Criterios fundamentales seguidos por el Código Civil. Las nociones de calificación, reciprocidad, reenvío, orden público y fraude de Ley.

Tema 9. El Derecho Interregional: Criterios fundamentales seguidos por el Código Civil. La vecindad civil: Examen de los artículos 14 y 15 del Código Civil. Su prueba.

Tema 10. La relación jurídica. El Derecho subjetivo; concepto, estructura y categorías. Situaciones jurídicas secundarias: Las situaciones interinas. Ejercicio de los derechos subjetivos: Sus límites. Los principios de la buena fe y del abuso del Derecho.

Tema 11. Adquisición, modificación, transmisión y extinción de derechos subjetivos. La subrogación real. Legitimación y poder de disposición. Las prohibiciones de enajenar.

Tema 12. La persona y la personalidad. Comienzo de la personalidad individual. Protección jurídica del concebido. Extinción de la personalidad individual. El problema de la premoriencia. El nombre, la residencia y el domicilio de las personas individuales.

Tema 13. Capacidad de la persona física: Circunstancias modificativas. La edad: Grados y mayoría. Capacidad de los menores. La emancipación y el beneficio de la mayor edad. La edad en las legislaciones forales.

Tema 14. La incapacidad: Concepto y causas. Breve referencia al procedimiento de incapacidad. Efectos sobre la capacidad. La declaración de prodigalidad. La capacidad del concursado y del quebrado. El parentesco: grados, computación y efectos.

Tema 15. La nacionalidad: Su concepto. Adquisición, pérdida y recuperación de la nacionalidad española. La doble nacionalidad. Prueba de la nacionalidad.

Tema 16. La condición jurídica de las personas físicas y jurídicas extranjeras en España. Esquema de la legislación vigente sobre el control de cambios e inversiones extranjeras en España. Breve idea de las inversiones españolas en el extranjero.

Tema 17. La ausencia. El defensor del desaparecido. Declaración de ausencia: Casos en que procede; efectos personales y patrimoniales. Declaración de fallecimiento: Requisitos y efectos. La inscripción de defunción en los casos del artículo 86 de la Ley de Registro Civil.

Tema 18. Teoría de las personas jurídicas. La deformación del concepto de persona jurídica: la doctrina del levantamiento del velo. Clases de personas jurídicas. Su capacidad jurídica y

de obrar. Nacionalidad, vecindad civil y domicilio de las personas jurídicas. Su extinción.

Tema 19. Las fundaciones: Concepto. Negocio fundacional. Clases y regulación. Capacidad y órganos. Modificación y extinción.

Tema 20. Las asociaciones civiles: Régimen legal vigente. La Iglesia Católica y los entes eclesiásticos. Su capacidad y representación. Entidades religiosas no católicas. Las personas jurídicas en el Derecho Internacional privado.

Tema 21. El Registro Civil: Su objeto. Principios que lo conforman. Organización actual. Secciones del Registro Civil. La ratificación de asientos. Eficacia de los asientos según su clase.

Tema 22. Las cosas: Concepto y clases. Cosas muebles e inmuebles. Partes integrantes y pertenencias. Bienes de dominio público y de propiedad privada. El patrimonio: Sus tipos.

Tema 23. El hecho jurídico y el acto jurídico. El negocio jurídico: Concepto y clases. Elementos esenciales del negocio jurídico. Breve idea de los negocios simulados, indirectos, fiduciarios y fraudulentos.

Tema 24. Teoría general de la causa. Régimen de la causa en el Derecho español. Los negocios abstractos. La teoría del enriquecimiento sin causa.

Tema 25. La forma del negocio jurídico. Examen de la forma de los contratos. La forma y los contratos de consumo. Vicios de forma: Sus efectos. La forma en el Derecho internacional privado.

Tema 26. La representación en los negocios jurídicos. Representación directa e indirecta. La autocontratación. Representación legal: Principales supuestos. La representación orgánica. La representación en Derecho Internacional Privado.

Tema 27. La representación voluntaria: El poder. La sustitución del poder. Extinción de la representación. Examen especial de la revocación. El poder irrevocable. La subsistencia del poder extinguido. La ratificación.

Tema 28. La prueba. Apreciación de la prueba. Enumeración y concepto los medios de prueba regulados en el Código Civil y en la ley de Enjuiciamiento Civil. Examen especial de los documentos públicos y privados. Las presunciones.

Tema 29. Influencia del tiempo en las relaciones jurídicas. Cómputo del tiempo. La prescripción y sus clases: Examen especial de la prescripción extintiva. La caducidad.

Tema 30. El derecho real: Concepto y caracteres. Diferencias con el derecho de crédito. La posibilidad de figuras intermedias. Clasificación de los derechos reales. Derechos reales reconocidos en la legislación española: Significado del sistema del «*numerus clausus*». Régimen de los bienes y de los derechos reales en el Derecho internacional privado español.

Tema 31. El derecho de propiedad: Concepto histórico y actual. El derecho de propiedad en la Constitución española de 1978. Contenido o facultades del dominio. Extensión del dominio en sentido vertical.

Tema 32. Limitaciones del dominio. Examen especial de las relaciones de vecindad. Acciones que protegen el dominio. La acción reivindicatoria.

Tema 33. Urbanismo: Principios esenciales. Legislación urbanística estatal y autonómica. La propiedad urbana: Naturaleza y modelos urbanísticos. El planeamiento: noción y clases de planes; clasificación del suelo; régimen del suelo según su clase. El aprovechamiento urbanístico.

Tema 34. Gestión del suelo. Actuaciones aisladas: Parcelaciones; edificación; cesiones de suelo; transferencias y reservas de aprovechamiento. Idea de la Ley de Ordenación de la edificación.

Tema 35. Actuaciones sistemáticas: Sistemas de actuación; proyectos de equidistribución: Tramitación y efectos. Viviendas de Protección Pública: Especial referencia a su transmisión.

Tema 36. La propiedad rústica: Orientaciones actuales y competencias legislativas. Examen de la legislación vigente en esta materia con especial referencia a las unidades mínimas de cultivo, explotaciones agrarias prioritarias y la concentración parcelaria.

Tema 37. Modos de adquirir el dominio. Teoría del título y el modo. Sistemas modernos. Sistema español. Examen de la tradición y de la inscripción.

Tema 38. La ocupación: Concepto, requisitos y especies. La usucapión: Requisitos y efectos. Renuncia a la misma.

Tema 39. La accesión: Concepto y naturaleza jurídica. Clases y régimen jurídico.

Tema 40. Los modos de perder el dominio. Examen del abandono, la renuncia y la revocación. La pérdida del dominio en virtud de las adquisiciones «*a non domino*» e irreivindicabilidad.

Tema 41. La comunidad de bienes: Concepto y clases. El condominio: Concepto y reglas en el Código Civil. Comunidades especiales. Tipos dudosos de comunidad. Aprovechamientos comunales.

Tema 42. La propiedad horizontal: Naturaleza. La prehorizontalidad. Constitución: Título. Autonomía de la voluntad: Estatutos y reglamentos. Contenido: Derechos, obligaciones y limitaciones de los propietarios.

Tema 43. Elementos comunes y privativos: Su régimen jurídico; la cuota. Anejos y elementos procomunales. Configuración de los garajes. Organización de la comunidad. Subcomunidades. Extinción de la propiedad horizontal.

Tema 44. Complejos inmobiliarios. Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles.

Tema 45. Propiedades especiales: Aguas, minas y montes. Limitaciones derivadas de la legislación de Costas.

Tema 46. La propiedad intelectual. El derecho de autor: Naturaleza y contenido. Cesión de los derechos de explotación: El contrato de edición. Otras manifestaciones de la propiedad intelectual.

Tema 47. La posesión. Clases de posesión. Adquisición, conservación y pérdida de la posesión. Efectos de la posesión durante su ejercicio y al cesar en la misma. La tutela de la posesión.

Tema 48. El usufructo: Concepto y naturaleza. Constitución y extinción del usufructo. La disponibilidad del usufructo.

Tema 49. Contenido del usufructo: Derechos y obligaciones del usufructuario en general y en casos especiales. Derechos de uso y habitación.

Tema 50. El derecho real de servidumbre: Concepto, fundamento y clases. Servidumbres personales. Servidumbres reales: Constitución y extinción. Contenido de derechos y obligaciones. Las servidumbres voluntarias en el Código Civil.

Tema 51. Servidumbres legales. Concepto y naturaleza jurídica. Servidumbres de aguas, paso, medianería, luces, vistas y desagüe de edificios. Distancias y obras intermedias.

Tema 52. El derecho real de censo: Concepto, caracteres y especies. Esquema de la regulación de los censos en el Código Civil. El censo enfiteútico en Cataluña.

Tema 53. El derecho de superficie. Su régimen en el derecho común y derecho urbanístico. Derecho de vuelo y subedificación. El derecho de superficie sobre fincas rústicas.

Tema 54. Derechos reales de garantía: Sus clases y conceptos diferenciales. Constitución y contenido del derecho real de prenda. La prenda irregular. Reglas del Código Civil relativas a las anticresis.

Tema 55. La hipoteca mobiliaria y la prenda sin desplazamiento: Antecedentes y legislación vigente. Constitución, contenido y extinción. Otras garantías sobre cosa mueble.

