

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1702-0000-18-0074-00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 7 de marzo a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 6 de abril a las doce horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y valor:

Urbana.—Cuatro. Vivienda situada en la planta 1.ª del edificio construido en la confluencia de las calles 1 y 2 de la urbanización «Ciudad Jardín Palmar», de Palamós, hoy señalada con el número 14 de gobierno en la calle Palmar, de superficie 102 metros 94 decímetros cuadrados. Tiene su entrada por la escalera del edificio que da acceso a la calle número 1 de la citada urbanización desde donde linda: Por la derecha, entrando, y fondo, con las parcelas 38 y 36 de la urbanización dicha, respectivamente, y por la izquierda, por la calle número 2. Tiene la siguiente distribución: Comedor, tres dormitorios, cuarto de costura, trastero, cocina, un cuarto de baño y otro de aseo. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palamós al tomo 2.616, libro 121, folio 14, finca 3.903, inscripción octava.

Tipo de subasta: 18.000.000 de pesetas.

La Bisbal d'Empordà, 12 de diciembre de 2000.—El Secretario.—71.740.

## LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

### Edicto

EL Juzgado de Primera Instancia número 2 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 341/98, a instancias de «B. M. Car, Sociedad Limitada», representada por el Procurador don Manuel de León Corujo, contra don Eduardo Jiménez Sosa y doña Carmen Rosa Rodríguez Ramírez, en reclamación de crédito hipotecario,

en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, en quiebra de la anterior, y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 31 de enero de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina 1053, cuenta expediente número 3475000018034198, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirve de tipo para la segunda subasta, es decir el 20 por 100 del 75 por 100 del precio de valoración, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Segunda.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados y festivos.

El presente servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada, por razones de economía procesal.

Bien que se saca a subasta

Número 1. Local comercial sito en la planta baja o primera del edificio distinguido con el número 9 de gobierno de la calle Manuel González Martín, y con el número 10 de la calle Leopoldo Matos del barrio de Las Alcaravanas de la ciudad de Las Palmas de Gran Canaria, que consta de dos locales, despacho y servicio, y ocupa una superficie útil de 61 metros 80 decímetros cuadrados. Linda: Al norte o frente, tomando este por la calle Manuel González Martín, con esta misma vía pública, por donde tiene la entrada directamente desde la calle; al sur o espalda, con patio de luces, en parte, y en otra con vivienda de esta misma planta que da a la calle Leopoldo Matos; al naciente o izquierda, mirando desde dicha vía Manuel González Martín, con parte de la casa de don Fernando Jiménez Rosario, y al poniente o derecha, con parte de la casa de don Gregorio Jiménez García. No tiene derecho a azotea. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de esta ciudad al tomo 1.984, folio 59, libro 122, finca número 10.786. Tipo de subasta: Valorada para subasta en la suma de 15.000.000 de pesetas.

Sirva la publicación de este edicto de notificación en forma para los demandados, por razones de economía procesal y para el supuesto de que la notificación ordinaria no pudiese tener lugar con la antelación necesaria requerida por la Ley.

Las Palmas de Gran Canaria, 6 de noviembre de 2000.—El Juez.—El Secretario.—71.729.

## LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

### Edicto

Doña Susana Álvarez Civantos, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Las Palmas de Gran Canaria y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramita expediente de embargo y venta judicial de buque número 690/2000, en los que se ha dictado la resolución cuyo encabezamiento y parte dispositiva son del siguiente tenor literal:

«Auto.—La Magistrada-Juez, doña Susana Álvarez Civantos. En las Palmas de Gran Canaria, 7 de noviembre de 2000. El precedente escrito únase, la copia a la parte contraria.

