

horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 5 de diciembre, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por ciento del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

#### Bienes que se sacan a subasta

Casa compuesta de semisótano a almacén, de 76 metros cuadrados, y planta baja a vivienda, de 78 metros cuadrados, con dos metros de terreno alrededor de la misma, en el lugar de Fontenla, parroquia de Fragas, municipio de Campo Lameriro.

Se halla inscrita en el registro de la Propiedad de Caldas de Reis al tomo 576, libro 50, folio 183, finca número 7.194.

La finca registral 7.194, del Registro de la Propiedad de Caldas de Reis es actualmente la finca 7.295 de dicho registro como consecuencia de una agrupación de fincas, entre ellas la número 7194, que ha dado lugar a la referida registral.

Tipo de subasta: 10.211.250 pesetas.

Y para que sirva de Notificación a los demandados don José Fontenla Parada y doña María Esther Rey Blanco y de fijación en el Tablón de Anuncios de este Juzgado y publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial» de la provincia.

Caldas de Reis, 8 de junio de 2001.—El/la Juez.—El/la Secretario.—45.830.

### CARTAGENA

#### Edicto

Don Antonio Luis Valero Canales, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Cartagena,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 139/93, se tramitan autos de juicio ejecutivo a instancia de «Banco del Comercio, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Alejandro Juan Lozano Conesa, contra la mercantil «Intercambio de Calor y Proceso, Sociedad Anónima», don Andrés Carrillo de la Orden, doña Juana María Romero Campillo, don Jesús Pagán Durán y doña Fuensanta Massotti Fernández-Delgado, en reclamación de 8.367.333 pesetas de principal, más otras 8.000.000 de pesetas calculadas para costas y gastos, sin perjuicio de liquidación, en los cuales, por providencia de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en primera, segunda y tercera subastas públicas, por término hábil de veinte días, los bienes embargados a los demandados que al final se reseñarán, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—La primera subasta tendrá lugar el día 22 de octubre de 2001, la segunda el día 19 de noviembre de 2001 y la tercera el día 17 de diciembre de 2001, las cuales tendrán lugar en este Juzgado, sito en la calle Cuatro Santos, 22, tercera planta, a las diez treinta horas.

Segunda.—El tipo de la primera subasta será la valoración de los bienes hecha por el Perito que aparece al final de su descripción; para la segunda será el 75 por 100 de dicha valoración; y la tercera se saca sin sujeción a tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar en la cuenta del Juzgado, BBV, oficina 155 en calle Mayor, cuenta número 3056 0000 17 0139 93 una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de la subasta pudiendo hacer uso del derecho que les concede el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Cuarta.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo que rija para la subasta.

Quinta.—El remate podrá hacerse a calidad de ceder a terceros solamente por el ejecutante.

Sexta.—Las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y se subroga en las mismas, sin que se destine a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Si por resultar festivo o por causa mayor no se pudiere celebrar alguna subasta en la fecha señalada, se celebrará al siguiente día hábil, sin tener en cuenta los sábados, sin necesidad de ninguna publicación.

Octava.—Para el caso de que no pudiera hacerse personalmente, la publicación de este edicto sirve de notificación de las fechas señaladas para los deudores.

Novena.—Se hace constar que no se han suplido los títulos de propiedad de las fincas subastadas, por lo que los licitadores deberán conformarse con lo que respecto de los mismos aparezca en el Registro de la Propiedad.

#### Bienes objeto de subasta

Urbana. Parcela de terreno número 277 y destinada a la edificación, situada en la urbanización «La Alcaina» del término municipal de Molina de Segura, Pago del Romeral, con una superficie de 2.135 metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura al tomo 948, libro 286, folio 173, finca número 33.293.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de nueve millones doscientas mil (9.200.000) pesetas.

Urbana. Suelo urbanizable no programado según el Plan General de ordenación urbana. Situación: Carretera a Cabo de Palos, sin número, cala Flores, Cabo de Palos, Cartagena, junto al supermercado «UPPER», teniendo su acceso por el camino de servicio paralelo a la vía rápida de entrada a La Manga.

Tiene una superficie de 76 áreas 78 centiáreas 37 decímetros 75 centímetros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Unión, al libro 67, folio 13, finca número 3.577, sección primera.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de treinta y cinco millones trescientas cincuenta y seis mil (35.356.000) pesetas.

Urbana. Plaza de garaje y trastero situados en la calle Juan Fernández, 26 de Cartagena. Tiene una superficie de 24 metros cuadrados para la plaza de garaje y 4 metros cuadrados para el trastero.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cartagena número 2, finca registral número 12, libro 6, folio 26, sección S. A.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de dos millones (2.000.000) de pesetas.

Rústica. Situada en paraje Galifa, Perin, término municipal de Cartagena.

Linda: Al norte, con camino de Los Molinos Margafones y más de donde se segregó; levante, José Pérez Moreno; sur, carretera de la Azohía y propiedad de los vendedores, y poniente, más de donde se segregó y más de los compradores.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cartagena número 1, tomo 1.808, libro 635, folio 187, finca número 56.020, inscripción primera.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de cinco millones trescientas mil (5.300.000) pesetas.

Rústica. Situada en paraje Galifa, Perin, término municipal de Cartagena.

Linda: Al norte, José Jiménez Pérez y Agustín Martínez Pérez; levante, Mateo Pérez Moreno; sur, Carmelo Pérez Moreno, y poniente, Carmelo Pérez Moreno, Antonio Pérez Navarro, Antonio Martínez Pérez, Damián Reyán García y Alfonso Pérez Navarro.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cartagena número 1, al tomo 1.435, libro 420, folio 178, finca número 33.350, inscripción primera.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de ocho millones ciento doce mil doscientas treinta (8.112.230) pesetas.

Rústica. Situada en paraje Galifa, Perin, término municipal de Cartagena.

Linda: Al norte, Teresa y José Díaz Soto; levante, Juan Felipe Pérez Moreno; sur, Teresa y José Díaz Soto y otros, y poniente, Teresa y José Díaz Soto y otros. Tiene una superficie de 4 hectáreas 91 decímetros cuadrados 80 centímetros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cartagena número 1, al tomo 2.453, libro 839, folio 225, finca número 33.344, inscripción primera.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de tres millones cien mil (3.100.000) pesetas.

En Cartagena, 14 de junio de 2001.—El Secretario.—45.840.

### CISTIENA

#### Edicto

Don Fernando Cabezas Lefler, Juez de Primera Instancia número 1 de los de Cistierna,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 78/2001 se sigue a instancia de don Emiliano Allende García expediente para la declaración de fallecimiento de don Gabriel Allende García, natural de Acebedo (León), vecino de Acebedo (León), de quien se ausentó de su último domicilio en Acebedo (León) no teniéndose de él noticias desde hace más de sesenta y cinco años, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Cistierna, 14 de mayo de 2001.—El Juez.—El Secretario.—46.004. 1.ª 11-9-2001

### EIBAR

#### Edicto

Don Jaime María Serret Cuadrado, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Eibar.

Hago saber: Que en resolución de esta fecha, dictada en el expediente de quiebra voluntaria número 198/00, instada por «José Ormaechea, Sociedad Anónima», con domicilio social en la calle Txonta, números 19-21, de Eibar, he acordado hacer público que las adhesiones válidas formuladas por los distintos acreedores dentro del primer plazo concedido a la quiebra han alcanzado un importe de 1.632.686.194 pesetas, lo que totaliza un 84,19 por 100 sobre el total pasivo exigible que asciende a 1.939.293.192 pesetas, cubriendo con amplitud el quórum preciso para la aprobación de la proposición de Convenio presentada por la quebrada, lo que se hace saber a los acreedores que no se hubiesen adherido a la proposición de Convenio para que puedan, si a su derecho convinieren, oponerse al mismo dentro del plazo de quince días, a contar desde la publicación del presente edicto en el «Boletín Oficial del Estado».

Eibar, 24 de julio de 2001.—El Juez, Jaime María Serret Cuadrado.—El Secretario.—46.012.

### HUELVA

#### Edicto

Yo, el infrascrito Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Huelva,

En virtud del presente, hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 340/96, instados por «Caja Rural del Sur, Sociedad Cooperativa de Crédito», representado por el Procurador Sr. Rey Cazenave, contra don Juan Luis Llanes Contreras y doña Dolores Barroso Abad, sobre ejecución hipotecaria, por resolución de esta fecha se ha mandado sacar a pública subasta