

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Sirva el presente edicto de notificación de forma a los demandados declarados en rebeldía.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana. Parcela de terreno señalada con los números 14-A y 16-A, integrante de la urbanización «Puig Romani», en Fanals de Aro, término municipal de Castillo de Aro, con una superficie de 2.031 metros cuadrados. Linda: Norte y sur, con viales de la propia urbanización; este, con propiedad del señor Pujol, parcelas 13 y 15, y oeste, con resto de la finca matriz.

Inscrita a favor de doña Ángela Fuyá Codina (usufructo vitalicio) y doña Montserrat y don Manuel Rodríguez Fuyá (nuda propiedad por mitades individas); inscrita en el Registro de la Propiedad de Sant Feliu de Guixols, sección Castillo de Aro, libro 208, tomo 2.388, folio 145, finca 14.146.

El valor de la finca es de 22.000.000 de pesetas.

Madrid, 14 de diciembre de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—976.

MADRID

Edicto

Don Jesús María Serrano Sáez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 41 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 928/1994, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra doña María Gloria Gutiérrez García, don José Luis Escribano San Germán y «Gráficas Clarión, Sociedad Anónima», en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 9 de febrero de 2001, a las diez horas con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, número 2535, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 9 de marzo de 2001, a las once horas, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 6 de abril de 2001, a las once horas cuya subasta se celebrará

sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Sirviendo la publicación del presente edicto de notificación a los demandados propietarios de la finca sacada a licitación a los efectos del artículo 1.488 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Bien que saca a subasta y su valor

Vivienda letra d, situada en la planta tercera del alzado sobre la baja de la torre II de la unidad vecinal de San Francisco, en Aravaca.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 13 de Madrid, al libro 297, tomo 1.217, finca número 6.687-N.

Avalúo: 41.498.700 pesetas.

Madrid, 15 de diciembre de 2000.—El/La Magistrado-Juez.—El/La Secretario.—1.768.

MADRID

Edicto

Por auto de este Juzgado de Primera Instancia número 63 de Madrid de fecha 19 de diciembre de 2000, dictado en el juicio de quiebra voluntaria 746/00, de la entidad «Embauto, Sociedad Limitada», con domicilio social en la calle Embajadores, 228, de Madrid, representada por la Procuradora doña Teresa Puente Méndez, se ha declarado en estado de quiebra a la entidad «Embauto, Sociedad Limitada», quien ha quedado incapacitada para la administración y disposición de sus bienes, declarándose vencidas todas sus deudas a plazo, por lo que se prohíbe hacer pagos o entregar bienes a la quebrada, debiendo verificarlo desde ahora al Depositario-Administrador don Manuel Lima Artega, y posteriormente a los señores síndicos, con apercibimiento de no tenerlos por descargados de sus obligaciones, y previniendo a todas aquellas personas en cuyo poder existan bienes pertenecientes a la quebrada para que lo manifiesten al señor Comisario de la quiebra don Alejandro de la Torre Atance, entregándole nota de los mismos, bajo el apercibimiento de poder ser tenidos por ocultadores de bienes y cómplices de la quebrada.

Madrid, 19 de diciembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—382.

MADRID

Edicto

Doña Amelia Reillo Álvarez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 49 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 371/1995, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de La Caixa, contra don Francisco Espejo Mardomingo, don Juan A. Espejo Moreno y doña M. Carmen del Rio Vallejo, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de treinta días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 10 de abril de 2001, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya Argentina, Sociedad Anónima», número 25430000170371/95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del

procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 31 de mayo de 2001, a las trece cinco horas, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 5 de julio de 2001, a las trece horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda. Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

En el caso en que resultara negativa la notificación de las subastas a los demandados, propietarios del bien a subastar, se les tendrá por notificados con el edicto en el que se publiquen las mismas.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana.—Vivienda en planta sexta, en la calle de Fuentespina, número 37, del conjunto residencial «Santa Eugenia», en Madrid. Finca registral número 2.986, inscrita al tomo 1.015, libro 23, folio 117.

Total valoración: 14.766.255 pesetas (88.746,98 euros).

Dado en Madrid a 22 de diciembre de 2000.—La Magistrada-Juez, Amelia Reillo Álvarez.—El Secretario.—986.

MANACOR

Edicto

Doña María Angels Vanrell Julia, Juez de Primera Instancia número 1 de Manacor,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 361/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentina, Sociedad Anónima», contra don Juan Rossello Colomar, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 14 de febrero de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0435/0000/18/0361/00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos.