

de una tercera, el día 11 de julio, a las trece horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana. Casa sita en calle Belén, número 8, de Valdivia (Badajoz), e inscrita en el Registro de la Propiedad de Villanueva de la Serena como finca número 24.189-N, que ha sido tasada en la suma de 5.217.300 pesetas.

Dado en Don Benito, 2 de abril de 2001.—La Juez.—El Secretario.—21.633.

DOS HERMANAS

Edicto

Doña Teresa León Leal, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Dos Hermanas (Sevilla),

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 296/97, a instancias de Banco Español de Crédito, representada por la Procuradora de los Tribunales señora Ponce Ojeda, contra Antonio Fuentes García y Enriqueta Vázquez de la Riva, sobre reclamación de 3.229.476 pesetas, en los cuales se ha acordado proceder a la venta en pública subasta por término de veinte días, por primera, segunda y tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de la facultad que le confiere la Ley a la parte actora de interesar en su momento la adjudicación de la finca hipotecada que al final del presente se describe, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Que las subastas, tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado a las doce horas, la primera, por el tipo pactado en la escritura de préstamo hipotecario, ascendente a la suma de 6.417.166 pesetas, el día 11 de junio de 2001; la segunda, con la rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 11 de julio de 2001; y la tercera, sin sujeción a tipo, el día 11 de septiembre de 2001, si en las anteriores no concurren licitadores ni se solicita por la actora la adjudicación de la finca hipotecada.

Segunda.—Que para tomar parte en la primera subasta, deberán los licitadores consignar, previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, abierta en la entidad «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», de esta localidad, y en el siguiente número de cuenta 3963.0000.18.0296/97, el 20 por 100 del tipo que sirva de base; y en la segunda y tercera, el 20 por 100 del tipo señalado para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Se hace constar que podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, pero consignando al presentarlo en el Juzgado el tanto por ciento ya indicado para cada caso, y deberá constar la aceptación a las obligaciones consignadas en la regla 8.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, lo que podrán verificar desde su anuncio hasta el día respectivamente señalado.

Cuarta.—En la primera y segunda subastas, no se admitirán posturas que no cubran el tipo que sirva de base para cada una de ellas, pudiendo todos los licitadores rematar en calidad de ceder a un tercero en todas ellas.

Quinta.—Si por causa de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de las subastas se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato, a la misma hora.

Sexta.—Que los autos y certificaciones, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Séptima.—En cumplimiento de lo previsto en el artículo 138 de la Ley Hipotecaria, se pone en conocimiento de los licitadores que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—De conformidad con lo establecido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, el presente edicto servirá de notificación a los deudores, en el supuesto de no ser recibida la oportuna notificación personal.

Y, para que sirva de notificación su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado, así como para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial» de la provincia, expido el presente en Dos Hermanas.

Descripción de la finca que sale a subasta:

Finca urbana, sito en calle San José de Calasanz, 3, 4.º A, de Dos Hermanas (Sevilla). Se trata del piso vivienda letra A, tipo 1, correspondiente al portal A-4, del bloque A, planta cuarta. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, al folio 42, tomo 586, finca número 39.109, inscripción tercera.

Y para que sirva de notificación, su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado, así como para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y en el «Boletín de la Provincia de Sevilla».

Dos Hermanas, 15 de febrero de 2001.—La Secretaria judicial.—21.746.

ESTELLA

Edicto

Doña María Isabel Luri Artola, Juez de Primera Instancia número 1 de Estella-Lizarrá,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 204/2000 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador señor Barnó, en nombre y representación de «Banco de Vitoria, Sociedad Anónima», contra don Miguel Ángel Zabalbeascoa Nalda y doña Magdalena Koch Arruti, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 27 de junio de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 3146 0000 18 0204 00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 31 de julio de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 27 de septiembre de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

En jurisdicción de Oteiza de La Solana (Navarra), casa en la calle Mendía, número 22, inscrita en el Registro de la Propiedad de Estella, al tomo 2.586, libro 48, folio 222, finca 2.703 e inscripción décima. Tipo de subasta: 11.900.000 pesetas.

Estella-Lizarrá, 26 de abril de 2001.—La Juez.—El Secretario.—22.112.

