

Para el caso de que se suspendiere alguno de los señalamientos por causa de fuerza mayor o fuere día inhábil, se celebrará el siguiente día hábil a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiese o persistiera tal impedimento, se advierte:

Primera.—Que no se admitirán posturas en primera ni en segunda que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación.

Segunda.—Que para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, los licitadores en el establecimiento designado, siendo ésta la entidad bancaria Banco Bilbao Vizcaya, con número de cuenta 3492.0000.17.0.62898, a tal efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación.

Tercera.—Que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado.

Cuarta.—Que podrá hacerse el remate en calidad de ceder a tercero, por la parte actora, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Quinta.—Que a instancias del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efecto de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, así como los autos, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, no teniendo derecho a exigir ningunos otros.

Séptima.—Que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto que se saca a subasta

Urbana.—Vivienda situada en la calle Albareda, número 10, planta alta, puerta derecha, del Puerto de la Luz, término municipal de Las Palmas de Gran Canaria. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Las Palmas. Finca número 7.890.O. Ocupa una superficie construida de 32,60 metros cuadrados.

Linda: Derecha o poniente, con casa de don Roque Rodríguez; sur, entrando, con casa de don Antonio Jorge Marrero; poniente, con casa de doña Josefa y doña Soledad Jorge, y nacimiento, con calle de su situación.

Valor de la tasación: 25.000.000 de pesetas.

Se hace constar que el presente edicto sirve de notificación en legal forma a los demandados, en el supuesto de que no fuere posible verificarse personalmente. Asimismo, y para el caso de que el señalamiento de la subasta cayera en día inhábil, se entenderá que se celebra al día siguiente hábil.

Las Palmas de Gran Canaria, 2 de noviembre de 2000.—El Secretario.—65.352.

LEÓN

Edicto

Doña Ana del Ser López, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 5 de León,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 243/2000, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», contra don Gracindo Domingo Gutiérrez y doña María Luz Gutiérrez Rodríguez, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 9 de enero de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 2133.0000.17.0243.00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 5 de febrero, a las diez horas, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 6 de marzo de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Solar. Municipio de Villaquilambre. Calle La Fuente, Villasinta de Torio. Linderos: Frente, camino de la Fuente; fondo, don Heliodoro Ordóñez Centeno; izquierda, doña Carmen García Ordóñez, y derecha, don Vicente Domingo Aller, don Narciso Valle Ordóñez y don Ricardo García Ordóñez. Desc.: Corral y trozo de solar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de León, tomo 2.537, libro 86, folio 33, finca número 4.605.

Valorado en 12.500.000 pesetas.

León, 16 de noviembre de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—65.773.

LORA DEL RÍO

Edicto

Don Carlos Augusto de la Fuente Iracheta, Juez de Primera Instancia número 2 de Lora del Río,

Por medio del presente, hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 213/98, se tramita procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», contra Rafael Avilés Vega y doña Isabel Jareño Sánchez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 2 de febrero de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuen-

ta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3977000018. 021 398, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 2 marzo de 2001, a once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 30 de marzo de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado, no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuándose los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Urbana.—Parcela de terreno para edificar al pago del Egido, en término de Brenes, con una superficie de 71 metros 25 decímetros cuadrados, en avenida de Andalucía. Sobre esta parcela aparece edificada una vivienda rural de dos plantas, con una superficie útil de 87 metros 90 decímetros cuadrados. Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Sevilla al tomo 1.757, libro 116, folio 70, finca registral número 6.457.

Tipo de subasta: 10.625.000 pesetas.

Lora del Río, 30 de octubre de 2000.—El Juez.—El Secretario.—65.810.

MADRID

Edicto

Por el presente se hace público, para dar cumplimiento a lo dispuesto por resolución del día de la fecha dictada en este Juzgado de Primera Instancia número 67 de Madrid, en autos de extravío, sustracción de letra de cambio 677/99, al amparo de los artículos 84 al 87 de la Ley 19/1985, de 16 de julio, Cambiaria y del Cheque, y promovido por don Faustino Valero Ruiz, presentando denuncia interpuesta en fecha 26 de agosto de 1999, por la sustracción de dos letras de cambio, la primera con número 0 A 0718925, librada en fecha 16 de junio de 1997 por la entidad «Tierra Armada, Sociedad Anónima», y con vencimiento de fecha 25 de octubre de 1999, por un importe de 8.000.000 de pesetas, y la segunda con número 0 A 6132516, librada en fecha 16 de junio de 1997 por la entidad «Tierra Armada, Sociedad Anónima», y vencimiento