

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Girona número 2, al tomo 2.555, libro 283 de L'Escala, folio 74, finca 11.368.

Tipo de subasta: 27.592.000 pesetas, primera subasta; 20.694.000 pesetas, segunda subasta.

Figueres, 20 de octubre de 2000.—El Secretario.—61.463.

## FUENGIROLA

### Edicto

Don Antonio Fernández García, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 5 de Fuengirola,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 251/98 se tramite procedimiento de juicio de cognición, a instancia de C P Doña Pilar, contra Alan Lovett, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 18 de diciembre de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2923, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que sule los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 18 de enero de 2001, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 19 de febrero de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana.—Parcela de terreno situada en el partido de la Almachada, del término municipal de Mijas, designada con el número 55 de la urbanización Finca «Doña Pilar». Finca número 20.854 (antes 2.063), libro 37, folio 92, inscripción primera, en el Registro de la Propiedad número 1 de Mijas.

La finca se encuentra tasada en la suma de 7.625.000 pesetas.

Fuengirola, 11 de septiembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—61.194.

## GRANADA

### Edicto

Don Humberto Herrera Fiestas, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 9 de Granada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 551/2000 (E), se tramite procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Caja de Granada, Sociedad Cooperativa de Crédito», representada por la Procuradora doña Estrella Martín Ceres, contra finca especialmente hipotecada por don Francisco Ortega Molina, doña Rosario Garrido Jiménez, don Francisco Alexis Ortega Garrido y doña Faustina Ibáñez Urquizar, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 16 de enero de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1757/0000/18/0551/00/ (oficina 2900), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de febrero de 2001, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de marzo de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto se hace extensivo a fin de que sirva de notificación a los deudores don Francisco Ortega Molina, doña Rosario Garrido Jiménez, don Francisco Alexis Ortega Garrido y doña Faustina Ibáñez Urquizar.

Bien que se saca a subasta

Urbana.—Casa sita en el pueblo de Melegis, Ayuntamiento el Valle, y en su calle Alhambra, número 3. Consta de dos plantas con varias dependencias en cada una de ellas y una terraza. Ocupa una superficie de 110 metros cuadrados, y linda: Derecha, entrando, la de don Francisco Ruiz Maroto; izquierda, otra calle, y espalda, la de don Juan Freire Márquez.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Orgiva (Granada), tomo 1.355 del archivo, libro 22 de Melegis, folio 31, finca número 884.

Tipo de subasta: Seis millones trescientas quince mil (6.315.000) pesetas.

Granada, 23 de octubre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—61.472.

## GRANOLLERS

### Edicto

Don José Luis Sánchez Gall, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Granollers,

Hago saber: Que en resolución de esta fecha, dictada en el expediente de referencia he tenido por solicitada la declaración del estado de suspensión de pagos de «2000 Plustek, Sociedad Limitada», habiendo sido designado como Interventor judicial don Diego López González, doña Lourdes Morán y Cruz y la persona, con poder bastante, que designe al acreedor Volkswagen Finance.

Granollers, 19 de octubre de 2000.—El Secretario.—61.990.

## HUELVA

### Edicto

Yo, el infrascrito Secretario judicial,

En virtud del presente, hago saber: Que en el Juzgado de Primera Instancia 1 de Huelva, y bajo el número 589/92, se tramitan autos de procedimiento de quiebra necesaria, instados por sindicatura de la quiebra «Construcciones Punta Sol, Sociedad Limitada», representado por la Procurador señor García Uroz, contra «Construcciones Punta Sol, Sociedad Limitada», por resolución de esta fecha se ha mandado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes inmuebles que al final se reseñan, a celebrar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con arreglo a los siguientes señalamientos y condiciones:

Primero.—Para la primera subasta, se señala el día 8 de marzo de 2001, a las once horas, por el tipo de tasación, debiendo los licitadores consignar, previamente, en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado en el Banco de Bilbao Vizcaya, oficina principal de esta capital, número 25.000-1911000053058992, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—En el supuesto de no concurrir postores y de no solicitar la parte actora la adjudicación, la segunda subasta tendrá lugar el día 5 de abril de 2001, a las once horas, con rebaja del 25 por 100, exigiéndose también a los licitadores el 20 por 100 del resultante, sin admitirse posturas que no cubran los dos tercios del mismo.

Tercero.—Para el caso de que tampoco concurren postores a la segunda ni haya solicitado el actor la adjudicación, queda convocada tercera subasta, sin sujeción a tipo, para el día 3 de mayo de 2001, a las once horas, debiendo consignar los licitadores el 20 por 100 del tipo que sirvió para la segunda.

Cuarto.—Sólo la parte demandante podrá ejercitar el derecho de ceder el remate a un tercero.

Quinto.—Desde el anuncio de las subastas hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe del 20 por 100 del tipo o acompañar resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Sexto.—Que los bienes salen a pública subasta a instancias de la parte ejecutante en la forma prevista en el artículo 1.497 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, sin que los ejecutados hayan presentado los

títulos de propiedad de las fincas a subastar, ni se hayan suplido previamente la falta de títulos, y que la certificación del Registro relativa a las hipotecadas, cargas, censos y gravámenes a que se encuentra afecto las fincas ha sido aportada a los autos, y se encuentran de manifiesto en Secretaría a los licitadores que deseen examinarla.

Séptimo.—Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas y gravámenes anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octavo.—Por medio del presente edicto se notifica a la parte demandada los señalamientos de subastas.

#### Bienes a subastar

1. Urbana 3. Local comercial, izquierda, en la planta baja del edificio en construcción, sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.602, libro 180, folio 97, finca número 58.072.

Valorada pericialmente en la cantidad de veintidós millones cuatrocientas setenta y tres mil seiscientas pesetas.

2. Urbana 4.—Local comercial, derecho, en la planta baja, edificio en construcción, sito en Huelva, en la avenida de Alemania, números 120—122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.602, libro 180, folio 99, finca registral número 58.074.

Valorada pericialmente en la cantidad de veinte millones novecientos doce mil pesetas.

3. Urbana 1. Cinco catorceavas partes, semi-sótano del edificio sito en Punta Umbria, calle Fragata, número 46, esquina a calle Virgen de Montemayor y calle Pato. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Huelva al tomo 1.574, libro 116 de Punta Umbria, folio 204, finca registral número 9.450.

Valorada pericialmente en la cantidad de cinco millones quinientas mil pesetas.

4. Urbana 1-16. Plaza de garaje, sita en la planta de sótano, señalada con el número 1 del edificio sito en Huelva, avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva, al tomo 1.636, libro 214, folio 31, finca registral número 58.638.

Valorada pericialmente en la cantidad de ciento noventa mil pesetas.

5. Urbana 1-17. Plaza de aparcamiento para motocicletas, sita en la planta de sótano, señalada con el número 2 del edificio sito en Huelva, avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 33, finca registral número 58.640.

Valorada pericialmente en la cantidad de doscientas cuarenta y cuatro mil pesetas.

6. Urbana 1-18. Plaza de aparcamiento para motocicletas, sita en la planta de sótano, señalada con el número 3 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 35, finca registral número 58.642.

Valorada pericialmente en la cantidad de doscientas veintidós mil pesetas.

7. Urbana 1-19. Plaza de aparcamiento para motocicletas, sita en la planta de sótano, señalada con el número 4 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva, al tomo 1.636, libro 214, folio 37, finca registral números 58.644.

Valorada pericialmente en la cantidad de doscientas cuarenta y seis mil pesetas.

8. Urbana 1-20. Plaza de aparcamiento para motocicletas, sita en la planta de sótano, señalada con el número 5 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva

al tomo 1.636, libro 214, folio 36, finca registral número 58.646.

Valorada pericialmente en la cantidad de doscientas siete mil pesetas.

9. Urbana 1-21. Plaza de aparcamiento para motocicletas, sita en la planta de sótano, señalada con el número 6 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 41, finca registral número 58.648.

Valorada pericialmente en la cantidad de ciento cincuenta y una mil pesetas.

10. Urbana 1-22. Plaza de aparcamiento para motocicletas, sita en la planta de sótano, señalada con el número 7 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 43, finca registral número 58.650.

Valorada pericialmente en la cantidad de ciento noventa y nueve mil pesetas.

11. Urbana 1-23. Plaza de aparcamiento para motocicletas, sita en la planta de sótano, señalada con el número 8 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 45, finca registral número 58.652.

Valorada pericialmente en la cantidad de ciento noventa y siete mil pesetas.

12. Urbana 1-24. Plaza de aparcamiento para motocicletas, sita en la planta de sótano, señalada con el número 9 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 47, finca registral número 58.654.

Valorada pericialmente en la cantidad de ciento noventa y siete mil pesetas.

13. Urbana 1-25. Cuarto trastero, sito en la planta de sótano, señalado con el número 1 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 49, finca registral número 58.656.

Valorado pericialmente en la cantidad de quinientas veinte mil pesetas.

14. Urbana 1-26. Cuarto trastero, sito en la planta de sótano, señalado con el número 2 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 53, finca registral número 58.658.

Valorada pericialmente en la cantidad de cuatrocientas veinticuatro mil pesetas.

15.—Urbana 1-27. Cuarto trastero, sito en la planta de sótano, señalado con el número 3 del edificio sito en Huelva, en avenida de Alemania, números 120-122. Inscrita en el Registro de la Propiedad número tres de Huelva al tomo 1.636, libro 214, folio 53, finca registral números 58.660.

Valorada pericialmente en la cantidad de quinientas cincuenta y cinco mil pesetas.

Huelva, 5 de octubre de 2000.—La Magistrada-Juez sustituta, Dolores Martín Muñoz.—61.469.

#### HUELVA

##### Edicto

Doña María Luisa García Moreno, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 6 de Huelva,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 260/1997, se tramite procedimiento de ejecutivos 260/1997, a instancia de «Caja Rural de Huelva, Sociedad Cooperativa de Crédito», contra doña Manuela López Rodríguez y don Juan Orta Bueno, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 19 de diciembre, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1922000017026097, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas. Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 23 de enero de 2001, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 22 de febrero de 2001, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

1. Urbana número 44.403. Inscrita al tomo 1.628, libro 206 al folio 50.

Valoración: Ocho millones cuatrocientas mil (8.400.000) pesetas.

Dado en Huelva a 20 de octubre de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—61.442.

JEREZ

Edicto

Don Blas González Navarro Magistrado-Juez de Primera Instancia número 3 de Jerez,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 378/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Manuel Morales Medina y doña Matilde González Ortiz, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el 14 de diciembre y hora de las doce, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1251-0000-18-0378-97, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.