## Segunda parte

Tema 56. La obligación: Concepto y evolución histórica. Elementos: Sujetos, objeto y vínculo. Las fuentes de las obligaciones: Doctrinas. Las obligaciones naturales en el Código Civil. Idea de las obligaciones pecuniarias. Examen de las obligaciones de dar, de hacer y de no hacer.

Tema 57. Obligaciones específicas y genéricas. Obligaciones unilaterales y recíprocas: Examen del artículo 1.124 del Código Civil. Obligaciones puras, condicionales y a plazo. La «*conditio iuris*».

Tema 58. Obligaciones únicas y múltiples; mancomunadas y solidarias; divisibles e indivisibles. Obligaciones alternativas. Obligaciones accesorias: La cláusula penal.

Tema 59. Cumplimiento, cumplimiento anormal e incumplimiento de las obligaciones. Mora, culpa y dolo contractual; caso fortuito y fuerza mayor. Cumplimiento forzoso en forma específica. El resarcimiento de daños y perjuicios.

Tema 60. La responsabilidad patrimonial universal y sus modificaciones legales y convencionales. Examen especial de la acción subrogatoria. Idea del concurso de acreedores. La concurrencia y prelación de créditos.

Tema 61. Causas de extinción de las obligaciones. El pago: Formas especiales del mismo. La compensación. La pérdida de la cosa debida y la imposibilidad de la prestación.

Tema 62. Condonación de la deuda. Confusión de derechos. La novación: Concepto histórico y actual. Requisitos y efectos. La transmisión pasiva de las obligaciones: La asunción de la deuda. La subrogación.

Tema 63. Concepto del contrato. Sistemas de contratación. El principio de la autonomía de la voluntad y sus limitaciones: Referencia a la protección del consumidor y usuario. Contratos normativos y de adhesión: Las condiciones generales de contratación. Contratación electrónica.

Tema 64. Clasificación de los contratos: Los contratos atípicos. Incapacidades y prohibiciones para contratar. Generación, perfección y consumación del contrato. Efectos generales del contrato. La interpretación de los contratos: Principios y reglas.

Tema 65. La irrevocabilidad del contrato: Sus excepciones. Relatividad del contrato: Estipulaciones en favor de tercero. El contrato preparatorio y la opción. Examen especial de la opción.

Tema 66. Ineficacia de los contratos. Examen especial de la nulidad, sus causas y efectos. La anulabilidad. Confirmación de los contratos.

Tema 67. Rescisión de los contratos. Sus causas. Examen especial de la acción pauliana. La lesión «ultradimidium» en Cataluña y Navarra.

Tema 68. Contrato de compraventa. Clases. Elementos personales, reales y formales. Prohibiciones. La transmisión del dominio en la compraventa. La venta de cosa ajena.

Tema 69. Obligaciones del vendedor. Teoría de los riesgos. La entrega de la cosa. Evicción y saneamiento en la compraventa.

Tema 70. Obligaciones del comprador. El pago del precio: Sus formas. Garantías en caso de aplazamiento: Examen especial del artículo 1.504 del Código Civil. Garantías del vendedor en la Ley de Venta a Plazos de Bienes Muebles.

Tema 71. Retracto convencional. Retracto legal. Su regulación en el Código Civil. Preferencias entre retractos y retrayentes. Referencia a las especialidades forales en compraventas y retractos.

Tema 72. Contrato de permuta. Cambio de suelo por vuelo. Cesión de créditos. Cesión de contrato.

Tema 73. La donación: Concepto y naturaleza. Elementos personales reales y formales. Efectos naturales de la donación y efectos nacidos de pactos especiales.

Tema 74. Clases de donación. Donaciones remuneratorias y onerosas. Donaciones «mortis causa». La donación encubierta. Revocación y reducción de donaciones.

Tema 75. Contrato de arrendamiento. Clases. Naturaleza de la relación arrendaticia. Régimen del código Civil en cuanto al arrendamiento de cosas: Constitución, contenido y extinción. Concepto y régimen jurídico del arrendamiento financiero.

Tema 76. Legislación especial de arrendamientos urbanos: Su ámbito. Régimen transitorio de la nueva Ley. Derechos de adquisición preferente. La fianza.

Tema 77. Arrendamiento de viviendas: Normas generales. Duración. La subrogación. Contenido: La renta. Suspensión, resolución y extinción. Arrendamiento para uso distinto del de vivienda.

Tema 78. Arrendamientos rústicos: Legislación especial. Ámbito de aplicación. Constitución, contenido, duración y extinción. Sucesión del contrato y derecho de retracto. El acceso a la propiedad.

Tema 79. Contrato de obra: Naturaleza y régimen jurídico. Examen especial de la responsabilidad del constructor y demás agentes de la edificación. Contrato de arrendamiento de servicios. Idea del contrato de trabajo; los privilegios salariales.

Tema 80. Contrato de mandato: Concepto. Elementos. Efectos del contrato. Extinción. Contrato de mediación o corretaje.

Tema 81. Contrato de préstamo: sus especies. El comodato. El mutuo. Especial estudio de las cláusulas de estabilización y de interés variable. Legislación sobre préstamos usurarios y protección al consumidor.

Tema 82. Contrato de sociedad: Su naturaleza y personalidad jurídica. Régimen de la sociedad en el Código Civil.

Tema 83. El depósito: Concepto, clases y regulación legal. Concepto de los contratos aleatorios. La renta vitalicia. Cesión de bienes a cambio de alimentos

Tema 84. Contrato de fianza: Concepto, naturaleza jurídica y clases. Efectos de este contrato en relación con el acreedor, el deudor y el fiador. Constitución y extinción.

Tema 85. La transacción y el arbitraje: Régimen jurídico.

Tema 86. Los cuasi-contratos: concepto histórico y actual. Examen especial del pago o cobro de lo indebido y de la gestión de negocios ajenos sin mandato. Régimen de las obligaciones en el Derecho internacional privado.

Tema 87. Obligaciones nacidas de culpa extracontractual. Normas del Código Civil. El daño moral. La responsabilidad objetiva. Supuestos.

### Tercera parte

Tema 88. El Derecho de Familia: Sus caracteres. El matrimonio: Concepto y naturaleza jurídica. Sistemas matrimoniales; sistema vigente en el Derecho español. Efectos civiles de los matrimonios religiosos; eficacia civil de resoluciones de los tribunales eclesiásticos y de las decisiones pontificias sobre matrimonio rato y no consumado. Cuestiones de Derecho internacional privado en estas materias.

Tema 89. El matrimonio según el Código Civil: Sus requisitos. Forma de celebración. Inscripción. Efectos personales del matrimonio. Nulidad: Sus causas. Efectos específicos de la nulidad declarada.

Tema 90. Separación y disolución del matrimonio: Sus causas y efectos específicos. Efectos comunes de la separación, disolución y nulidad. Medidas provisionales. Conflicto de leyes y jurisdicciones en materia de separación y disolución del matrimonio.

Tema 91. Efectos patrimoniales: Organización económica de la sociedad conyugal. Sistema adoptado por el Código Civil. Disposiciones generales sobre régimen económico matrimonial. Examen especial de los artículos 1.322 y 1.324 del Código Civil.

Tema 92. Las capitulaciones matrimoniales: Naturaleza, requisitos y limitaciones. Su modificación. La publicidad del régimen económico matrimonial. Donaciones por razón de matrimonio en el Código Civil.

Tema 93. El régimen de comunidad de gananciales: Naturaleza y nacimiento. Bienes privativos de los cónyuges y bienes gananciales. La alteración del carácter privativo o ganancial de los bienes.

Tema 94. Cargas y obligaciones de la sociedad de gananciales. Administración y disposición de los bienes.

Tema 95. Disolución y liquidación de la sociedad de gananciales. El régimen matrimonial de bienes en el Derecho internacional privado y en el Derecho interregional.

Tema 96. El régimen de participación: Su naturaleza y régimen legal. El régimen de separación de bienes: Distintos supuestos. Efectos de este régimen.

Tema 97. Régimen económico-matrimonial en Aragón. Pactos más frecuentes. Régimen económico-matrimonial en Vizcaya y en Navarra.

Tema 98. Régimen económico-matrimonial en Cataluña. Las capitulaciones matrimoniales. Su modificación y revocación. Referencia a las modalidades locales y convencionales. Régimen económico matrimonial en Baleares. El Fuero del Baylio.

Tema 99. La filiación: Sistema vigente. Efectos. Determinación legal de la filiación. Prueba de la filiación.

Tema 100. Las acciones de filiación: La reclamación y la impugnación de filiación. Régimen en la filiación en el Derecho internacional privado. La obligación de alimentos.

Tema 101. La tutela y guarda de menores por las entidades públicas; el acogimiento. La adopción: Requisitos, efectos y extinción.

Tema 102. La patria potestad: Quiénes la ejercen y modo de ejercicio. Efectos personales y patrimoniales. Enajenación de bienes de menores. El defensor judicial en relación con la patria potestad. Extinción de la patria potestad. Prórroga de la misma. Relaciones entre ascendientes y descendientes en Aragón.

Tema 103. La tutela. Personas sujetas a tutela. Delación y constitución de la tutela. Incapacidades y excusas. Remoción. Inscripción de la tutela.

Tema 104. Ejercicio de la tutela. Obligaciones, atribuciones y derechos del tutor; actos prohibidos al mismo. Responsabilidad. Extinción. La curatela. El defensor judicial y la guarda de hecho. La tutela en el Derecho internacional privado.

Tema 105. La unión de hecho. La separación de hecho.

Tema 106. La sucesión «mortis causa». Sus clases. La herencia. Los conceptos de heredero y legatario: Sus diferencias. El legatario de parte alicuota. El derecho hereditario. Situaciones en que puede encontrarse la herencia: La herencia yacente.

Tema 107. Sucesión testada: Concepto, naturaleza y contenido del testamento. Clases de testamento. Capacidad para testar. Formalidades generales del testamento: Identificación del testador e intervención de testigos.

Tema 108. Testamento abierto: Requisitos y formalidades. El testamento cerrado: Sus requisitos. Conservación y protocolización.

Tema 109. Testamento ológrafo: Requisitos, forma y protocolización. Formas excepcionales de los testamentos abierto y cerrado. Idea de los testamentos militar y marítimo.

Tema 110. Especialidades forales en materia testamentaria. Testamento hecho en país extranjero.

Tema 111. Interpretación de las disposiciones testamentarias. Ineficacia de los testamentos. Revocación, nulidad y caducidad. Especialidades forales.

Tema 112. Institución de heredero: Requisitos y formas de designación. Disposiciones testamentarias bajo condición, término y modo. Institución a favor del alma, parientes del testador y pobres en general.

Tema 113. Capacidad para suceder. Incapacidades. Causa de indignidad. Especialidades del Derecho foral en materia de institución de heredero y de capacidad para suceder.

Tema 114. Sustituciones hereditarias: Sus clases. Reglas respectivas, con especial consideración de la sustitución fideicomisaria. Cláusulas de residuo.

Tema 115. Las sustituciones en los territorios forales. La sustitución fideicomisaria en Cataluña: Clases y efectos. La cuarta trebeliánica y la enajenación de los bienes fideicomitidos. El fideicomiso de residuo y la sustitución preventiva de residuo. La herencia de confianza en Cataluña y Navarra.

Tema 116. La sucesión forzosa. Sistema del Código Civil. Naturaleza de la legítima. Su fijación: Computación e imputación. Intangibilidad de la legítima. Renuncia o transacción sobre la legítima futura. La cautela Socini. Reducción de disposiciones inoficiosas.

Tema 117. Legítima de los descendientes y ascendientes. Supuestos de pago en metálico de la legítima. Derecho de reversión del artículo 812 del Código Civil.

Tema 118. La mejora: Concepto, naturaleza y clases. Personas que pueden mejorar y ser mejoradas. Delegación de la facultad de mejorar. Promesas de mejorar y no mejorar. Gravámenes sobre la mejora. Revocación.

Tema 119. Derechos del cónyuge viudo como heredero forzoso. Indicaciones históricas y críticas. Régimen del Código Civil.

Tema 120. Derechos sucesorios del cónyuge viudo en Cataluña y Baleares. La viudedad o usufructo foral aragonés: Pactos consuetudinarios modificativos. Usufructo viudal en Galicia, Navarra y Vizcaya.

Tema 121. La legítima de ascendientes y descendientes en las legislaciones forales. Los suplementos de legítima en Cataluña. El fuero de Ayala.

Tema 122. Desheredación y preterición en el Código Civil y en las legislaciones forales. Acciones del heredero forzoso.

Tema 123. Legados: Concepto y clases. Reglas especiales de los legados según la naturaleza de la cosa legada. Referencia al legado de cosa ganancial y al prelegado.

Tema 124. Aceptación y repudiación de legados: La responsabilidad del legatario. Preferencia entre legatarios. Extinción de legados. Especialidades del Derecho foral en materia de legados y donaciones «mortis causa».

Tema 125. Ejecución de últimas voluntades. El albacea: Naturaleza y caracteres del cargo. Clases. Capacidad, facultades, obligaciones y prohibiciones. Duración y extinción del cargo.

Tema 126. Sucesión intestada: Cuándo procede. Modos de suceder: Órdenes y grados. Orden general de los llamamientos en el Código Civil.

Tema 127. La ejecución de últimas voluntades en el Derecho foral: Especial referencia a los albaceas universales en Cataluña. La sucesión intestada en las compilaciones.

Tema 128. El derecho de transmisión. Derecho de acrecer. Derecho de representación en la sucesión testada y en la intestada.

Tema 129. Las reservas hereditarias. Concepto: Fundamento y naturaleza jurídica. La reserva ordinaria: Reservistas, reservatarios y bienes reservables. Efectos de la reserva. Su extinción. La reserva lineal: Examen del artículo 811 del Código Civil.

Tema 130. Aceptación y repudiación de la herencia. Capacidad para aceptar y repudiar. Forma y efectos. El beneficio de inventario y el derecho a deliberar.

Tema 131. La comunidad hereditaria: Su naturaleza. Derechos de los partícipes. Partición de la herencia: Concepto y naturaleza jurídica. El derecho a pedir la partición: Capacidad para ejercitarlo. Intervención de los acreedores en la partición.

Tema 132. Clases de partición. Partición judicial. Partición practicada por el mismo testador. Partición hecha por el Comisario o Contador-partidor. El Contador-partidor dativo. Partición efectuada por los herederos.

Tema 133. Operaciones que comprende la partición. Examen especial de la colación: Su naturaleza, fundamento y reglas. Efectos de la partición entre los herederos y respecto de terceros.

Tema 134. Pago de deudas hereditarias. Nulidad, rescisión y modificación de las particiones. Suspensión de la partición como medida precautoria cuando la viuda queda encinta. Protección del derecho hereditario.

Tema 135. Sucesión contractual. Sus manifestaciones en el Código Civil y en los Derechos forales. Los heredamientos en Cataluña. Sucesiones especiales. Las sucesiones en Derecho internacional privado.

#### LEGISLACIÓN FISCAL

Tema 1. Los principios constitucionales en materia tributaria. La Ley General Tributaria: Conceptos básicos de la misma. El sistema tributario español vigente.

Tema 2. Los tributos. Impuestos, tasas y contribuciones especiales. Los precios públicos. Las exacciones parafiscales. El Impuesto sobre el Patrimonio: Naturaleza, objeto y ámbito de aplicación. Hecho imponible. Sujeto pasivo. Base imponible y liquidable. Devengo. Determinación de la deuda tributaria. El Impuesto especial sobre bienes inmuebles de entidades no residentes.

Tema 3. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas: Hecho imponible. Rentas exentas. Sujeto pasivo, obligación personal y real de contribuir. Elementos patrimoniales afectos. Rendimientos del trabajo, del capital y de actividades económicas.

Tema 4. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas: Ganancias y pérdidas patrimoniales. Imputación de rentas. La estimación objetiva. La estimación indirecta. Base imponible. Integración y compensación de rentas. Determinación de la deuda tributaria. Tributación conjunta. Período de imposición y devengo.

Tema 5. El Impuesto sobre Sociedades: Hecho imponible. Sujeto pasivo. Imputación temporal de ingresos y gastos. Régimen de transparencia fiscal. La base imponible: Ingresos computables, partidas deducibles y no deducibles. Incrementos y pérdidas de patrimonio.

Tema 6. El Impuesto sobre Sociedades: La base imponible. La compensación de bases imponibles negativas. Valoración de ingresos y gastos. Operaciones entre sociedades vinculadas. Período de imposición y devengo del impuesto. La deuda tributaria: Tipos de gravamen, deducciones y bonificaciones. Retenciones y pagos a cuenta.

Tema 7. Impuesto sobre las Sucesiones y donaciones. Carácter y ámbito territorial. Hecho imponible. Presunciones de hecho imponible. Sujetos pasivos y responsables.

Tema 8. La base imponible y la liquidable en las adquisiciones «mortis causa».

Tema 9. La base imponible y liquidable en las adquisiciones gratuitas «inter-vivos» y en materia de seguros. Determinación de la deuda tributaria en el Impuesto de Sucesiones y Donaciones.

Tema 10. Devengo y prescripción del Impuesto. Liquidación y pago. Aplazamiento y fraccionamiento de pago.

Tema 11. Normas especiales en la liquidación del Impuesto de Sucesiones y Donaciones. Usufructo, sustituciones, fideicomisos y reservas. Otras instituciones forales. Partición y excesos de adjudicación. Repudiación y renuncia de herencia. La acumulación de donaciones.

Tema 12. Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Naturaleza y contenido. Transmisiones patrimoniales sujetas y no sujetas.

Tema 13. Exenciones subjetivas y objetivas en transmisiones patrimoniales onerosas y operaciones societarias. Exposición de las más importantes.

Tema 14. Ámbito territorial del impuesto. Régimenes territoriales especiales. Sujeto pasivo. Responsables subsidiarios.

Tema 15. Reglas generales de liquidación y exacción del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales. Afección de bienes al pago del impuesto. Normas aplicables a los contratos condicionales, anulados y rescindidos.

Tema 16. La base liquidable. Medios de comprobación ordinarios y extraordinarios. Comprobación obligatoria y facultativa. El expediente de comprobación de valores. Prescripción de la acción comprobatoria.

Tema 17. Competencia de las oficinas liquidadoras. Plazos de presentación. Liquidación y pago: Forma y plazos en régimen general de autoliquidación. Sanciones por morosidad en la presentación y en el pago. Prescripción de la acción liquidadora.

Tema 18. Liquidación de la compraventa y de los actos que fiscalmente están equiparados a ella. Compraventas exentas. Adjudicaciones en pago y para pago de deudas. Base liquidable en todos estos actos: Deducción de cargas. Tipos aplicables según se trate de transmisión de muebles e inmuebles.