ESTEPA

Edicto

Don Antonio Palacios López, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción de Estepa (Sevilla),

Por el presente se hace público, para dar cumplimiento a lo acordado en providencia de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 26/2001, promovido por el Procurador don José Antonio Ortiz Mora, en representación de «Banco de Andalucía, Sociedad Anónima», se saca a pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, las fincas especialmente hipotecadas por Conyup S.C.A. que al final de este edicto se identifican concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado por primera vez el próximo día 29 de junio a las doce horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es el que se dirá a continuación de cada descripción; no concurrendo postores, se señala por segunda vez el día 17 de septiembre siguiente, con el tipo de tasación del 75 por 100 de esta suma; no habiendo postores de la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 17 de octubre, celebrándose en su caso estas dos últimas a la misma hora que la primera.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad correspondiente al valor señalado en cada finca, que es el tipo pactado en la mencionada escritura, en cuanto a la segunda subasta, al 75 por 100 de esta suma, y en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en la cuenta de depósitos y consignaciones del Juzgado, abierta en la sucursal de esta ciudad del Banco Bilbao Vizcaya, cuenta corriente número 3971000018002601 una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la segunda subasta, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda, y lo dispuesto en el párrafo anterior será también apli-

cable a ella. Para la tercera subasta, en su caso, servirá de tipo el mismo que para la segunda.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando en la mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto, descrito anteriormente.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acta de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas y, si no las acepta, no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Sexta.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella este edicto servirá igualmente para notificación al deudor del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Fincas objeto de subasta

1) Tres. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 3, situada en la planta sótano del edificio en la carretera de Estepa a Herrera, sin número. Tiene su acceso por un portal situado en la fachada principal y su rampa correspondiente. Su superficie útil es de 11 metros 18 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 4; izquierda, plaza de aparcamiento número 2, y fondo, calle de nueva apertura. Finca número 18.683 de Registro de la Propiedad de Estepa.

2) Cuatro. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 4, situada en la planta sótano del edificio en la carretera de Estepa a Herrera, sin número. Tiene su acceso por un portal situado en la fachada principal y su rampa correspondiente. Su superficie útil es de 11 metros 70 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 5; izquierda, plaza de aparcamiento número 3, y fondo, calle de nueva apertura. Finca número 18.684 de Registro de la Propiedad de Estepa.

3) Cinco. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 5, situada en la planta sótano del edificio en la carretera de Estepa a Herrera, sin número. Tiene su acceso por un portal situado en la fachada principal y su rampa correspondiente. Su superficie útil es de 11 metros 79 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 6; izquierda, plaza de aparcamiento número 4, y fondo, calle de nueva apertura. Finca número 18.685 de Registro de la Propiedad de Estepa.

4) Siete. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 11, situada en la planta sótano del edificio en la carretera de Estepa a Herrera, sin número. Tiene su acceso por un portal situado en la fachada principal y su rampa correspondiente. Su superficie útil es de 11 metros 66 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 12; izquierda, plaza de aparcamiento número 10, y fondo, don José Borrego Jiménez. Finca número 18.691 de Registro de la Propiedad de Estepa.

5) Ocho. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 14, situada en la planta sótano del edificio en la carretera de Estepa a Herrera, sin número. Tiene su acceso por un portal situado en la fachada principal y su rampa correspondiente. Su superficie útil es de 11 metros 23 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y

maniobra; derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 15; izquierda, plaza de aparcamiento número 13, y fondo, don José Borrego Jiménez. Finca número 18.694 de Registro de la Propiedad de Estepa.

6) Nueve. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 15, situada en la planta sótano del edificio en la carretera de Estepa a Herrera, sin número. Tiene su acceso por un portal situado en la fachada principal y su rampa correspondiente. Su superficie útil es de 12 metros 22 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, rampa de acceso; izquierda, plaza de aparcamiento número 14, y fondo, don José Borrego Jiménez. Finca número 18.695 de Registro de la Propiedad de Estepa.

