

## Bien que se saca a subasta

Local comercial, de sólo planta baja, sito en Campello, en la calle San Ramón, número 87.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alicante número 6, al folio 69 del tomo 1.777, libro 556 de Campello. Finca registral número 30.789.

Tipo de subasta: 24.000.000 de pesetas.

San Vicente del Raspeig, 13 de septiembre de 2000.—La Juez.—El Secretario.—65.945.

## TALAVERA DE LA REINA

*Edicto*

Don Juan José Sánchez Sánchez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de de Talavera de la Reina,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 97/00, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Caja Madrid», contra Benito Serrano Cayetano, Michele Carrasco Fernández, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 10 de enero de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4307, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 5 de febrero de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 2 de marzo de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

## Bien que se saca a subasta

Finca registral 47.194, inscripción 4.ª, tomo 1.787, libro 822, folio 34.

Tipo de subasta: 15.300.000 pesetas.

Dado en Talavera de la Reina a 13 de septiembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—66.104.

## TALAVERA DE LA REINA

*Edicto*

Don José Pedro Vázquez Rodríguez Juez de Primera Instancia número 4 de Talavera de la Reina,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 156/00, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Madrid, contra don Francisco Blanco Díaz, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 9 de enero de 2001, a las diez horas treinta minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4293000018015600, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en esa segunda subasta se señala para la celebración de una tercera, el día 9 de febrero de 2001, a las diez horas treinta minutos, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 9 de marzo de 2001, a las diez horas treinta minutos, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

## Bien que se saca a subasta

Primer lote:

Piso vivienda, que se identifica por piso tercero exterior derecha tipo E, según la escalera de acceso, enclavado en la planta tercera sobre la baja de un

edificio en esta ciudad y su paseo de la Estación, número 80. Ocupa una superficie útil de 71 metros 11 decímetros cuadrados, incluido el cuarto trastero que a continuación se dirá y que le es anejo. Consta de estar-comedor, tres dormitorios, cocina, despensa, aseo, pasillo, terraza-tendedero y balcón-terraza. Anejo: Le corresponde como tal el cuarto trastero 5, de unos 6 metros cuadrados, existente en la terraza-cubierta del edificio. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Talavera de la Reina al tomo 1.331, libro 463, folio 134, finca registral 31.106.

Tipo de subasta: 7.400.000 pesetas.

Dado en Talavera de la Reina a 28 de septiembre de 2000.—El Juez.—El/la Secretario.—66.103.

## TORRENT

*Edicto*

Doña Alicia Ordeig Rabadán, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Torrent,

Hago saber: Conforme a lo acordado en autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 178/2000, a instancia de Banco Bilbao Vizcaya Argentina, contra don Juan Fernández Rodríguez, doña María del Carmen Navarro Blasco y doña Carmen Fernández Navarro, se ha acordado, por resolución de esta fecha, la venta en pública subasta de la siguiente finca:

Urbana, 24, unifamiliar, del grupo II, sita en Torrent (Valencia), partida de la Marchadella o Vedat, en la cabeza de la cañada denominada del Llop, compuesta de planta baja y piso alto, con una superficie total de 150,09 metros cuadrados, de los que 74,68 están edificados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Torrent como finca registral 47.657.

Valorada, a efectos de la primera subasta, en 28.500.000 pesetas.

Se señala para que tengan lugar las subastas en la Sala de Audiencias de este Juzgado las siguientes fechas: La primera subasta, el día 23 de marzo de 2001; la segunda subasta, el día 23 de abril de 2001, con rebaja del 25 por 100, y la tercera subasta el día 23 de mayo de 2001, sin sujeción a tipo. Todas ellas a las nueve treinta horas. Y caso de no poderse celebrar dicho día, se celebrará el siguiente hábil, a la misma hora.

Para tomar parte en ellas, deberá constituirse un depósito del 20 por 100 del respectivo tipo en la cuenta abierta por este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Benalúa.

En los autos obra, para su examen a los licitadores, la oportuna certificación de cargas, en la que se incluye la titularidad registral de la finca, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose igualmente que el rematante los acepta y queda subrogado a la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Las posturas podrán hacerse en calidad de poder ceder el remate a un tercero.

Servirá el presente de notificación a los demandados de las fechas de subasta conforme a lo previsto en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria si al intentarse la notificación personal se comprobare que se encuentran en ignorado paradero.

Y para que sirva de notificación, expido el presente para su inserción en los diarios oficiales.

Torrent, 3 de noviembre de 2000.—La Secretaria, Alicia Ordeig Rabadán.—65.967.

## TORROX

*Edicto*

Don José Ignacio Rabaza Espigares, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Torrox,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 81/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,

a instancia de don Luis Antonio Yuste Gómez, contra doña Carmen Caracuel Contreras y don Juan Abolafia Juárez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de enero de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3005 0000 18 0081 00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 12 de febrero de 2001, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 12 de marzo de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Urbana.—Finca número 21. Vivienda tipo E, situada en la primera planta tercera del edificio conocido con el nombre de «Conejito», en su centro derecha, según se mira al este desde la carretera nacional de Málaga a Almería, de Torrox-Costa, término de Torrox. Tiene una superficie construida de 106 metros 38 decímetros cuadrados, de los que 10 metros 45 decímetros cuadrados corresponde a terraza y una superficie útil de 89 metros 53 decímetros cuadrados. Consta de vestíbulo, pasillo, salón, comedor, tres dormitorios, baño, aseo, cocina y lavadero y terraza. Linda: Izquierda, entrando, vivienda tipo F de esta misma planta; derecha, vivienda tipo D; fondo, vuelo sobre calle de 10 metros de ancho, y frente, pasillo de entrada. Inscripción Consta en el tomo 483, libro 136, folio 29, finca número 16.045, inscripción tercera, del Registro de la Propiedad de Torrox.

Tipo de subasta: 9.000.000 de pesetas.

Dado en Torrox a 3 de noviembre de 2000.—El Secretario.—65.938.

## VALENCIA

### Edicto

Don Francisco Yerbes Mañes, Magistrado-Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Valencia,

Hace saber: Que en este Juzgado, con el número 21/2000, se sigue expediente para la declaración de ausencia legal de don Antonio Francés Terrones, natural de Alicante y vecino de Valencia, nacido el día 23 de agosto de 1959, soltero y sin descendencia, quien se ausentó de su último domicilio en esta ciudad, calle Chiva, número 12, no teniendo noticias de él desde el año 1994, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para que los que puedan dar noticias del desaparecido puedan comparecer en el Juzgado y ser oídos.

Dado en Valencia a 1 de septiembre de 2000.—El Magistrado-Juez, Francisco Yerbes Mañes.—66.126.

## VALLADOLID

### Cédula de notificación

En virtud de lo acordado en el día de hoy en los autos de jurisdicción voluntaria en negocios, seguidos en este Juzgado con el número 752/00 sobre denuncia de extravío de letra de cambio, interpuesto por el Procurador don Carlos Muñoz Santos, en nombre y representación del «Banco de Sabadell, Sociedad Anónima», siendo dicha entidad el tenedor legítimo de la letra de cambio extraviado y cuyos datos son los siguientes:

Letra de cambio librada en fecha de 1 de octubre de 1997 por «Freshland, Sociedad Limitada», a cargo «Aceituneros, Sociedad Limitada», y aceptada por el mismo, de importe 479.360 pesetas y con vencimiento en fecha 1998.

Y a fin de que el tenedor del título pueda comparecer y formular oposición en su caso, en el plazo de un mes desde la publicación del presente edicto, se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación.

Valladolid, 15 de noviembre de 2000.—El Secretario.—65.926.

## VILLACARRILLO

### Cédula de citación

En virtud de lo acordado en resolución de esta fecha, dictada en el juicio de testamentaria 131/2000, seguido en este Juzgado de Primera Instancia número 1 de Villacarrillo, por fallecimiento de doña Isabel Fernández Manda, promovido por el Procurador don Manuel López Palomares, en nombre de doña Antonia Rodríguez Velázquez, doña Isabel Calzada Rodríguez, doña Inmaculada Calzada Rodríguez y don Agustín Calzada Rodríguez, por la presente se cita a los herederos y demás interesados ausentes que pueda interesarles para que, en el término de quince días, comparezcan en el Juzgado representados por Procurador y defendidos por Letrado, haciendo uso de su derecho, apercibiéndoles que, si no comparecen, se seguirá el juicio en rebeldía sin volver a citarles.

Asimismo, se les cita para que el día 8 de febrero de 2001, a las diez treinta horas, puedan asistir a la formación del inventario de la herencia del causante en la Sala de Audiencias del Juzgado, bajo apercibimiento de parales el perjuicio a que haya lugar en derecho.

Y para que sirva de citación a los herederos y demás interesados ausentes que pueda interesarles, cuyo paradero se ignora, expido la presente.

Villacarrillo, 3 de noviembre de 2000.—El Secretario.—65.961.

## VILLARROBLEDO

### Edicto

Doña Bárbara Martínez Sánchez, Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia de Villarrobledo (Albacete) y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de juicio ejecutivo con el número 56/2000 a instancia de la Procuradora de los Tribunales doña Begoña Hernández Tárraga, actuando en nombre y representación de «Quesos Sanabria, Sociedad Limitada», contra don Constantino Nieves Fiel, sobre reclamación de cantidad, y en los que, por resolución del día de la fecha, se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, los bienes embargados que más adelante se dirán, por el precio que para cada una de las subastas que se anuncian, se indica a continuación:

La primera subasta tendrá lugar el día 9 de enero de 2001, sirviendo de tipo el de tasación, no admitiéndose postura alguna que no cubra las dos terceras partes del avalúo.

La segunda subasta, de quedar desierta la primera, se celebrará el día 8 de febrero de 2001, con las mismas condiciones expresadas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la cantidad señalada para la primera subasta, no admitiéndose igualmente postura que no cubra las dos terceras partes del 75 por 100 expresado.

La tercera subasta, y para el caso de que tampoco hubiese postores en la segunda subasta, tendrá lugar el día 8 de marzo de 2001, celebrándose esta última sin sujeción a tipo alguno.

Todas las subastas que vienen señaladas se celebrarán a las once horas y se adecuarán, para su celebración, a las siguientes condiciones:

Primera.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar depósito alguno, todos los demás postores, sin excepción, deberán acreditar en el momento de su celebración haber consignado en el Banco Bilbao Vizcaya, y en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que lo sea de la subasta correspondiente, y ello para tomar parte en las mismas.

Segunda.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a terceros, en aplicación de lo prevenido en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, debiendo verificarlo caso de hacer uso de tal derecho, mediante comparecencia ante este Juzgado, y el precio del mismo habrá de consignarse dentro de los ocho días siguientes a la notificación de la aprobación del remate.

Tercera.—Podrán realizarse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, debiendo acreditarse junto con la presentación de aquel el resguardo correspondiente de haber consignado la cantidad correspondiente al porcentaje legal establecido.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere el artículo 1.489 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, y se entenderá que todo licitador los acepta como bastantes, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene a los posibles licitadores que, en el acta de la subasta correspondiente, se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas y, si no las acepta, no le será admitida la proposición, asimismo, tampoco se admitirá postura alguna hecha por escrito, que no contemple la aceptación expresa de esas obligaciones.

#### Bienes objeto de subasta

1. Urbana. Vivienda en planta alta, en el casco urbano de Villarrobledo, en su calle Don Pedro, número 31, que ocupa una superficie de 100 metros