Tema 19. Liquidación de las compraventas con pacto de retro y de la cesión del derecho de retractos. Liquidación de la promesa de venta y de la opción. Liquidación de los contratos de permuta. Idem de los expedientes de dominio y de las actas de notoriedad.

Tema 20. Liquidación de los actos de constitución y transmisión de derechos reales. Sujeto pasivo, base y tipo. Normas especiales sobre los derechos de servidumbre, usufructo, uso y habitación.

Tema 21. Liquidación de los préstamos simples y con garantía. Idem de los derechos de hipoteca, prendas y anticresis. Subrogación y transmisión de créditos. Emisión, transmisión y cancelación de obligaciones.

Tema 22. Liquidación de pensiones, fianzas y arrendamientos. Traspaso de locales de negocios. Liquidación de concesiones administrativas.

Tema 23. Operaciones societarias. Hecho imponible. Sujeto pasivo. Base imponible. Cuota. El impuesto en la disolución de sociedades y en otros supuestos de devolución de aportaciones. Actos o situaciones fiscalmente asimilados a la sociedad. Régimen fiscal de la sociedad conyugal.

Tema 24. Impuesto sobre actos jurídicos documentados. Actos sujetos. Exenciones. Base imponible, sujeto pasivo y cuota tributaria en los documentos notariales. Idem en las letras de cambio.

Tema 25. Obligaciones impuestas a los Notarios en el Reglamento del Impuesto. Sanciones anejas a su infracción. Alcance de la advertencia prescrita en el artículo 70. Obligaciones relativas a documentos privados.

Tema 26. Infracciones tributarias en los Impuestos de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y de Sucesiones. Presentación fuera de plazo o falta de presentación. Intereses de demora. Incautación de bienes o derechos por la Administración.

Tema 27. El Impuesto sobre el Valor Añadido: Naturaleza y ámbito de aplicación. Hecho imponible. Delimitación respecto del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Tema 28. El Impuesto sobre el Valor Añadido: Entregas de bienes y prestaciones de servicios sujetos, no sujetos y exentos, con especial referencia a los relativos a bienes inmuebles y derechos reales en el IVA. La renuncia a la exención de IVA.

Tema 29. El Impuesto sobre el Valor Añadido: Los sujetos pasivos en el Impuesto sobre el Valor Añadido. Devengo del impuesto. Base imponible. Tipo. Deducciones; la regla de prorata.

Tema 30. La Ley reguladora de las Haciendas Locales. Estructura y características. Los impuestos municipales potestativos y obligatorios. El Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana: Hecho imponible. Sujeto pasivo. Base imponible y cuota. Devengo.

Tema 31. El Impuesto sobre Bienes Inmuebles: Naturaleza y hecho imponible. Exenciones. Sujetos pasivos. Base imponible. Cuota, devengo y período impositivo. El Impuesto sobre Actividades Económicas: Naturaleza y hecho imponible. Exenciones. Sujetos pasivos. Cuota tributaria. Período impositivo y devengo.

Tema 32. Bases fundamentales del procedimiento de reclamaciones económico-administrativas. Tribunales competentes en

primera y segunda instancia. Devolución de ingresos indebidos por error de hecho o duplicidad de pago. Condonación de multas.

Tema 33. El procedimiento de apremio en la recaudación de impuestos. Trámites: Examen especial de la anotación preventiva y de la enajenación de bienes.

## Segundo ejercicio

### DERECHO MERCANTIL

#### Primera parte

Tema 1. El Derecho Mercantil: Concepto y caracteres. Delimitación de la materia mercantil: Perspectiva histórica y actual; la cuestión de los actos unilaterales. Fuentes del Derecho mercantil. Influencia de la normativa comunitaria en el Derecho Mercantil Español. El Código de Comercio. Los usos mercantiles. El Derecho común como subsidiario del Derecho Mercantil.

Tema 2. El comerciante individual. Capacidad, incapacidad y prohibiciones. Ejercicio del comercio por menores e incapacitados. Ejercicio del comercio por personas físicas y jurídicas extranjeras. Ejercicio del comercio por personas casadas: Efectos patrimoniales respecto de los bienes propios y comunes.

Tema 3. Representación en Derecho mercantil: Subsistencia y sustitución de poderes mercantiles. Facultades representativas de los auxiliares del comerciante. Defensa de la libre competencia: prácticas prohibidas, autorizadas y autorizables; órganos de defensa de la competencia.

Tema 4. El comerciante social: Concepto, caracteres y clasificación de las sociedades mercantiles. Sociedades civiles con forma mercantil. Constitución e inscripción de las sociedades mercantiles. Sociedad en formación y sociedad irregular.

Tema 5. Capacidad para constituir sociedades. Pluralidad de socios: La sociedad unipersonal. Aportación social: Naturaleza y efectos. Objeto: Su determinación y efectos. Domicilio de la sociedad. Aproximación al régimen sustantivo y registral de la sucursal.

Tema 6. La Sociedad Colectiva: Concepto y caracteres. Circunstancias de la escritura de constitución. Capital social. Contenido de la posición del socio. La Sociedad Comanditaria: Concepto y caracteres. Circunstancias de la escritura de constitución. Capital social. Contenido de la posición de socio comanditario. Sociedad Comanditaria por acciones.

Tema 7. La sociedad anónima: Antecedentes, caracteres y concepto. Sistemas legislativos: Las Directivas Comunitarias. La Ley de 25 de julio de 1989.

Tema 8. Constitución de la sociedad anónima. Fundación simultánea y sucesiva. La escritura de constitución: Requisitos y circunstancias. Pactos sociales. La nulidad de la sociedad.

Tema 9. Los Estatutos sociales: Concepto, naturaleza y contenido. La modificación de los estatutos.

Tema 10. El capital social en la sociedad anónima: Su concepto y funciones. Principios por los que se rige. Capital y patrimonio social: Infracapitalización. Las reservas. Prestaciones accesorias.

Tema 11. Aumento y reducción de capital: Requisitos según el procedimiento utilizado. Reducción y aumento simultáneo.

Tema 12. La acción en la sociedad anónima. La acción como parte del capital: Emisión, suscripción y desembolso de las acciones; dividendos pasivos. Aportaciones no dinerarias. Control de la realidad de las aportaciones. El artículo 41 de la Ley de Sociedades Anónimas.

Tema 13. La acción como título valor y como valor negociable. Acciones privilegiadas. Representación mediante títulos y anotaciones en cuenta. Constitución de derechos reales sobre las acciones: Copropiedad, usufructo, prenda y embargo de acciones.

Tema 14. La transmisión de las acciones según su representación. Restricciones legales y convencionales. La transmisión de la acción no documentada. Negocios de la sociedad sobre sus propias acciones.

Tema 15. La acción y la cualidad de socio. Derechos de los socios: Sus clases. Examen especial de los derechos de dividendo, suscripción preferente y voto. Pactos y limitaciones al derecho de voto. Las acciones sin voto.

Tema 16. Los órganos de la sociedad anónima: Competencias. Administración y representación de la sociedad anónima. Configuración estatutaria. Límites. Nombramiento, capacidad e

incompatibilidades, duración, separación y renuncia, responsabilidad y retribución. El Director-Gerente.

Tema 17. El Consejo de Administración. Composición: Sistema proporcional. Cooptación. Funcionamiento. Delegaciones del Consejo: Requisitos y límites. Actas. Impugnación de acuerdos del órgano de administración. Los auditores: Nombramiento y funciones.

Tema 18. La Junta general de accionistas: Sus clases. Requisitos de convocatoria, asistencia y quórum para la válida adopción de acuerdos. El acta de la Junta: Especial examen del acta notarial. Impugnación de los acuerdos de la Junta. Documentación de acuerdos de los órganos sociales: Su elevación a público.

Tema 19. La sociedad de responsabilidad limitada: Concepto y naturaleza. La Ley de 23 de marzo de 1995: Características del nuevo régimen legal. La constitución de la sociedad: Examen especial de la escritura y de los estatutos. La importancia del régimen estatutario y sus limitaciones. La nulidad de la sociedad.

Tema 20. El capital social: Régimen de las aportaciones sociales. Las participaciones sociales: Su naturaleza y régimen jurídico. Examen especial de la transmisión de las participaciones. Derechos reales sobre las participaciones sociales. La adquisición de las propias participaciones.

Tema 21. Órganos de las sociedades de responsabilidad limitada. La Junta general: Competencia, convocatoria y adopción de acuerdos. El acta notarial de la Junta general. Los Administradores.

Tema 22. Modificación de estatutos. Aumento y reducción del capital social. Especialidades de la sociedad de responsabilidad limitada en materia de cuentas anuales.

Tema 23. Transformación de las sociedades mercantiles: Concepto y naturaleza de la transformación. Modalidades, requisitos y efectos.

Tema 24. Fusión y escisión: Clases, requisitos y efectos, especialmente en las sociedades anónimas.

Tema 25. Exclusión y separación de socios en las sociedades mercantiles. Examen especial del régimen previsto por la Ley de Responsabilidad Limitada. Las prestaciones accesorias en las sociedades de responsabilidad limitada.

Tema 26. La disolución de los diversos tipos de sociedades mercantiles: Causas, requisitos y efectos. La liquidación social: Especial referencia a la liquidación de las sociedades anónimas y de responsabilidad limitada. La cesión global del activo y pasivo. La extinción de las sociedades mercantiles.

