

máximas, serán registradas en el Registro General de la Delegación de la AEAT de Madrid, y deberán ir acompañadas de cheque conformado extendido a favor del Tesoro Público por el importe del depósito.

Cuarto: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de Subasta, depósito de garantía, en metálico o cheque conformado a favor del Tesoro Público, que será de al menos el 20 por 100 del tipo de aquélla, depósito que se ingresará en firme en el Tesoro si los adjudicatarios no satisfacen el precio del remate, sin perjuicio de las responsabilidades en que incurrirán por los mayores perjuicios que sobre el importe del depósito origine la ineffectividad de la adjudicación.

Quinto: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá realizar, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75 por 100 del importe de la 1.ª, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con el artículo 150 del Reglamento General de Recaudación.

Sexto: El adjudicatario deberá entregar en el acto, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de adjudicación.

Séptimo: Si quedasen bienes sin adjudicar, se iniciará el trámite de adjudicación directa, por un plazo máximo de seis meses, pudiéndose presentar ofertas en sobre cerrado, a partir de ese momento, a la Mesa de Subasta.

La Mesa de Subasta abrirá las ofertas presentadas al término del plazo del mes desde su inicio, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión de un mes más para presentación de nuevas ofertas o mejora de las ya existentes, comunicando el importe de la mejor oferta recibida, para la mejora de las mismas. Todo ello, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y durante todo el trámite de adjudicación directa.

Cuando las proposiciones se envíen por correo certificado, el ofertante deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos, anunciando a la Mesa la remisión de la oferta mediante fax (núm. 91 582 69 68), telegrama o e-mail a través de la página web de la AEAT (www.aeat.es).

El precio mínimo en adjudicación directa será el tipo de subasta en 1.ª licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2.ª licitación. En el caso de que exista 2.ª licitación, no habrá precio mínimo.

Si tras la apertura de sobres, alguna oferta se considerase económicamente suficiente, se comunicará al adjudicatario, el cual dispondrá de cinco días hábiles para efectuar el pago.

Octavo: La Hacienda se reserva el derecho de adjudicar al Estado los inmuebles que no hubieren sido objeto de remate, conforme al art. 158 y siguientes del Reglamento General de Recaudación y el 137.2 de la Ley General Tributaria.

Noveno: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad que se hayan aportado al expediente, sin derecho a exigir otros; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de la A.E.A.T. de Madrid, donde podrán ser examinados durante los quince días anteriores a la celebración de la subasta, de 9 a 14 horas. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, la escritura de adjudicación es título, mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en el art. 199 b) de la Ley Hipotecaria y en los demás casos se atenderá a lo dispuesto en el Título VI de dicha Ley.

Décimo: Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión serán por cuenta del adjudicatario.

Respecto al estado de deudas con la comunidad de propietarios, que pudieran existir, de las viviendas o locales, el adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960 de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la

obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago según ley.

Undécimo: El procedimiento de apremio se suspenderá en los términos y condiciones señaladas en los artículos 135 y 136 de la Ley General Tributaria.

Duodécimo: En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

Relación de bienes a subastar

Lote único: Descripción registral: «Rústica: Haza de tierra con olivos, nombrada de Los Ochenta, procedente del Cortijo de Santa Filomena, término de Cijuela, con una superficie de treinta y cuatro hectáreas noventa y un áreas y veintisiete centiáreas. Linda: Al norte, carretera general de Granada a Málaga; sur, don Juan Vilchez de la Guardia y sus descendientes; este, don Juan Vilchez de la Guardia y camino de Chimeneas; oeste, con Juan Vilchez de la Guardia y Barranco de Lachar».

Finca inscrita con el número 1.747, folio 057, libro 24, tomo 1.306, en el Registro de la Propiedad de Santa Fe.

Descripción registral: «Rústica: Olivar procedente de la hacienda denominada Santa Filomena, en término de Cijuela, con seiscientos cuarenta y ocho olivos y una extensión superficial de seis hectáreas, cuarenta y ocho áreas, que linda: Al norte, doña Filomena Vilchez Díaz de la Guardia; sur, camino de labor; este, doña Filomena Vilchez Díaz de la Guardia y finca de don José López Romero y don José González Sánchez, y oeste, este caudal».

Finca inscrita con el número 1.332-N, folio 150, libro 24, tomo 1.306, en el Registro de la Propiedad de Santa Fe.

Valorado este lote único en 206.963.500 pesetas, el cual está gravado por cargas que suman un importe de 20.000.000 de pesetas, siendo el tipo de subasta en primera licitación de 186.963.500 pesetas.

Tramos: 500.000 pesetas.

Las cargas, gravámenes y situaciones jurídicas que afectan a los bienes y que han de quedar subsistentes son las siguientes:

A) La finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Santa Fe, con el número 1.747, aparece gravada con las siguientes cargas:

Hipoteca a favor de la mercantil «Banzano Hipotecario, Sociedad Anónima, Sociedad de Crédito Hipotecario», inscripción 2.ª El Banco Zaragozano, entidad titular del préstamo que grava esta finca, por absorción de «Banzano Hipotecario, Sociedad Anónima», ha manifestado que el crédito fue cedido, junto con el que grava la finca registral 1.332, el 14 de julio de 1997, por importe de 20.000.000 de pesetas a «Alyson Sport, Sociedad Limitada».

Hipoteca a favor de la sociedad «Transafrica, Sociedad Anónima», inscripción 3.ª Hipoteca cancelada, según manifiesta esta sociedad, mediante escritura pública otorgada ante el Notario del Ilustre Colegio de Madrid, don Miguel Mestanza Fragero, el 12 de abril de 1993.

B) La finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Santa Fe, con el número 1.332, aparece gravada con las siguientes cargas:

Hipoteca a favor del «Banco Zaragozano, Sociedad Anónima», inscripción 2.ª de la finca matriz, la registral 909. El Banco Zaragozano, ha manifestado que el crédito fue cedido, junto con el que grava la finca registral 1.747, el 14 de julio de 1997, por importe de 20.000.000 de pesetas a «Alyson Sport, Sociedad Limitada».

Hipoteca a favor de doña Francisca Moleón Montijano, inscripción 3.ª, transmitida por la siguiente 4.ª, de la finca matriz, la registral 909. Hipoteca cancelada por escritura pública otorgada ante el Notario del Ilustre Colegio de Granada, don José Andújar Andújar, el día 2 de febrero de 1990.

Hipoteca a favor de la sociedad «Transafrica, Sociedad Anónima», inscripción 3.ª Hipoteca cancelada, según manifiesta esta sociedad, mediante

escritura pública otorgada ante el Notario del Ilustre Colegio de Madrid, don Miguel Mestanza Fragero, el 12 de abril de 1993.

Además de lo expuesto, las fincas mencionadas se encuentran subarrendadas en las mismas condiciones contenidas en el contrato de arrendamiento. Cuyos extremos más esenciales son los siguientes:

1. El contrato de arrendamiento se celebró el 14 de abril de 1993.

2. El tiempo de duración del contrato es de treinta y cinco años a contar desde su celebración.

3. No se devengará renta alguna durante los primeros siete años de vigencia del contrato, tiempo necesario para cumplir la finalidad del contrato de arrendamiento; diez mil pesetas/hectárea durante los siguientes ocho años, y la tercera parte de los beneficios netos a partir del decimosexto año, hasta la finalización del contrato de arrendamiento.

4. La finalidad del contrato es recuperar en su integridad el uso y aprovechamiento agrícola de las fincas. Circunstancia que podrá ser inspeccionada y comprobada.

Todo ello, según la documentación que consta en el expediente. En cualquier caso, el adjudicatario se subrogará en todas las cargas, gravámenes y derechos que legalmente deban quedar subsistentes.

Madrid, 19 de octubre de 2000.—El Jefe de la Dependencia de Recaudación, Juan Luis Cerdán Ruano.—60.904.

Resolución de la Dependencia de Recaudación de la Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de Madrid sobre subasta de bienes del deudor «Carpinterías Especiales, S. A.»

El Jefe de la Dependencia de Recaudación de la AEAT de Madrid,

Hace saber: Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 130 de la L.G.T., y en los artículos 111, 146 y siguientes del Reglamento General de Recaudación (R.D. 1684/1990, de 20 de diciembre, «Boletín Oficial del Estado» de 3 de enero de 1991), habiéndose dictado acuerdo con fecha 25/10/00 decretando la venta de bienes inmuebles dentro del expediente ejecutivo seguido contra el deudor «Carpinterías Especiales, S. A.» (A28757235) y que fueron ofrecidos en garantía formalizada en escritura de hipoteca inmobiliaria, se dispone la venta de los bienes que se detallarán posteriormente, mediante subasta que se celebrará el día 13/12/00 a las 10 horas en la Delegación de la AEAT de Madrid sita en la calle Guzmán el Bueno, 139.

En cumplimiento del artículo 146 del citado Reglamento, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen tomar parte en la subasta de lo siguiente:

Primero: Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en la descripción de los bienes, y que constan en el expediente, las cuales quedan subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio del remate.

Segundo: La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se efectúa el pago del principal, recargos, intereses y costas del procedimiento.

