

del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 11 de diciembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima, número 0794 0000 18 0450 99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de enero de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 12 de febrero de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Lote primero:

Urbana.—Departamento 4, vivienda letra X, está situada en la planta baja del edificio, sito en Sant Vicenc de Montalt, camino de Los Olivos, sin número. Mide 96 metros 34 decímetros cuadrados. Consiste de recibidor, cocina, pasillo, comedor-estar, dos baños, tres dormitorios y terraza. Linda: Al frente, zona de holgazanas; izquierda y fondo, zona peatonal, y derecha, entrando, entidad número 5. Dispone en el linde fondo sur, en línea de 10 metros 30 centímetros, paralela al linde frontal de una zona de uso privado aunque con el carácter de elemento común, cercado de seto y a la intemperie que tiene su único acceso por la propia vivienda, con una anchura máxima de 4 metros 15 centímetros y una superficie de 28 metros 11 decímetros cuadrados. Su cuota de participación en relación con el total inmueble es de 1 entero 13 centésimas por 100 y en relación con el bloque a que pertenece es de 2 enteros 75 centésimas por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Mataró, finca 1.924, folio 81, tomo 2.928, libro 92 de Sant Vicenc de Montalt, inscripción 4.^a

Tipo de subasta para el lote primero: 60.400.000 pesetas.

Lote segundo:

Urbana.—Departamento 5, vivienda letra Y, está situada en la planta baja del edificio, sito en Sant Vicenc de Montalt, camino de Los Olivos, sin número. Mide 96 metros 34 decímetros cuadrados. Cons-

ta de recibidor, cocina, pasillo, comedor-estar, dos baños, tres dormitorios y terraza. Linda: Al frente y derecha, entrando, zona de holgazanas; izquierda, entidad 4, y fondo, zona peatonal. Dispone en el linde fondo sur, en línea de 10 metros 45 centímetros, paralela al linde frontal de una zona de uso privado aunque con el carácter de elemento común, cercado de seto y a la intemperie que tiene su único acceso por la propia vivienda, con una anchura máxima de 4 metros 15 centímetros y mínima de 1 metro 50 centímetros y una superficie de 28 metros 84 decímetros cuadrados. Su cuota de participación en relación con el total inmueble es de 1 entero 13 centésimas por 100 y en relación con el bloque a que pertenece es de 2 enteros 75 centésimas por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Mataró, finca 1.925, folio 84, tomo 2.928, libro 92 de Sant Vicenc de Montalt, inscripción 5.^a

Tipo de subasta para el lote segundo: 60.400.000 pesetas.

Lote tercero:

Urbana, 1/32 ava parte indivisa que se concreta en el uso exclusivo de la plaza de aparcamiento número 13 del departamento 1. Local comercial garaje. Está situado en la planta semisótano del edificio sito en San Vicenc de Montalt, camino de Los Olivos, sin número. Mide una superficie de 877 metros 52 decímetros cuadrados. Consta de una sola dependencia. Linda: Frente, derecha entrando y fondo, con la zona de holgazanas del solar sobre el que el bloque se asienta, e izquierda, con igual zona, intermediando vial de la propia urbanización. Su cuota de participación general es de 10 enteros 34 centésimas por 100 y la del bloque de que forma parte es de 24 enteros 98 centésimas por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Mataró con el número 1.921-13 (antes 1.921-5), al folio 87, tomo 2.928, libro 92 de Sant Vicenc de Montalt, inscripción 1.^a

Urbana, 1/32 ava parte indivisa que se concreta en el uso exclusivo de la plaza de aparcamiento número 14 del departamento número 1. Local comercial garaje. Está situado en la planta semisótano del edificio sito en San Vicenc de Montalt, camino de Los Olivos, sin número. Mide una superficie de 877 metros 52 decímetros cuadrados. Consta de una sola dependencia. Linda: Frente, derecha entrando y fondo, con la zona de holgazanas del solar sobre el que se asienta, e izquierda, con igual zona, intermediando vial de la propia urbanización. Su cuota de participación general es de 10 enteros 34 centésimas por 100 y la del bloque de que forma parte es de 24 enteros 98 centésimas por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Mataró con el número 1.921-14 (antes 1.921-6), al folio 89, tomo 2.928, libro 92 de Sant Vicenc de Montalt, inscripción 1.^a

Urbana, 1/32 ava parte indivisa que se concreta en el uso exclusivo de la plaza de aparcamiento número 21 del departamento número 1. Local comercial garaje. Está situado en la planta semisótano del edificio sito en San Vicenc de Montalt, camino de Los Olivos, sin número. Mide una superficie de 877 metros 52 decímetros cuadrados. Consta de una sola dependencia. Linda: Frente, derecha entrando y fondo, con la zona de holgazanas del solar sobre el que el bloque se asienta, e izquierda, con igual zona, intermediando vial de la propia urbanización. Su cuota de participación general es de 10 enteros 34 centésimas por 100 y la del bloque de que forma parte es de 24 enteros 98 centésimas por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Mataró con el número 1.921-21 (antes 1.921-7), al folio 91, tomo 2.928, libro 92 de Sant Vicenc de Montalt, inscripción 1.^a

Tipo de subasta para el lote tercero: 18.120.000 pesetas.