Proveyendo escrito 5609 de fecha 31 de octubre de 2000, se tiene por evacuado en tiempo y forma el traslado conferido y por aportada escritura de poder general para pleitos y

### Hechos

Primero.—Que con fecha 17 de septiembre de 2000 ha sido repartida a este Juzgado bajo el número 690/00, demanda formulada por la Autoridad Portuaria de Las Palmas, actuando, en su nombre y representación la Procuradora doña Josefa Cabrera Montelongo, por la cual se insta la formación de expediente para el embargo y venta judicial del buque de bandera de Sierra Leona, denominado «Azelga 9», actualmente atracado en el Puerto de esta ciudad, con base en los hechos y fundamentos que en dicha demanda constan para hacer efectiva la responsabilidad de crédito que se reclama, ascendente a 2.949.859 pesetas de principal, más 1.000.000 de pesetas presupuestadas por ahora, y sin perjuicio para costas judiciales.

Segundo.—Que junto con el escrito de demanda se presenta la documentación en que la pretensión se basa, así como de la escritura de poder que acredita la representación de la Procuradora.

### Parte dispositiva

Se admite la demanda formulada por la autoridad portuaria de Las Palmas y, en su nombre y representación, se tiene por comparecida y parte a la Procuradora doña Josefa Cabrera Montelongo, con quien en tal concepto se entenderán las sucesivas diligencias en el modo y forma previstos por la Ley.

Fórmese el oportuno expediente que se tramitará, de conformidad con las reglas del artículo 579 del Código de Comercio y concordantes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, para la venta judicial en subasta pública que se ordena del buque de bandera de Sierra Leona denominado «Azelga 9», cuyo embargo se decreta por este auto de cuenta y riesgo del demandante, para responder del crédito ascendente a 2.949.859 pesetas de principal, más 1.000.000 de pesetas, calculadas para costas y gastos judiciales, debiendo librarse para la efectividad del embargo, según se pide, oficio al Capitán Marítimo del Puerto de esta ciudad para que proceda a la retención del buque, impidiendo su despacho y salida del puerto, tomando las medidas conducentes necesarias.

Procedase, previamente, a tasar el buque para la subasta con sujeción a la regla 1.ª del artículo 579 del Código de Comercio a cuyo efecto el nombramiento de perito o peritos se verificará en la comparecencia que se señala para que tenga lugar el próximo día 8 de febrero de 2001, a las diez horas, con citación de los interesados.

Con respecto del propietario del buque notifíquese el embargo decretado y practíquese la citación ordenada en la persona del Capitán del buque.

Désele publicidad al presente auto mediante edictos que se publicará en el «Diario de Puerto», si hubiere, en el «Boletín Oficial del Estado», y en el «Boletín Oficial» de esta provincia, así como en el tablón de anuncios de este Juzgado, en los que se insertará la parte dispositiva de esta resolución.

Al primer otrosí, estese a lo acordado.

Al segundo otrosí, estese a lo acordado.»

Y, para que sirva de notificación al demandado en ignorado paradero, expido y libro el presente en Las Palmas de Gran Canaria a 8 de noviembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—70.859.

## LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

### Cédula de notificación y citación

En el procedimiento de embargo y venta judicial de buque seguido en este Juzgado de Primera Instancia número 7 de Las Palmas de Gran Canaria,

con el número 614/00, a instancia de la Autoridad Portuaria de Las Palmas, contra el buque «Neritina», se ha dictado la resolución cuya parte dispositiva es del tenor literal siguiente:

«Se admite a trámite la demanda formulada por Autoridad Portuaria de Las Palmas y en su nombre y representación por la Procuradora doña Josefa Cabrera Montelongo, con quien se entenderán las sucesivas diligencias en la forma prevista en la Ley. Fórmese el oportuno expediente, que se registrará con su número de orden en el libro correspondiente y que se tramitará de conformidad con las reglas del artículo 579 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, para la venta judicial en subasta pública que se ordena del buque de bandera rusa denominado «Neritina» cuyo embargo se decreta por este auto para responder del crédito ascendente a 4.186.149 pesetas de principal y 1.000.000 de pesetas para costas y gastos, de cuenta y riesgo del demandante, previa presentación de fianza por importe de 1.000.000 de pesetas, en cualesquiera de las formas admitidas en derecho, excepto la personal.

Para la efectividad del embargo librese oficio al Capitán Marítimo del Puerto de la Luz y de Las Palmas, y procedase a tasar el buque para la subasta con sujeción a la regla 1.ª del artículo 579 del Código de Comercio, a cuyo efecto el nombramiento de perito o peritos se verificará en la comparecencia que en su momento se señalará, con citación de los interesados.

Respecto al propietario del buque, notifíquese el embargo decretado y practíquese la citación ordenada en la persona del Capitán del buque.

Désele publicidad al presente auto mediante edictos que se publicarán en el diario del puerto, si hubiere, en el «Boletín Oficial del Estado», en el «Boletín Oficial» de la provincia y en el tablón de anuncios de este Juzgado, en los que se insertará la parte dispositiva de esta resolución y que servirán de notificación y citación en forma al propietario del buque, caso de resultar negativa la intentada en la persona del Capitán.

Presentada que sea la fianza, dese cuenta para llevar a efecto la parte dispositiva de esta resolución.

Notifíquese la presente resolución en legal forma, haciéndose saber al tiempo los recursos que contra la misma caben, órgano y plazo al efecto.

Así lo acuerda, mando y firmo.»

La comparecencia para el nombramiento de perito o peritos se ha señalado para el día 23 de enero de 2001, a las once horas.

Y, para que tengan lugar las publicaciones acordadas expido y firmo el presente en Las Palmas de Gran Canaria a 20 de noviembre de 2000.—La Secretario.—70.861.

## LOGROÑO

### Edicto

Don Máximo Poza Martín, Juez de Primera Instancia número 8 de Logroño,

Hago saber: En este Juzgado se sigue Procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 321/99, a instancia de Caja de ahorros de la rioja, con CIF G-26003038 y domicilio en calle Miguel Villanueva, 9, de Logroño, inscrita en el Registro Mercantil de La Rioja en el tomo 267 general, folio 11, hoja LO-1131, inscripción tercera, representando por el Procurador José Toledo Sobrón, contra Lorenzo Cordón Cola, M.ª Pilar Navarro Zubero, en nombre y representación de su hijo menor de edad Carmelo Cordón Navarro en reclamación de 6.693.482 pesetas de principal más 954.015 pesetas, presupuestadas provisionalmente para intereses, gastos y costas, sobre finca vivienda 17 sita en avenida de La Rioja 52-54, primero derecha, C de Agoncillo, inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Logroño al tomo 1.156, libro 45, folio 166, finca número 5.583.

En el que por resolución de esta fecha se acuerda sacar a subasta la mencionada finca con el tipo de 8.037.058 pesetas.

Para la celebración de la primera subasta, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, se señala el día 1 de febrero de 2001, a las diez horas.

Para el supuesto de quedar desierta se señala segunda subasta para el día 1 de marzo de 2001, a las diez horas.

Y en caso de quedar desierta se señala tercera subasta para el día 29 de marzo de 2001, a las diez horas.

Dichas subastas se regirán por las siguientes condiciones:

Primera.—En la primera subasta no se admitirán posturas que no cubran el valor dado en la escritura de hipoteca. En la segunda las posturas no podrán ser inferiores al 75 por 100 del tipo exigido en la primera. En la tercera, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en las subastas los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo de cada una de ellas en la cuenta de consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta la celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado acompañado de resguardo acreditativo de la correspondiente consignación, que se conservará cerrado en Secretaría y será abierto en el acto de la subasta al publicarse las posturas y surtiendo los mismos efectos que las realizadas en el acto.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate en calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Los autos y la certificación registral están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas anteriores y las preferentes al crédito del actor, si las hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas sin destinarse a su extinción el precio del remate y que serán a cargo del adjudicatario las cancelaciones e inscripciones posteriores a la adjudicación.

Para que sirva de notificación a los interesados se expide el presente edicto.

Logroño, 28 de noviembre de 2000.—El Juez.—El Secretario.—71.507.

## LOJA

### Edicto

Doña María Isabel Moreno Verdejo, Juez de Primera Instancia número 1 de Loja y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 31/98 a instancia de «Gespaban, Sociedad Limitada», representado por el procurador Sr. Derqui Silva, contra «Granada Tres Construcciones, Sociedad Limitada», cuyo Administrador único es Don Jaime Hita Fernández, en los que por proveído de esta fecha y a petición de la parte actora, he acordado sacar a pública subasta, por 1.ª, 2.ª y 3.ª vez, término de veinte días hábiles, y al tipo que se dirá, los bienes propiedad del demandado y señalados como garantía del préstamo hipotecario bajo las condiciones que se expresan abajo; y señalándose para el acto de remate el día 20 de febrero de 2001 a las 10:00 horas, para la primera; caso de no existir postores, a misma hora del día 20 de marzo de 2001 para la segunda; y si tampoco hubiese postores, y para la tercera, igual hora del día 20 de abril de 2001 en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Avda. Pérez del Alamo, y en las que regirán las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta, el pactado en la escritura de hipoteca; para la segunda, el tipo de primera con la rebaja del veinticinco por ciento y sin sujeción a tipo para la tercera.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar previamente en la mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al

efecto, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento efectivo del tipo de subasta; sin cuyo requisito no eran admitidos.

Tercera.—No se admitirán posturas inferiores al tipo de subasta.

Cuarta.—Los autos y certificación a que se refiere la regla 4.ª el referido artículo, están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación que las cargas o gravámenes anteriores, y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a tercera.

Sexta.—A los efectos del párrafo final de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria vigente, por medio del presente, se notifica a los deudores las fechas de subasta.

Séptima.—Si por causa de fuerza mayor no se pudieren celebrar las subastas en el día señalado, se celebrarán en el inmediato día hábil que se pudiere.

## Bien inmueble objeto de subasta

Urbana.—Vivienda unifamiliar, tipo 2, con una superficie construida en planta baja de cincuenta metros y treinta y tres decímetros cuadrados, quedando el resto del solar no edificado, destinado a zona de acceso a la vivienda, rampa de acceso al semisótano y patio. Consta de planta de semisótano, con una superficie construida de cuarenta y siete metros y ochenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de treinta y seis metros y sesenta y nueve decímetros cuadrados, distribuida en cochera y trastero; planta baja, con una superficie construida de cincuenta metros y treinta y tres decímetros cuadrados, y útil de cuarenta y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados, compuesta de vestíbulo-distribuidor, aseo, cocina, salón comedor y escalera; planta alta, con una superficie construida de cincuenta y cuatro metros treinta y cuatro decímetros cuadrados, y útil de cuarenta y seis metros veintitrés decímetros cuadrados, compuesta de escalera, distribuidor, baño, dormitorio mas; y torreón, con una superficie construida de quince metros y treinta y cinco decímetros cuadrados, compuesto de distribuidor, escalera y lavadero.

El solar ocupa una extensión superficial total de cien metros dos decímetros cuadrados; y linda: frente, calle sin nombre; derecha entrando, e izquierda, fincas de la entidad «Promociones y Construcciones Terramonte»; y fondo, Francisco Pérez Toledano.

Datos registrales: Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Montefrío, libro 269 de Illora, folio 137, finca número 18.655, inscripción 4.ª. Valorada a efectos de subasta en 8.000.000 de pesetas. La finca se encuentra en el término de Escoznar, anejo a Illora.

Loja, 25 de octubre de 2000.—La Secretario.—71.495.

## MADRID

### Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 58 de Madrid,

Hace saber: Que en la suspensión de pagos de la entidad «Técnicos de Iluminación e Ingeniería Escénica, Sociedad Limitada», tramitada por este Juzgado con número 0837-99, se ha pronunciado la resolución del tenor literal siguiente:

Auto don Ricardo Gonzalo Conde Diez, en Madrid a 14 de noviembre de 2000.

## Hechos

Primero.—En resolución de este Juzgado de fecha 12 de septiembre de 2000, se declaró a «Técnicos de Iluminación e Ingeniería Escénica, Sociedad