Tercero: Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado, desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a la del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán registradas en el Registro General de la Delegación de la AEAT de Madrid, y deberán ir acompañadas de cheque conformado extendido a favor del Tesoro Público por el importe del depósito.

Cuarto: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de Subasta, depósito de garantía, en metálico o cheque conformado a favor del Tesoro Público, que será de al menos el 20 por 100 del tipo de aquélla, depósito que se ingresará en firme en el Tesoro

si los adjudicatarios no satisfacen el precio del remate, sin perjuicio de las responsabilidades en que incurrirán por los mayores perjuicios que sobre el importe del depósito origine la inefectividad de la adjudicación.

Quinto: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá realizar, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75 por del importe de la 1.ª, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con el artículo 150 del Reglamento General de Recaudación.

Sexto: El adjudicatario deberá entregar en el acto, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de adjudicación.

Séptimo: Si quedasen bienes sin adjudicar, se iniciará el trámite de adjudicación directa, por un plazo máximo de seis meses, pudiéndose presentar ofertas en sobre cerrado, a partir de ese momento, a la Mesa de Subasta.

La Mesa de Subasta abrirá las ofertas presentadas al término del plazo del mes desde su inicio, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión de un mes más para presentación de nuevas ofertas o mejora de las ya existentes, comunicando el importe de la mejor oferta recibida, para la mejora de las mismas. Todo ello, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y durante todo el trámite de adjudicación directa.

Cuando las proposiciones se envíen por correo certificado, el ofertante deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos, anunciando a la Mesa la remisión de la oferta mediante fax (núm. 91 582 69 68), telegrama o e-mail a través de la página web de la AEAT (www.aeat.es).

El precio mínimo en adjudicación directa será el tipo de subasta en 1.ª licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2.ª licitación. En el caso de que exista 2.ª licitación, no habrá precio mínimo.

Si tras la apertura de sobres, alguna oferta se considerase económicamente suficiente, se comunicará al adjudicatario, el cual dispondrá de cinco días hábiles para efectuar el pago.

Octavo: La Hacienda se reserva el derecho de adjudicar al Estado los inmuebles que no hubieren sido objeto de remate, conforme al art. 158 y siguientes del Reglamento General de Recaudación y el 137.2 de la Ley General Tributaria.

Noveno: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad que se hayan aportado al expediente, sin derecho a exigir otros; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de la AEAT de Madrid, donde podrán ser examinados durante los quince días anteriores a la celebración de la subasta, de 9 a 14 horas, en caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, la escritura de adjudicación es título, mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en el art. 199 b) de la Ley Hipotecaria y en los demás casos se atenderá a lo dispuesto en el Título VI de dicha Ley.

Décimo: Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión serán por cuenta del adjudicatario.

Respecto al estado de deudas con la comunidad de propietarios, que pudieran existir, de las viviendas o locales, el adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960 de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago según ley.

Undécimo: El procedimiento de apremio se suspenderá en los términos y condiciones señaladas en los artículos 135 y 136 de la Ley General Tributaria.

Duodécimo: En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

Relación de bienes a subastar

Lote único: «Urbana: Parcela noventa y nueve, de uso industrial y de forma trapezoidal, en el plano de las nuevas fincas en Villamuriel de Cerrato al sitio de Palomar, Manzana y Horcas, con una superficie de 9.580 metros cuadrados. Linda: Norte, con parcela número 100; sur, con calle de nueva apertura; este, parcela número 92, y oeste, con calle de nueva apertura. Sobre la finca descrita se ha construido un edificio industrial».

Finca inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Palencia con el número 11.130, folio 154, tomo 2.434, libro 135.

Valorada en 101.812.000 pesetas, siendo el tipo de subasta en primera licitación de 101.812.000 pesetas.

Tramos: 500.000 pesetas.

Las cargas, gravámenes y situaciones jurídicas que afectan a los bienes y que han de quedar subsistentes son las siguientes: Ninguna, según la documentación registral que consta en el expediente. En cualquier caso, el adjudicatario se subrogará en todas las cargas, gravámenes y derechos que legalmente deban quedar subsistentes.

Madrid, 25 de octubre de 2000.—El Jefe de la Dependencia de Recaudación, Juan Luis Cerdán Ruano.—60.903.

Resolución de la Dependencia Regional de Recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de Cataluña sobre anuncio de subasta del deudor «Dufilsa, Sociedad Anónima».

El Jefe de la Dependencia Regional de Recaudación de la Delegación Especial de Cataluña de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, don Francisco Javier Caicedo Fernández-Vega,

Hace saber: Que en el edicto de subasta del día 14 de diciembre de 2000, con número 55.689, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 244, de fecha 11 de octubre de 2000, página 13364, en referencia al expediente «Dufilsa, Sociedad Anónima», se ha producido un error:

En el párrafo «Esta finca ha pasado a formar la número 892, al folio 220, de Olot», donde dice: «folio 220»; de decir: «folio 33 y siguientes».

Barcelona, 30 de octubre de 2000.—El Jefe de la Dependencia Regional, Francisco Javier Caicedo Fernández-Vega.—61.386.

Anuncio de la Dependencia Provincial de Recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Barcelona sobre citación para notificación de comparecencia.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 105.6 de la Ley General Tributaria según redacción dada por la Ley 66/1997 de 30 de diciembre («Boletín Oficial del Estado» del 31), el Jefe de la Dependencia Provincial de Recaudación de Barcelona de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Hace saber: Que al no haber sido posible, por causas no imputables a la Administración Tributaria, realizar las notificaciones a los interesados o sus representantes en los procedimientos que se indican en la relación que sigue, y habiéndose intentado las mismas de conformidad con lo establecido en el artículo 105 de la Ley General Tributaria, se cita a los mismos, especificados en la mencionada relación, para que en el plazo de diez días hábiles, contados desde el siguiente al de la publicación de este anuncio, comparezcan en el lugar de personación que se indica, para poder ser notificados reglamentariamente.

En caso de no comparecer en el plazo y lugar señalados la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente a la del vencimiento del mismo.

Nombre: «Explotaciones Agrícolas y Ganaderas, Sociedad Anónima».

NIF: A08157521.

Procedimiento: Inicio procedimiento de apremio. Referencia: K1610100065493766.

Lugar de personación: Dependencia Regional de Recaudación, plaza Letamendi, 13-23, Barcelona.

Barcelona, 31 de julio de 2000.—El Jefe de la Dependencia Provincial de Recaudación, J. Ignacio Mora Artiga.—60.925.

Anuncio de la Dependencia Provincial de Recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Barcelona sobre citación para notificación por comparecencia.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 105.6 de la Ley General Tributaria según redacción dada por la Ley 66/1997, de 30 de diciembre («Boletín Oficial del Estado» del 31), el Jefe de la Dependencia Provincial de Recaudación de Barcelona de la Agencia Estatal de Administración Tributaria hace saber: Que al no haber sido posible, por causas no imputables a la Administración Tributaria, realizar las notificaciones a los interesados o sus representantes en los procedimientos que se indican en la relación que sigue, y habiéndose intentado las mismas de conformidad con lo establecido en el artículo 105 de la Ley General Tributaria, se cita a los mismos, especificados en la mencionada relación, para que en el plazo de diez días hábiles, contados desde el siguiente al de la publicación de este anuncio, comparezcan en el lugar de personación que se indica, para poder ser notificados reglamentariamente.

En caso de no comparecer en el plazo y lugar señalados, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente a la del vencimiento del mismo.

Nombre: «Air Unión, Sociedad Anónima».

NIF: A60626462.

Procedimiento: Inicio procedimiento de apremio. Referencia: S1740096280003895, S1740096280003830, S1740096280003840, S1740096280003851, S1740096280003862, S1740096280003873, S1740096280003884, S1740096280003829, S1740096280003906, S1740096280003917.

Lugar de personación: Unidad de Recaudación de Sants-Les Corts, calle Cavaller, 52-56, Barcelona.

Barcelona, 31 de agosto de 2000.—El Jefe de la Dependencia Provincial de Recaudación, J. Ignacio Mora Artiga.—60.924.

Resolución del Tribunal Económico Administrativo Central-Vocalía Décima sobre el expediente R. G. 2514/97.

Notificación a doña Francisca Florido Ramirez, del fallo dictado por el Tribunal Económico-Administrativo Central en el expediente R. G. 2514/97, por aplicación de lo dispuesto en el artículo 86 del Reglamento de Procedimiento en las reclamaciones económico-administrativas.

Al no haberse podido practicar en el domicilio que consta en las actuaciones, por el presente se notifica a doña Francisca Florido Ramirez, que por el Tribunal Económico-Administrativo Central, y en el expediente R. G. 2514/97, seguido a su instancia por el concepto Tasa Suplementaria de la leche, se ha dictado resolución en sesión del día 26 de mayo de 2000, cuya parte dispositiva dice lo siguiente:

«El Tribunal Central, en Sala, resolviendo la reclamación interpuesta por doña Francisca Florido Ramirez, contra liquidación número 31 del Fondo Español de Garantía Agraria en concepto de Tasa Suplementaria en el sector de la leche y de los productos lácteos, periodo 1995/96, por importe de 31.048.765 pesetas, Acuerda: Desestimar la reclamación y confirmar la liquidación impugnada.»