Mataró, 28 de septiembre de 2000.—El Secretario judicial.—61.301.

MATARÓ

Edicto

Don Jaime Nieto Avellaned, Secretario del Juzgado de Primera Instancia 8 Mataró,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 128/00-J se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Antonio Fajardo García y doña María Ángela García López, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán. Se señala para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 18 de diciembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los/as licitadores/as para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0742, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos/as. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor/a, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores/as en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 22 de enero de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 19 de febrero de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta y valor

Entidad 2.—Planta baja, puerta primera de la escalera A, destinada a vivienda, sita en Mataró, con frente a la calle Ciutat de Tárrega, donde está señalado con los números 24 a 28 Primera Fase, con una superficie construida de 105 metros 25 decímetros cuadrados y útil de 90 metros cuadrados, que se compone de recibidor, distribuidor, pasillo, 4 dormitorios, comedor-estar, cocina, 2 cuartos de baño y una terraza en su parte posterior de 45 metros y 66 decímetros cuadrados.

Linda: Por el frente con la calle Ciutat de Tárrega, por el fondo con la finca «Tomatec, Sociedad Anónima», por la derecha con la puerta segunda de su misma planta y escalera y por la izquierda, Norte,

con resto de la finca de «Inmostil, Sociedad Anónima».

Cuota: Tiene un coeficiente general de 1 entero 76 centésimas por 100 y un coeficiente particular de 12 enteros por 100.

Registro: Inscrita al tomo 3.216, libro 163 de Mataró-4, folio 57, finca 10.588, inscripción 3.^a

Título: El de compra pro indiviso a «Inmostil, Sociedad Anónima», mediante escritura autorizada por el infraescrito Notario en esa misma fecha.

Tipo de subasta: 23.500.000 pesetas.

Mataró, 16 de octubre de 2000.—El Secretario.—61.313.

MOLLET DEL VALLES

Edicto

M. Isabel Cordero Cerdán, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia 3 Mollet del Vallés,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 67/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixa D'Estavis de Catalunya, contra los demandados, Pedro Fernández Fuertes y Ángeles Borraro Fernández, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán. Se señala para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 15 de enero de 2001 a las 9 horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima, núm. 0860-18-0067/00, una cantidad igual, por lo menos al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente; y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 15 de febrero de 2001 a las 9 horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 15 de marzo de 2001 a las 9 horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 de tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Departamento trece. Vivienda piso tercero, puerta primera radicado a la derecha entrando, parte delantera de la tercera planta alta de la casa sita en Mollet, y su calle Juan Ramón Jiménez, números 8-10. Se compone de recibidor, paso, comedor, cocina, aseo, tres dormitorios, lavadero y terraza, tiene una superficie útil de 50,16 metros cuadrados más 4,12 metros cuadrados la terraza descubierta y linda, frente tomando como tal donde tiene la puerta de acceso, rellano y caja de escalera y a través de ésta, piso 3.º 4.º, derecha entrando, vuelo de la calle Juan R. Jiménez; izquierda, piso tercero segunda y vuelo del jardín de la finca; fondo, vuelo del jardín y a través de éste, finca número 12 de la misma calle arriba vuelo de la finca y abajo piso 2.º 1.º. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mollet del Vallés, al tomo 1112 libro 133 de Mollet, folio 238, finca 14.307 inscripción 3.^a

Tipo de subasta: 15.450.000 pesetas.

Mollet del Vallés, 19 de octubre de 2000.—La Secretaria.—60.936.

MONTIJO

Edicto

Don Luis Cáceres Ruiz, Juez de Primera Instancia número 1 de Montijo:

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 309/1998, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Mercó Guadiana» contra Cristóbal Mateo Bautista, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 13 de diciembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0376000017030998, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 12 de enero de 2001, a las diez horas de su mañana, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 12 de febrero de 2001, a las diez horas de su mañana, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Urbana: Finca registral número 3.696, al tomo 1789, libro 204 del Ayuntamiento de Montijo, folio 80. Vivienda situada en Montijo, en Plazuela de Jesús, número siete. Mide una superficie de ocho metros y treinta y seis centímetros de ancho por diecinueve metros y veintitrés centímetros de longitud, igual a ciento sesenta metros, setenta y seis centímetros y veintiocho centímetros cuadrados.

Valorada en 15.200.000 pesetas.

Montijo, 14 de septiembre de 2000.—El/la Juez.—El/la Secretario.—61.353.

MURCIA

Edicto

Doña Nieves Esther Sánchez Rivilla, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 468/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Cataluña, contra doña María Dolores Castejón Berenguer, Boubekuer Cherbal, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de enero de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3108, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 5 de febrero de 2001, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 5 de marzo de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.