7) Diez. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 11, situada en Estepa en las calles Santa Ana, número 7, y Harinas, sin número, a la que se accede por ambas calles. Su superficie total construida es de 18 metros 48 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, calle Harinas; izquierda, plaza de aparcamiento número 12, y espalda, caja de escalera. Finca número 18.728 de Registro de la Propiedad de Estepa.

8) Once. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 9, situada en la planta sótano del edificio en Estepa en la calle Santa Ana, número 7, y Harinas, sin número, a la que se accede por ambas calles. Su superficie total construida es de 11 metros 66 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 8; izquierda, plaza de aparcamiento número 10 y caja de escalera, y espalda, don Joaquín y Eduardo Fernández Fernández. Finca número 18.726 de Registro de la Propiedad de Estepa.

9) Doce. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número 8, situada en la planta sótano del edificio en Estepa en la calle Santa Ana, número 7, y Harinas, sin número, a la que se accede por ambas calles. Su superficie total construida es de 9 metros 68 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 7; izquierda, plaza de aparcamiento número 9, y espalda, don Joaquín y don Eduardo Fernández Fernández. Finca número 18.725 de Registro de la Propiedad de Estepa.

10) Trece. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número siete, situada en la planta sótano del edificio en Estepa, en la calle Santa Ana, número 7, y Harinas, sin número, a la que se accede por ambas calles. Su superficie total construida es de 9 metros 68 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, Miguel Cáceres Mateos; izquierda, plaza de aparcamiento número 6, y espalda, casa de don Joaquín y don Eduardo Fernández Fernández. Finca número 18.724 de Registro de la Propiedad de Estepa.

11) Catorce. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el número cuatro, situada en la planta sótano del edificio en Estepa en la calle Santa Ana, número 7, y Harinas, sin número, a la que se accede por ambas calles. Su superficie total construida es de 20 metros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 5; izquierda, plaza de aparcamiento número 3, y espalda, doña Concepción Páez Gamito. Finca número 18.721 de Registro de la Propiedad de Estepa.

12) Diecinueve. Urbana: Plaza de aparcamiento señalada en el plano con el número 13, situada en la planta de semisótano del edificio en Estepa en la calle Bellos, sin número. Mide 14 metros 70 decímetros cuadrados. Linda: Frente, con zona de rodadura; derecha, entrando, casa de don Juan Antonio Loravillar Manzano, y patio de don Alfonso Toro Caballero; izquierda, con la plaza de aparcamiento número 12 del plano, y fondo, con patios de las casas de don Enrique Reina y de don José María Alfaro. Finca número 19.021 de Registro de la Propiedad de Estepa.

13) Veinte. Urbana: Trastero señalado en el plano con el número 13, situado en la planta de semisótano del edificio en Estepa en la calle Bellos,

sin número. Mide 2 metros 45 decímetros cuadrados. Linda: Frente, con zona de rodadura; derecha, entrando, con trastero señalado con el número 12, del plano izquierda, con casa de don Juan Antonio Loravillar Manzano y patio de don Alfonso Toro Caballero, y fondo, con el trastero número 14 del plano. Finca número 19.041 del Registro de la Propiedad de Estepa. Valor de tasación de cada finca:

Finca número 3: 1.100.000 pesetas.
Finca número 4: 1.100.000 pesetas.
Finca número 5: 1.100.000 pesetas.
Finca número 7: 1.100.000 pesetas.
Finca número 8: 1.100.000 pesetas.
Finca número 9: 1.100.000 pesetas.
Finca número 10: 1.100.000 pesetas.
Finca número 11: 1.100.000 pesetas.
Finca número 12: 1.100.000 pesetas.
Finca número 13: 1.100.000 pesetas.
Finca número 14: 1.100.000 pesetas.
Finca número 19: 1.100.000 pesetas.
Finca número 20: 200.000 pesetas.

Estepa, 3 de mayo de 2001.—La Juez.—El Secretario.—22.057.

ESTEPONA

Edicto

Doña Juana Carrero Fernández, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 2 de Estepona,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 373/1995 se tramita procedimiento de menor cuantía 373/1995 a instancia de com. prop. urb. «Bahía Dorada» contra Isabel González Quiñones, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 4 de septiembre, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2914, clave 15, procedimiento número 373/95 una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 4 de octubre, a las doce, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 5 de noviembre, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar