

galvanizada, sita en Dos Hermanas, con frente a la avenida de los Olivos, con el número 32 de gobierno. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, al libro 1.068, folio 118, finca número 15.157, inscripción quinta.

Y para que sirva de notificación, su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado, así como para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y en el «Boletín Oficial de la Provincia de Sevilla», expido el presente en Dos Hermanas, 5 de marzo de 2001.—La Secretaria judicial, Teresa León Leal.—13.663.

GRANADILLA DE ABONA

Edicto

Don Antonio Cervera Peláez, Juez de Primera Instancia número 5 de Granadilla de Abona,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 119/2000 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», contra doña Concepción Isabel Bermúdez Ramos, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 2 de mayo de 2001, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de éste Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3748000018011900, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 29 de mayo de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 27 de junio de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Apartamento sito en la planta baja del bloque «B» distinguido interiormente con la nomenclatura «B-001» de un edificio conocido por «Aparthotel Marinada», situado en el plan parcial «El Cabezo», en el médano, del término municipal de Granadilla, que ocupa una superficie, incluida su terraza de treinta y ocho metros con noventa y dos decímetros cuadrados, y una superficie incluidos elementos comunes de cuarenta y ocho metros treinta y un decímetros cuadrados. Tiene su distribución interior y linda, tomando como frente su puerta de acceso: Frente, con solarium y zona de piscina; fondo, con la finca número nueve; derecha, entrando, con la finca número ocho; e izquierda, entrando, con la finca número veintiséis. Tiene una cuota de cero enteros con veinticinco centésimas por ciento.

Inscripción 845, libro 129, folio 108, finca número 18.102, inscripción tercera. Referencia catastral: 9232501CS4093S00265U.

Tipo de subasta: El tipo de la subasta asciende a 5.600.000 pesetas

Dado en Granadilla de Abona, 22 de febrero de 2001.—El Juez.—El secretario.—13.662.

LA LAGUNA

Edicto

Don José Fernando de Castro Villar, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 6 de La Laguna,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 423/1998 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra Candelaria García Rodríguez en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 30 de abril de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes.

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 3757000017042398, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes si los hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 29 de mayo de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el 29 de junio de 2001

a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados. El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana número tres, vivienda en la planta segunda sin contar la baja grupo de vivienda San Luis Gonzaga, de Taco, La Laguna, superficie de 46 metros 79 decímetros cuadrados. Inscrita al tomo 1.639, libro 239, folio 190, finca número 29.913 inscripción primera de Santa Cruz de Tenerife.

Tipo de subasta: Cinco millones cuatrocientas mil pesetas.

La Laguna, 31 de enero de 2001.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—13.656.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Doña María Leonor Ferrer Sancho, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hago saber: Que en el proceso de ejecución seguido en dicho Juzgado con el número 0000870/00, a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Armando Curbelo Ortega, contra doña María Olga Torres Hernández, sobre juicio sumario hipotecario, se ha acordado sacar a pública subasta, por un plazo de veinte días, los bienes que, con su precio de tasación se enumeran a continuación.

Bienes que se sacan a subasta y su valoración:

Vivienda número tres, en planta tercera del edificio situado en la calle sin denominación y sin número de gobierno, actualmente, en el pago de Los Barrancos, de este término municipal y limita al sur o frente, con calle de su situación y caja de escalera; al norte o fondo, con otra calle sin rotular; al naciente o derecha, entrando, con don Bernardino Luján Cubas, y al poniente o izquierda, con dicha caja de escalera, patio de luces y propiedad de don Domingo Navarro Pérez. Tiene una superficie útil de 71 metros 20 decímetros cuadrados. Le es accesorio un cuarto de lavar, situado en la izquierda entrando a la azotea del edificio y linda: Al sur, con cuarto lavadero inherente a la vivienda número dos; al norte, con calle sin rotular; al naciente, con resto de la azotea del inmueble, y al poniente, con propiedad de don Domingo Navarro Pérez. Tiene una superficie útil de 3 metros 64 decímetros cuadrados. La vivienda está compuesta de: Tres dormitorios, estar-comedor, cocina, terraza, despensa, baño y pasillo.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Las Palmas número 1, libro 386, folio 21, finca número 22.943.

Valoración de tasación: 18.480.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar el día 25 de abril de 2001, a las diez horas, en las dependencias de este Juzgado.

Condiciones de la subasta

Primera.—Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos:

1. Identificarse de forma suficiente.
2. Declarar que conocen las condiciones generales y particulares de la subasta.
3. Presentar resguardo de que han depositado en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 347700001887000 o de que han prestado aval bancario por el 30 por 100 del valor de tasación de los bienes. Cuando el licitador realice