Tema 27. El préstamo mercantil representado por obligaciones: Caracteres generales y clases de obligaciones. Emisión de obligaciones: Requisitos y efectos. Garantías. El contrato de suscripción. El sindicato de obligacionistas. Obligaciones convertibles.

Tema 28. La contabilidad; los libros de comercio: Clases, exhibición y valor probatorio. Régimen económico de las sociedades de capital: El ejercicio. El balance: Idea de su esquema. Balance abreviado: La cuenta de pérdidas y ganancias. La memoria anual y el informe de gestión. El beneficio y su aplicación. Verificación, depósito y publicación de cuentas.

Tema 29. Especialidades significativas de las sociedades de seguros y laborales. Idea de las sociedades deportivas. Instituciones de inversión colectiva: Sociedades de inversión colectiva y fondos de inversión. Fondos de pensiones. Agrupación de interés económico. Agrupación europea de interés económico. Uniones temporales de empresas. Idea de los grupos de sociedades.

Tema 30. Las sociedades cooperativas: Concepto, naturaleza y clases. Régimen jurídico según la Ley General. Especialidades significativas de las sociedades agrarias de transformación.

Tema 31. Entidades financieras: Bancos, Cajas de Ahorro, Cooperativas de Crédito y Establecimientos financieros de crédito. Su respectivo régimen de constitución. El Banco de España y el Banco Central Europeo. Sociedades de garantía recíproca y de reafianzamiento.

Tema 32. La empresa: Concepto, naturaleza jurídica y elementos constitutivos. Elementos inmateriales: El fondo de comercio. Transmisión, arrendamiento y usufructo de la empresa mercantil. La valoración de la empresa. Principios básicos.

Tema 33. La propiedad industrial. Signos distintivos de la empresa: Nombre comercial, marcas y rótulos. Régimen de las patentes.

Tema 34. El Registro Mercantil. Organización vigente. El Registro Mercantil Central: Funciones. Especial referencia a la se-

ción de denominaciones y al régimen de la denominación social. Libros y asientos del Registro. Calificación y recursos. Publicidad formal: El «Boletín Oficial del Registro Mercantil».

Tema 35. Publicidad material del Registro Mercantil: Aspecto positivo y negativo. La inoponibilidad de lo no inscrito. El tercero mercantil. Títulos inscribibles. Inscripción del comerciante individual y de las sociedades mercantiles.

### Segunda parte

Tema 36. Los títulos-valores: Concepto, naturaleza jurídica y caracteres. Clases. Examen especial de los títulos nominativos, al portador y a la orden. La desincorporación: Las anotaciones en cuenta.

Tema 37. La letra de cambio: Función económica y naturaleza jurídica. Emisión. Personas que intervienen en la letra. Requisitos formales. Letra en blanco. La provisión de fondos como obligación del librador. Cesión de la provisión.

Tema 38. Aceptación de la letra: Significado y efectos. Régimen legal de la aceptación. El endoso: Clases y efectos respectivos. Sus requisitos. El aval: naturaleza jurídica, forma y efectos. Vencimiento de la letra en los distintos supuestos. La letra en moneda extranjera. El pago de la letra: Tiempo, identidad e integridad.

Tema 39. El protesto: Concepto, fundamento y aplicación. Requisitos. La declaración sustitutiva del protesto. Las acciones cambiarias, ejecutiva y ordinaria; las acciones extracambiarias, causal y de enriquecimiento; las excepciones cambiarias. La prescripción y caducidad de las acciones derivadas de la letra de cambio.

Tema 40. El cheque: Concepto y funciones. Régimen legal: Emisión, forma, transmisión, aval, presentación y pago. Clases. Acciones. Prescripción. Cámaras de compensación bancarias. El pagaré: Concepto y requisitos.

Tema 41. Especialidades de las obligaciones en materia mercantil. Los contratos mercantiles: Su naturaleza, perfección y forma. Prueba e interpretación de los contratos mercantiles. La prescripción en Derecho Mercantil.

Tema 42. La compraventa mercantil: Su concepto legal. Cuando no se reputa mercantil la compraventa. Obligaciones del vendedor: Entrega de la cosa y saneamiento. Doctrina de los riesgos. Obligaciones del comprador.

Tema 43. Idea del «factoring», «franchising» y «engineering». El contrato de exclusiva. El contrato de cuenta corriente: Concepto y naturaleza. Objeto de este contrato, sus efectos y extinción. El contrato de cuentas en participación: Concepto y naturaleza. Sus efectos entre los contratantes y frente a terceros. Extinción.

Tema 44. Contrato de comisión. Régimen del Código de Comercio: Idea del contrato de agencia. El afianzamiento mercantil.

Tema 45. El transporte terrestre. Concepto y naturaleza jurídica. Clases. Elementos personales del contrato. La carta de porte: Naturaleza y requisitos. Obligaciones del portador y del consignatario. Responsabilidad del portador. Pluralidad de portadores. Privilegio del transportista. El deje de cuenta.

Tema 46. El depósito mercantil: Concepto, clases y contenido. El depósito en almacenes generales. El préstamo mercantil: Concepto, clases y contenido. El préstamo con garantía de valores.

Tema 47. Clases de operaciones bancarias. El contrato de cuenta corriente bancaria. El depósito irregular de dinero. Servicios bancarios mediante tarjetas. El préstamo de dinero.

Tema 48. El contrato de apertura de crédito. Concepto y naturaleza jurídica. Contenido del contrato. Extinción. Los créditos documentarios.

Tema 49. El interés y su determinación. Créditos a interés variable. Determinación del saldo a efectos de su ejecución de acuerdo con la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Tema 50. Garantías de los contratos bancarios. Garantías personales. Fianzas en préstamos y créditos. Avals y garantías prestados por el Banco. Garantías reales. Ejecución de la garantía con intervención de Notario.

Tema 51. Mercado de valores. Principios generales. Comisión Nacional del Mercado de Valores: Funciones. Concepto de valor negociable. Mercado Primario: Emisión de valores; ofertas públicas de venta. Mercados secundarios: las bolsas de valores; sociedades y agencia de valores.

Tema 52. Liquidación y compensación de operaciones. Las ofertas públicas de adquisición de valores. Contratos sobre valores

admitidos a negociación. La compraventa bursátil. Transmisión extrabursátil. La titulación crediticia e hipotecaria.

Tema 53. El contrato de seguro: Concepto y clases. Régimen general del seguro de daños: Modalidades.

Tema 54. El seguro de personas: Clases. El seguro de vida. El beneficiario: Su posición frente a los acreedores y herederos del asegurado. Determinación y cambio de beneficiario. Rescate y reducción de la póliza.

Tema 55. La suspensión de pagos: Concepto y requisitos. Efectos en cuanto al deudor y respecto a sus acreedores. La masa de la suspensión de pagos y sus órganos. El convenio: Formación del mismo y efectos.

Tema 56. La quiebra: Concepto y clases. Efectos de la quiebra en cuanto al quebrado y respecto de los acreedores. La masa de la quiebra: Masa activa y pasiva. Retroacción y reivindicación de la quiebra. La quiebra del causante, la quiebra de la herencia y la quiebra del heredero.

Tema 57. Órganos de la quiebra. Examen de los Síndicos y sus facultades de representación. Operaciones de la quiebra: Reconocimiento, graduación y pago de créditos. El convenio con los acreedores. Especialidades de la quiebra de sociedades mercantiles. Derecho internacional privado en materia de quiebras.

Tema 58. Derecho marítimo. Caracteres y fuentes. El naviero y su régimen de responsabilidad. La adquisición del buque. Contrato de construcción. Compraventa voluntaria del buque: Capacidad, objeto y forma. Venta forzosa.

Tema 59. Constitución de derechos reales sobre el buque: Su inscripción. La hipoteca naval. Objeto de la garantía. Hipoteca del buque en construcción. Extensión objetiva de la hipoteca. Requisitos de constitución. Efectos, prescripción y cancelación. La aeronave: Concepto, naturaleza y régimen jurídico. Registros de buques y aeronaves.

## LEGISLACIÓN HIPOTECARIA

### Primera parte

Tema 1. El Registro de la Propiedad: Sus fines. Sistemas de ordenación jurídica de la propiedad inmueble. Breve examen de los sistemas francés, alemán, suizo y australiano.

Tema 2. Derecho inmobiliario: Evolución de su legislación en España. Especial referencia a la Ley de 8 de febrero de 1861 y a la Ley de Reforma de 1944.

Tema 3. La delimitación de la materia inscribible: Examen del artículo 2 de la Ley Hipotecaria y concordantes de su Reglamento. Situaciones jurídico-reales no inscribibles y situaciones jurídicas no reales inscribibles.

Tema 4. Conceptos de título material y título formal. La tradición y la inscripción. La causa y la inscripción. El consentimiento formal en nuestro derecho.

Tema 5. El título formal: Artículo 3 de la Ley Hipotecaria y concordantes del Reglamento. Documentos complementarios. Supuestos de admisión de documentos privados. Documentos otorgados en el extranjero o en idioma no oficial.

Tema 6. Naturaleza y caracteres del procedimiento registral. El principio de rogación; asientos obligatorios; asientos practicables de oficio; el pacto de no inscribir; el desistimiento.

Tema 7. El principio de legalidad: La calificación registral; sus caracteres. Ámbito, medios y plazo para la calificación. Sus efectos.

Tema 8. Faltas subsanables e insubsanables. El recurso gubernativo contra la calificación del Registrador. Valor y efectos de las resoluciones de la Dirección General. El llamado recurso judicial.

Tema 9. Efectos del Registro de la Propiedad: La legitimación registral. Consecuencias sustantivas. Presunción de veracidad y presunciones posesorias. Consecuencias procesales. Ejercicio de acciones contradictorias del dominio y demás bienes inscritos.

Tema 10. El principio de prioridad. Examen del artículo 17 de la Ley. El rango hipotecario: Posposición, permuta y reserva de rango.

Tema 11. El principio de tracto sucesivo. Examen del artículo 20 de la Ley. Modalidades del tracto en nuestro sistema. Excepciones al principio.

Tema 12. La fe pública registral. El concepto de tercero en la legislación hipotecaria. Examen del artículo 34 de la Ley vigente. Excepciones a la aplicación de la fe pública registral.

Tema 13. El Registro de la Propiedad y la prescripción. Examen de los artículos 35 y 36 de la Ley Hipotecaria.

Tema 14. Las acciones rescisorias, revocatorias y resolutorias en el Registro de la Propiedad. Efectos de la inscripción respecto de los actos y contratos nulos.

Tema 15. Eficacia constitutiva del Registro de la Propiedad. Inadmisibilidad de documentos no inscritos: Examen del artículo 313 de la Ley Hipotecaria. La publicidad formal: Sus manifestaciones.

Tema 16. La finca como base del Registro. Concepto y clases. Fincas especiales. Crítica del sistema vigente en relación con la identificación de la finca. El Catastro y su coordinación con el Registro de la Propiedad.

Tema 17. El asiento registral: Concepto y clases. El asiento de presentación: Procedencia, duración y efectos.

Tema 18. El asiento de inscripción en su aspecto formal: Concepto y clases. Circunstancias generales de las inscripciones: Examen del artículo 9 de la Ley y concordantes de su Reglamento.

Tema 19. Anotaciones preventivas: Naturaleza y clases. El artículo 42 de la Ley. Efectos de las anotaciones en general. Su extinción: Caducidad y conversión.

Tema 20. La inscripción de transferencia y la cancelación. Concepto y caracteres de la cancelación. Cancelación total y cancelación parcial. Cancelación con, contra y sin el consentimiento del titular registral.

Tema 21. Las notas marginales: Naturaleza, clases y efectos. Notas de haberse expedido la certificación de cargas en los procedimientos de ejecución. Las menciones.

Tema 22. La inexactitud registral: Concepto y clases. Rectificación del Registro: Examen del artículo 40 de la Ley. Efectos de la rectificación. Referencia a los errores de los asientos y su rectificación.

Tema 23. Identificación del titular del derecho inscrito; situaciones jurídicas de pendencia; pluralidad de titulares; patrimonios sin personalidad jurídica; personas jurídicas sin inscripción constitutiva; personas jurídicas con inscripción constitutiva. Titularidad y disposición patrimonial; la legitimación para disponer de bienes ajenos.

Tema 24. Apertura del folio registral: La inmatriculación de fincas. Los medios de inmatriculación. El expediente de dominio y sus distintas finalidades: Breve idea de su tramitación. Sus efectos.

Tema 25. El título público adquisitivo. Acta de notoriedad complementaria del título público. Las certificaciones de dominio como medio de inmatriculación. La doble inmatriculación. Inscripción de derechos reales sobre fincas no inmatriculadas.

Tema 26. Reanudación del tracto e inscripción de excesos de cabida. El expediente de liberación de cargas y gravámenes: Naturaleza, objeto y efectos.

Tema 27. Las declaraciones de obra nueva. Modalidades y requisitos. Las actas de finalización de obra.

Tema 28. Modificación de entidades hipotecarias: Agrupación, agregación, segregación y división de fincas.

Tema 29. Unidad y pluralidad del folio registral. Inscripción de la propiedad horizontal. Título y forma de practicar los asientos. Los estatutos de la comunidad y sus efectos respecto de tercero.

Tema 30. Posibilidades de configuración y tratamiento registral de los garages. Conjuntos inmobiliarios. Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles.

### Segunda parte

Tema 31. Inscripción de las concesiones administrativas y de su transmisión. Inscripción de aguas de dominio privado. Los aprovechamientos de aguas públicas.

Tema 32. Inscripción de bienes y derechos en favor del Estado y demás entes públicos territoriales. Inscripción de sus transmisiones. Medidas registrales para la protección del dominio público marítimo-terrestre.

Tema 33. Inscripción de bienes adquiridos por expropiación forzosa. Inscripciones derivadas de procedimiento de apremio fiscal. Inscripción de adquisiciones y enajenaciones de bienes de las entidades religiosas.

Tema 34. Las condiciones y el Registro de la Propiedad. El aplazamiento del pago en las transmisiones inmobiliarias.

Tema 35. Las prohibiciones de disponer y el Registro de la Propiedad. Los tanteos y retractos legales; inscripción de transmisiones de fincas rústicas o urbanas en las que hay estos derechos.

Tema 36. Coordinación del Registro de la Propiedad con la legislación urbanística. Actos inscribibles. Títulos inscribibles. Especial consideración de la inscripción de parcelaciones e instrumentos de equidistribución. Anotaciones preventivas y notas marginales.

Tema 37. La concentración parcelaria y el Registro de la Propiedad. Los montes y el Registro de la Propiedad. Inmatriculación de fincas colindantes con los montes públicos.

Tema 38. Inscripción de los derechos de usufructo, uso y habitación. Inscripción de los derechos de superficie rústica y urbana y del derecho a elevar plantas en edificios ya construidos.

Tema 39. Inscripción de arrendamiento de bienes inmuebles. Efectos en cuanto a tercero del arrendamiento. El derecho de retorno. Tanteos y retractos convencionales.

Tema 40. Inscripción del derecho de opción. Inscripción del arrendamiento financiero. Inscripción de la permuta del suelo por vuelo.

Tema 41. Inscripción de adquisiciones hereditarias. Inscripción a favor del heredero único. Inscripción de particiones. Adjudicaciones para pago de deudas.

Tema 42. Las legítimas y el Registro de la Propiedad. Examen del artículo 15 de la Ley Hipotecaria. Inscripción de adjudicaciones realizadas al amparo del artículo 841 y siguientes del Código Civil.

Tema 43. Inscripción de sustituciones fideicomisarias. Inscripción de legados. Inscripción de contratos sucesorios y de heredamientos. El régimen económico-matrimonial y el Registro de la Propiedad.

Tema 44. La sociedad de gananciales y el Registro de la Propiedad. Exposición crítica de los preceptos del Reglamento Hipotecario en materia de administración y disposición de bienes gananciales. La sociedad de gananciales en liquidación. El embargo de bienes gananciales.

Tema 45. Inscripción de resoluciones judiciales que afectan a la capacidad civil de las personas. Anotación preventiva de demanda de incapacidad. La suspensión de pagos, la quiebra y el concurso: Su reflejo registral.

Tema 46. La anotación de demanda de propiedad o de constitución, declaración, modificación o extinción de derechos reales. Anotación preventiva por defectos en los títulos.

Tema 47. Anotaciones de embargo, secuestro y prohibición de enajenar. Procedimiento para obtenerlas. Efectos. Examen de la prelación de créditos anotados.

Tema 48. Anotación del derecho hereditario. Anotación a favor del legatario. Anotación a favor de los acreedores de una herencia, concurso o quiebra.

Tema 49. Anotación a favor del acreedor refaccionario. Cancelación de las anotaciones.

Tema 50. El derecho real de hipoteca: Concepto e historia. Sus caracteres. Clasificación de las hipotecas. Breve idea del Derecho comparado.

Tema 51. Responsabilidad personal y real en la hipoteca. Tercer poseedor e hipotecante no deudor. Compraventa de fincas hipotecadas con asunción de deuda por el adquirente o con descuento o retención de su importe del precio de venta.

Tema 52. Requisitos relativos al hipotecante y al acreedor hipotecario. Cosas y derechos que pueden ser gravados con hipoteca inmobiliaria: Los artículos 106 y 108 de la Ley.

Tema 53. Hipoteca del derecho de usufructo; de la nuda propiedad; de los bienes anteriormente hipotecados; del derecho de hipoteca voluntaria; de los derechos de superficie, pastos y otros semejantes; de concesiones administrativas.

Tema 54. Hipoteca de bienes vendidos con pacto de retro; del derecho de retracto convencional; de bienes litigiosos; de bienes sujetos a condiciones suspensivas o resolutorias expresas; de pisos inscritos como fincas independientes; hipoteca unitaria de casa dividida en pisos pertenecientes a distintos dueños; hipoteca del derecho de arrendamiento.

Tema 55. Elementos formales en la constitución de la hipoteca. Hipoteca unilateral. La hipoteca testamentaria.

Tema 56. Facultades del acreedor hipotecario. La acción de devastación. Pacto de concreción de la responsabilidad de los bienes hipotecados: El artículo 140 de la Ley Hipotecaria.

Tema 57. Extensión objetiva de la hipoteca. Extensión objetiva frente a un tercer poseedor.

Tema 58. Extensión de la hipoteca respecto al crédito garantizado; respecto de los intereses remuneratorios; respecto de los intereses moratorios, y respecto de las costas.

Tema 59. La determinación de la hipoteca con relación al bien gravado; caso de hipoteca sobre varias fincas o derechos; agrupación y división de fincas hipotecadas. Obligaciones que pueden ser garantizadas con hipoteca. Hipótesis de cotitularidad en el crédito garantizado.

Tema 60. La hipoteca de tráfico y la hipoteca de seguridad: El artículo 144 de la Ley Hipotecaria. Hipotecas en garantía de obligaciones futuras o sujetas a condición. Hipotecas que aseguran una obligación de dar, hacer o no hacer alguna cosa que no sea dinero.

Tema 61. La hipoteca de máximo. Hipoteca en garantía de cuentas corrientes de crédito; requisitos; forma de acreditar el saldo de la cuenta a su vencimiento; oposición del deudor al saldo. Hipoteca en garantía de préstamos con cláusulas de estabilización.

Tema 62. Hipoteca en garantía de títulos transmisibles por endoso y al portador. La hipoteca cambiaria. Constitución y requisitos de la escritura y de los títulos. Procedimiento para hacer efectivas estas hipotecas. La asociación o sindicación de obligacionistas. Cancelación de estas hipotecas.

Tema 63. Hipoteca en garantía de rentas o prestaciones periódicas. Naturaleza y caracteres. Constitución y requisitos. Efectos de la transmisión de fincas hipotecadas. Ejecución y cancelación.

Tema 64. Subrogación y modificación de préstamos hipotecarios. Ley 2/1994, de 30 de marzo. Requisitos para que surta efectos respecto a terceros y respecto al deudor. Inscripción de las ampliaciones de préstamos hipotecarios.

Tema 65. Cesión de créditos garantizados con hipoteca voluntaria. Cesión de créditos endosables o al portador garantizados con hipoteca. Cesión de créditos asegurados con hipoteca legal. Concepto de bonos, cédulas y participaciones hipotecarias.

Tema 66. Hipotecas legales: Historia, naturaleza y efectos. Casos regulados en nuestra legislación vigente. La constatación en el Registro de la cualidad de bienes reservables. Hipoteca legal a favor del Estado, Comunidades Autónomas, provincia y municipio.

Tema 67. Procedimientos para hacer efectivo el crédito hipotecario. Procedimiento de ejecución directa sobre bienes hipotecados.

Tema 68. Efectos de la ejecución hipotecaria respecto de terceros poseedores y demás titulares de derechos reales. La venta extrajudicial de bienes hipotecados.

Tema 69. Extinción de las hipotecas voluntarias. Sus causas y formalidades de la cancelación. Extinción parcial; ejecución de crédito hipotecario cuyo pago deba hacerse en varios plazos. Extinción y cancelación de las hipotecas legales. La prescripción y la caducidad de las hipotecas.

Tema 70. El Registro de Hipoteca Mobiliaria y Prenda sin Desplazamiento. El Registro de Bienes Muebles. Principios fundamentales de su organización y eficacia.

#### LEGISLACIÓN NOTARIAL

Tema 1. La función notarial: Su fundamento. Concepto de Notario; examen del artículo 1. del Reglamento Notarial. Características del Notariado latino.

Tema 2. Evolución del Notariado en España. La Ley Orgánica del Notariado. El Reglamento Notarial.

Tema 3. Carácter rogado de la función: El previo requerimiento. Concurso de requerimientos. Deber de prestación de la función: Excusas. Deberes de imparcialidad y asesoramiento: El artículo 147 del Reglamento Notarial. Examen de antecedentes y expedientes. Control de legalidad.

Tema 4. Competencia del Notario por razón de la materia. La función notarial de los Cónsules: Normas por las que se rige.

Tema 5. Competencia del Notario por razón del territorio. El distrito notarial. Zonas notariales. Actuaciones fuera del distrito o zona. Turnos de reparto de documentos.

Tema 6. Concepto del instrumento público. Clases de instrumentos públicos: Escrituras y actas. Su distinción. Requisitos internos del instrumento público.

Tema 7. Requisitos formales: La redacción del instrumento público. La redacción con arfreglo a minuta de los interesados.

Derechos y deberes del Notario ante minutas insuficientes o incorrectas.

Tema 8. Sujetos del instrumento público. Partes e intervinientes. Testigos: Fundamento, necesidad y clases. Capacidad para ser testigo en actos «inter vivos» y «mortis causa».

Tema 9. Partes en que suele dividirse el instrumento público. Menciones preliminares a la comparecencia. La comparecencia: Contenido y requisitos de la misma. Reseña de circunstancias personales. Identificación de comparecientes y fe de conocimiento. Circunstancias a que se extiende y medios de identificación.

Tema 10. La comparecencia en nombre ajeno: Intervención con poder, sin poder o con poder insuficiente o no acreditado. El mandato verbal. Normas generales sobre expresión de la representación en el instrumento público. La ratificación.

Tema 11. Manera de acreditar en el instrumento la situación personal, complemento de capacidad y representación de menores e incapacitados. Comparecencia del menor emancipado y del habilitado de edad. Comparecencia de la persona declarada en concurso, quiebra o suspensión de pagos. Representación de desaparecidos y ausentes.

Tema 12. Comparecencia de personas casadas: Problemas que se plantean en los distintos supuestos, con especial referencia a la vecindad civil y al régimen económico-matrimonial.

Tema 13. Comparecencia de personas físicas o jurídicas extranjeras. Deberes del Notariado en la documentación de las inversiones extranjeras.

Tema 14. Manera de acreditar la representación de sociedades, cooperativas y demás personas jurídicas de Derecho Privado. Representación en las comunidades de bienes y en la propiedad horizontal. Situaciones jurídicas de pendencia. Patrimonios sin personalidad.

Tema 15. Representación de la Iglesia Católica y las entidades religiosas no católicas. Representación del Estado, las Comunidades Autónomas, la provincia, el municipio y las demás personas jurídicas de derecho público en el instrumento notarial. Forma de acreditarla y exponerla.

Tema 16. Juicio de capacidad. La calificación del acto o contrato. La exposición de hechos o antecedentes. Expresión de la finalidad o de los motivos: Sus efectos. El objeto del negocio jurídico. Descripción de inmuebles: Rectificación de descripciones.

Tema 17. Determinación de los títulos de adquisición. Determinación de cargas y gravámenes. Valoración crítica del sistema vigente. Determinación del valor: Determinación en moneda extranjera.

Tema 18. Limitaciones y autorizaciones administrativas previas. Efectos de estas normas en cuanto a la autorización de los respectivos documentos públicos.

Tema 19. La parte dispositiva. Estipulaciones y disposiciones. Reservas y advertencias legales. Lectura del instrumento. Excepción de documento no leído.

Tema 20. El otorgamiento: Su significación. La unidad de acto. Otorgamientos sucesivos. Escrituras y diligencias de adhesión.

Tema 21. La firma de los interesados: Especialidades de quienes no saben o no pueden firmar. Consentimiento de los sordos, mudos, ciegos y extranjeros. La autorización: Concepto y requisitos.

Tema 22. Actas notariales: Concepto y especialidades formales. Actas de protocolización. Idea de las protestas notariales de avería.

Tema 23. Actas de depósito. Depósito sin acta. Actas de presencia: Actas para la publicidad. Actas de remisión de documentos; de exhibición de cosas y de documentos. Actas de referencia.

Tema 24. Actas de requerimiento y notificación: La cédula de notificación. Derecho del requerido a contestar.

Tema 25. Actas de notoriedad: Su naturaleza jurídica. Supuestos de aplicación. Tramitación. Valor probatorio.

Tema 26. El acta de notoriedad sobre declaración de herederos abintestato. Ámbito de aplicación y Notario competente para instruirlo. Trámites esenciales. Suspensión. El juicio de notoriedad.

Tema 27. Las copias: Sus clases y valor respectivo. Quién puede expedirlas y obtenerlas: Concepto de interés legítimo. Copias expedidas en virtud de mandato judicial. Requisitos formales de la expedición de las copias. Recursos contra la negativa a expedirlas. Expresión en la copia de defectos de la matriz o de limitación de efectos. Copias simples.

Tema 28. Valor jurídico del instrumento público. El principio «forma dat esse rei»: Las escrituras constitutivas. La elevación a públicos de documentos privados.

Tema 29. La póliza. Concepto. Clases. Requisitos y efectos.

Tema 30. Valor internacional del documento público. La legalización diplomática: Requisitos formales. La apostilla. Traducción de documentos.

Tema 31. Nulidad del instrumento público. Sus clases. Valor del documento notarial nulo por defecto de forma. Subsanación de errores. Falsedad del instrumento público.

Tema 32. Ordenación de instrumentos públicos: El protocolo. Concepto y origen histórico. Propiedad del protocolo. El secreto del protocolo: Límites y excepciones. El protocolo reservado. Protocolo de protestos de efectos cambiarios. Formación y conservación. Índices.

Tema 33. Archivos de protocolo. El Libro-Registro: Valor jurídico. Requisitos. Las certificaciones del Libro-Registro: Su valor jurídico. El libro indicador.

Tema 34. Los testimonios: Concepto. Testimonio por exhibición, en relación y de vigencia de leyes. Legitimación de firmas en documento privado o en efectos mercantiles. Valor del documento en estos casos.

Tema 35. El Registro General de actos de última voluntad: Su fundamento. Organización. Valor de las certificaciones del Registro.

Tema 36. La investidura notarial: Requisitos previos. Carácter de autoridad del Notario en sus funciones. Auxilio de autoridades. La Notaría como oficina y como domicilio. Limitaciones a la facultad de establecer la Notaría. El deber de residencia. Suplencias.

Tema 37. Clasificación de las Notarías. Categorías personales. Incompatibilidades: Régimen de sustituciones en los diversos supuestos.

Tema 38. Responsabilidad administrativa, civil y penal del Notario. Su respectivo alcance.

Tema 39. El Ministro de Justicia. Carácter y función notarial. La Dirección General de los Registros y del Notariado: Funciones en orden al Notariado. Organización corporativa.

Tema 40. Retribución notarial: Sistemas. El Arancel Notarial: Idea general del mismo y estudio especial de sus disposiciones generales. Obligación de expedir minuta. Recursos.

#### DERECHO PROCESAL

Tema 1. Concepto y naturaleza de la jurisdicción. Clases. Principios procesales contenidos en la Constitución.

Tema 2. La competencia objetiva, funcional y territorial. La declinatoria: Tramitación.

Tema 3. Las partes del proceso. Intervención del Ministerio Fiscal en la esfera procesal civil. Posición de las partes en el proceso. Capacidad, legitimación y representación procesal. El poder para pleitos.

Tema 4. Actos de parte. La demanda: Concepto, requisitos de fondo y forma; efectos. Posiciones del demandado frente a la demanda. La rebeldía y sus consecuencias.

Tema 5. Contestación a la demanda: Sus formas. La cosa juzgada: Efectos.

Tema 6. La prueba: Problemas que plantea en Derecho Procesal. La prueba de los hechos y la prueba de la norma. La carga probatoria. Valoración y graduación de la prueba. Estudio especial del documento público en relación con la prueba de hechos.

Tema 7. Actos de Juez. Actos de comunicación entre órganos judiciales con órganos distintos y con los particulares: El mandamiento. Forma de comunicación.

Tema 8. Actos de decisión: Sentencias, autos y providencias. Acuerdos y diligencias de ordenación.

Tema 9. Terminación anormal del proceso: Renuncia, desistimiento, allanamiento y caducidad. La transacción judicial.

Tema 10. Recursos contra las resoluciones judiciales: Sus efectos. Breve idea de los recursos de reposición, apelación y del recurso extraordinario por infracción procesal. El recurso de casación.

Tema 11. El Tribunal Constitucional. Recurso de inconstitucionalidad. Cuestión de inconstitucionalidad. El recurso de amparo: Casos en que procede.

Tema 12. Los procesos declarativos. El juicio ordinario: Idea general de su tramitación.

Tema 13. El juicio verbal. Las cuestiones incidentales.

Tema 14. Las medidas cautelares: casos y procedimiento. El embargo preventivo. La administración judicial. Administración y posesión interina de los bienes hipotecados o pignorados.

Tema 15. Procesos sobre capacidad, filiación y matrimoniales. La división judicial de patrimonios.

Tema 16. El proceso monitorio: casos en que procede. Trámites y oposición. El juicio cambiario. Oposición cambiaria.

Tema 17. Los juicios concursales.

Tema 18. La ejecución forzosa. Acción y título ejecutivo. Ejecución provisional de sentencias. El proceso de ejecución: Oposición. Ejecución dineraria: Reglas del embargo y procedimiento de apremio. Ejecución no dineraria.

Tema 19. Concepto de jurisdicción voluntaria: Su naturaleza y fundamento. Enumeración de los actos que comprende. Idea general de las informaciones «ad perpetuam», subastas judiciales voluntarias y posesión judicial.

Tema 20. Enajenación de bienes de menores e incapacitados. Expedientes de acogimiento y adopción. Deslinde y amojonamiento.

Tema 21. Otros procesos especiales.

Tema 22. La querrela de falsedad como medio de impugnación del documento público. La falsedad civil y penal. Los problemas de legitimación activa y pasiva en la querrela penal. Efectos de su admisión y de la decisión final que sobre ella recaiga en el proceso civil.

Tema 23. El recurso contencioso-administrativo. Fundamento y sistemas. Su evolución en España. Estudio del recurso contencioso-administrativo, según las leyes vigentes.

#### DERECHO ADMINISTRATIVO

Tema 24. El Derecho Administrativo: Su naturaleza y fuentes. Los principios de reserva de Ley, jerarquía normativa y competencia. Actividad administrativa y actividad política.

Tema 25. El acto administrativo: Concepto, clases y elementos. El procedimiento administrativo. Idea general de los recursos administrativos.

Tema 26. El servicio público: Concepto actual. Modos de gestión de los servicios: Régimen de las concesiones.

Tema 27. Los contratos administrativos: Su naturaleza. Formas de la contratación administrativa. Contratos civiles celebrados por la Administración.

Tema 28. La intervención notarial en la contratación administrativa: Fundamento y necesidad. Ámbito al que se extiende.

Tema 29. Dominio público: Concepto y naturaleza jurídica. Clasificación. Afectación, desafectación y mutaciones demaniales. Régimen jurídico.

Tema 30. La legislación de minas.

Tema 31. Bienes patrimoniales de las entidades públicas: Clases y régimen jurídico. Disposición de estos bienes.

Tema 32. Expropiación forzosa. Fundamento y naturaleza. Legislación vigente. Sujeto y objeto de la expropiación. Procedimiento general. Expropiación de urgencia. Recursos.

Tema 33. Entidades administrativas de carácter territorial y de carácter institucional. Órganos superiores de la Administración Central. La Administración periférica del Estado.

Tema 34. Las Comunidades Autónomas. La Administración Local. La provincia, el municipio y otras entidades menores. Órganos rectores respectivos.

Tema 35. Los colegios profesionales. Legislación vigente.

Tema 36. La Seguridad Social. Derecho vigente. Entidades gestoras y colaboradoras de la Seguridad Social. La previsión social de los notarios.

#### Anexo cuarto ejercicio

##### ÍNDICE DE MATERIAS

##### Matemáticas Financieras

I. Tipo de interés. Capitalización simple y compuesta. Tanto nominal y efectivo (TAE).

II. Rentas: Constantes. Variables. Fraccionadas.

III. Préstamos: Amortización constante. Pago periódico constante comprensivo de capital e intereses (método francés). Pagos periódicos variables. TAE (Tasa Anual Equivalente).

IV. Operaciones bancarias: Descuento comercial. Liquidación de cuentas corrientes y de crédito (método hamburgués).

V. Activos financieros:

Pagarés. Pactos de recompra.

Conceptos básicos de FRAS y SWAPS de tipo de interés.

Nota: Debe llevarse al examen máquina calculadora financiera.

Madrid, 29 de septiembre de 2000.—La Directora general, Ana López-Monis Gallego.

## MINISTERIO DE DEFENSA

**18486** ORDEN 432/38461/2000, de 5 de octubre, por la que se modifica la Orden 432/38424/2000, de 14 de septiembre, por la que se convoca concurso de méritos específico para la provisión de puestos de trabajo vacantes en el Departamento.

Advertido error en la Orden 432/38424/2000, de 14 de septiembre («Boletín Oficial del Estado» número 229, del 23), por la que se convocaba concurso de méritos específico para la provisión de puestos de trabajo vacantes en este Departamento, a continuación se procede a su modificación:

Página 32607, en el apartado b) del punto 1.2.1 de la base tercera, relativo a la valoración del trabajo desarrollado, donde dice: «más de años y menos de cinco», debe decir: «más de dos años y menos de cinco».

Página 32607, en el apartado a) del punto 1.4 de la base tercera, donde dice: «en Cuerpos o Escalas desde el que se concurra», debe decir: «en Cuerpos o Escalas incluidos en los sectores que puedan participar en el presente concurso».

Página 32612, en la vacante con el código 00017, «Jefe de Servicio de Prevención A», en el apartado de «méritos relativos al puesto», en la última línea, donde dice: «Conocimientos», debe decir: «Conocimientos informáticos».

Página 32613:

En la vacante con el código 00021, «Jefe de Servicio de Prevención A», en el apartado de «méritos relativos al puesto», donde dice: «Formación de adultos. Conocimientos experiencia en informáticos y de lengua vernácula», debe decir: «Experiencia en formación de adultos. Conocimientos informáticos y de lengua vernácula».

En la vacante con el código 00023, «Jefe de Servicio de Prevención A», en el apartado de «méritos relativos al puesto», donde dice: «Conocimientos de procesos formación de adultos. Conocimientos industriales. Experiencia en informáticos», debe decir: «Conocimientos de procesos industriales. Experiencia en formación de adultos. Conocimientos informáticos».

Página 32619, en la vacante con el código 00055, en el apartado de «localización del puesto», donde dice: «Prevención y Salud Laboral A», debe decir: «Jefe de Servicio de Prevención y Salud Laboral A».

Página 32620:

En la vacante con el código 00059, «Técnico de Prevención B», en el apartado de «descripción del puesto», donde dice: «Funciones de nivel superior en materia trabajadores de prevención de riesgos laborales...», debe decir: «Funciones de nivel superior en materia de prevención de riesgos laborales...».

En la vacante con el código 00060, «ATS/DUE de Prevención y Salud Laboral», en el apartado de «méritos relativos al puesto», donde dice: «Conocimientos en el área de p lengua vernácula. Roceros de bases de datos y de», debe decir: «Conocimientos informáticos en el área de procesos de base de datos y de lengua vernácula».

En la vacante con el código 00061, «Jefe de Servicio de Prevención y Salud Laboral B», en el apartado de «méritos relativos al puesto», donde dice: «Experiencia en el ámbito laboral e vigi-