

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación registral que suplen los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 11 de julio de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 12 de septiembre de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto se hace extensivo, a fin de que sirva de notificación a la deudora doña Aurora Utrilla del Castillo.

#### Bienes que se sacan a subasta

1.º Casa en Granada, pago del Zaidín, en el paseo de los Basílios, sin número; compuesta de una planta de sótano o subterránea, con superficie de 33 metros 60 decímetros cuadrados, distribuida en comedor-estar, recibidor, «hall» y los servicios de oficio, cocina, despensa, aseo, dormitorio y bajada al sótano, y en la planta alta, que tiene una superficie de 146 metros cuadrados edificadas en dormitorios, cuartos de baño y dos terrazas. Ocupa la parte edificada 178 metros cuadrados, estando el resto de la superficie de la finca, de 500 metros 85 decímetros cuadrados destinados a jardín. Linda: Norte o frente, al paseo de los Basílios; sur o espalda, finca de don Enrique Linde Ocón y placeta de entrada a calle común; oeste o derecha, terrenos de don Juan Leyva Alhama, y este o izquierda, calle particular de 5 metros de anchura. Las líneas de norte y sur, miden 16 metros, y las de este y oeste, 31 metros 30 centímetros. Atraviesa esta finca la acequia de Arabuleila, que está cubierta. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Granada, al libro 744, folio 219, finca número 87.720 (antes número 23. 806), inscripción séptima.

Valorada en cincuenta y seis millones (56.000.000) de pesetas.

2.º Urbana número 121. Piso noveno, letra B, del tipo «V», situado en la planta décima de alzado, noventa de pisos, del edificio en esta capital, conocido por bloque B o Mexuar, sin número, en la calle Poeta Manuel de Góngora, formando parte del complejo Alinares del Genil, número 1, con entrada por el portal este-oeste, escalera izquierda anterior o dos, hoy número 4 de la calle Alinares del Genil. Se destina a vivienda, con varias dependencias y servicios. Tiene una superficie construida con inclusión de las terrazas, de 154 metros 76 decímetros cuadrados. Linda, teniendo en cuenta su puerta particular de entrada: Frente, huecos de escaleras y ascensor y piso IV; derecha, patio de luces, piso V de la escalera uno; izquierda, aires de calle particular, dirección sur-norte, huecos de escaleras y piso tipo V, y espalda, piso tipo V de la escalera tres y patio de luces. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Granada, tomo 1.273, libro 1.290, folio 1, finca número 50.534-N, inscripción segunda.

Valorada en treinta y seis millones (36.000.000) de pesetas.

Granada, 14 de marzo de 2001.—El Magistrado-Juez, Humberto Herrera Fiestas.—El Secretario.—20.620.

## HUELVA

### Edicto

Doña Carmen María Murciano Rosado, Magistrada-Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Huelva,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 27/2001, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco de Andalucía, Sociedad Anónima», contra don Juan Ramón Infante Redondo y don Ramón Redondo Domínguez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 11 de junio de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 393000018002701, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 23 de julio de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 8 de octubre de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Finca urbana número 11.174 del Registro de la Propiedad número 3 de Huelva, inscrita en el tomo 1.688, libro 266 de Huelva-3, folio 3, siendo la inscripción de la hipoteca la quinta de dicha finca.

Tipo de subasta: El pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, dieciséis millones ochocientos mil (16.800.00) pesetas.

Huelva, 28 de abril de 2001.—La Magistrada-Juez, Carmen María Murciano Rosado.—El Secretario.—22.785.

## LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

### Edicto

Don Luis Carlos Martín Osante, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 639/1999-A, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra don Sebastián de la Nuez Santana, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 20 de junio de 2001, a las nueve horas cuarenta y cinco minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, S. A.», número 354400017063999, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Que, a instancia del acreedor, se saca a subasta el inmueble que más adelante se detalla, sin suplir previamente la falta de títulos de propiedad, a tenor de lo dispuesto en el artículo 1.497 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 19 de julio de 2001, a las nueve horas cuarenta y cinco minutos, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de septiembre de 2001, a las nueve horas cuarenta y cinco minutos, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda número 21 del bloque 3-9, torre IV, planta cuarta, del edificio señalado con el número 19 de la calle Schubert. Finca número 5.854.

Su valoración: 8.000.000 de pesetas.

Las Palmas de Gran Canaria, 16 de abril de 2001.—El Magistrado-Juez, Luis Carlos Martín Osante.—El Secretario.—20.661.

## MADRID

### Edicto

Doña Carmen Alesanco Retana, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 72 de Madrid,

Hago saber: Que en resolución dictada en el expediente de suspensión de pagos 370/2000, he acordado la suspensión de la Junta general de acreedores, señalada para el día 23 de abril de 2001, a las once horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado