

Bien que se saca a subasta

Piso primero en edificio en Granada, calle Nueva de San Antón, número 20, denominado «Mónica». Es la finca número 70.625 del Registro de la Propiedad número 3 de Granada. Valorado en 20.000.000 de pesetas.

Granada, 31 de mayo de 2001.—La Magistrado-Juez, María Alicia Rodríguez Ibáñez.—El Secretario.—46.242.

GRANADA

Edicto

Doña Cristina Martínez de Páramo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de los de Granada,

Hago saber: Que en virtud de lo acordado en procedimiento judicial sumario número 441/00-Z, seguido ante este Juzgado a instancia de Caja General de Ahorros de Granada, con domicilio social en Granada, plaza Villamena, número 1, con CIF número G-18000802, representada por el Procurador don Jesús Martínez Illescas, contra don Eduardo González Fernández y doña Inmaculada Fernández Vichez, mayores de edad, con domicilio éstos en Granada, camino de Ronda, número 3, edificio Marsella, 6.^a, G, con DNI número 24.124.414-J y 24.145.965, respectivamente, contra don Ricardo Gómez Egea y doña María del Valle González Fernández, mayores de edad, con domicilio ambos en Albolote (Granada), urbanización «Pretel», calle San Blas, número 63, y con DNI número 24.290.807-R y 24.144.886-S, respectivamente, y contra «González Fernández la Cueva, Sociedad Limitada», con domicilio social en Peligros (Granada), carretera de Jaén, sin número, kilómetro 122,500 y con CIF número B-18231134, en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria constituida sobre las fincas que se dirán, se sacan en pública subasta, que se anuncia por término de veinte días hábiles, anteriores a la misma, y bajo las siguientes condiciones:

Para la primera subasta, en la que regirá el tipo pactado para cada una de las fincas en la escritura de constitución de hipoteca, se ha señalado el día 15 de octubre de 2001, a las doce horas, en la sede de este Juzgado, sito en edificio Juzgados de plaza Nueva.

Para la segunda subasta, en la que regirá el tipo del 75 por 100 del precio pactado, en el supuesto de que no sean adjudicadas en la primera, se señala el día 7 de noviembre de 2001, a igual hora. Y para la tercera subasta, caso de resultar desierta la segunda, y sin sujeción a tipo, el día 30 de noviembre de 2001, a igual hora.

Primera.—Para intervenir en la subasta, los licitadores habrán de consignar previamente, en la cuenta corriente que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de calle Reyes Católicos, de esta ciudad, al número 1.765, y bajo la clave 18, a favor de dicho procedimiento, el 20 por 100 del tipo fijado para la primera, o en segunda subasta, según proceda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—Que desde el anuncio de subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, que se depositarán en la Secretaría del Juzgado, junto con el resguardo la consignación antes indicada en la referida cuenta bancaria.

Tercera.—No se admitirán posturas que no cubran el precio fijado para las respectivas subastas y que sólo la parte ejecutante podrá intervenir en calidad de ceder el remate, en su caso, a tercero.

Cuarta.—Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria se hallan de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastante a los efectos de la titulación de la finca.

Quinta.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la ejecutante continuarán subsistentes, entendiéndose que el rema-

tante los acepta y se subroga en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Que regirán en la subasta las reglas del artículo 131 de la Ley Hipotecaria y las demás concordantes y complementarias de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Finca objeto de subasta

Vivienda unifamiliar en término municipal de Albolote, urbanización Cortijo de Pretel, construida sobre una parcela de 2.600 metros cuadrados de superficie; consta de una sola planta, de la que se destina parte a vivienda y parte a nave destinada a la cría de perros. La parte destinada a vivienda ocupa una superficie construida de 49 metros 68 decímetros cuadrados, distribuida en estar-comedor, cocina, dormitorio y baño. Y la parte destinada a nave ocupa una superficie en planta de 81 metros 60 decímetros cuadrados, de la que se encuentra construida 40 metros 80 decímetros cuadrados y el resto se destina a patio, se distribuye en seis perreras. Tanto la parte destinada a vivienda como la destinada a nave tienen entradas independientes, aunque se encuentran unidas por el lateral derecho de la vivienda e izquierdo de la nave, formando así parte de la misma edificación. El resto de la superficie de la parcela se destina a ensanches, jardín y zonas de acceso a la vivienda. Conserva los mismos linderos sobre la parcela sobre la que se ha construido.

Inscripción: Libro 89, folio 73, finca número 6.452, inscripción primera del Registro de la Propiedad número 5 de Granada.

Valorada a efectos de subasta en doce millones (12.000.000) de pesetas.

Dado en Granada a 13 de julio de 2001.—La Magistrado-Juez.—La Secretaria.—45.716.

MAJADAHONDA

Edicto

Doña Mercedes Rodríguez Sánchez, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 6 de Majadahonda,

Doy fe y testimonio: Que en el juicio de faltas número 20/2001 se ha dictado la presente sentencia, que en su encabezamiento y parte dispositiva dice:

«Sentencia número 55/01.

En Majadahonda a 21 de marzo de 2001.

Vistos por la ilustrísima señora doña Silvia Abella Maeso, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 6 de Majadahonda y su partido, los presentes autos de juicio de faltas, seguidos bajo el número 20/01, en los que aparece como denunciante Elena María Corbella Galindo y denunciadas Rocío Prieto-Puga de Aguilar y Stephanie Maurette Diaz, cuyas demás circunstancias personales constan suficientemente en las actuaciones, habiendo sido parte el Ministerio Fiscal y versando sobre una falta de hurto.

Fallo: Que debo absolver y absuelvo libremente a Rocío Prieto-Puga de Aguilar y Stephanie Maurette Diaz de la falta que se les imputaba, declarando de oficio las costas causadas en este procedimiento.

Notifíquese esta resolución al Ministerio Fiscal y a las restantes partes, haciéndoles saber que la misma no es firme y contra ella podrán interponer recurso de apelación en el plazo de cinco días a partir de su notificación. Tal recurso deberá formularse por escrito ante este mismo Juzgado, en la forma prevista en el artículo 795 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal.

Así por esta mi sentencia, de la que se expedirá testimonio para su unión a los autos, lo pronuncio, mando y firmo.»

Y para que conste y sirva de notificación de sentencia a Stephanie Maurette Diaz, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el «Bo-

letín Oficial del Estado», expido la presente en Majadahonda a 21 de mayo de 2001.—La Secretaria, Mercedes Rodríguez Sánchez.—45.794.

PONTEVEDRA

Edicto

Doña María Jesús Hernández Martín, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de los de Pontevedra,

Hago saber: Que en cumplimiento de lo acordado por este Juzgado de Primera Instancia número 3 de Pontevedra, en providencia de esta fecha dictada en la sección cuarta del juicio de quiebra 186/00, de «Ediconsa Empresa Constructora, Sociedad Anónima», por el presente se convoca a los acreedores de la quebrada para que el día 19 de octubre de 2001 y hora de las nueve treinta, asistan a la Junta general de acreedores para proceder al examen y reconocimiento de créditos la que tendrá lugar en la Sala de Audiencias del Juzgado. Se previene a los acreedores que deberán presentar sus títulos de créditos a los Síndicos de la quiebra antes del día 5 de octubre, bajo apercibimiento de ser considerados en mora a los efectos del artículo 1.101 del Código de Comercio y 1.829.

Pontevedra, 19 de julio de 2001.—La Magistrado-Juez.—El Secretario.—45.764.

SEVILLA

Edicto

Don Manuel Julio Hermosilla Sierra, Juez de Primera Instancia número 9 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado con el número 643/1998-2P se tramita judicial sumario, al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», contra don Francisco Gutiérrez Martínez y doña Concepción Reyes Monteagudo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 16 de octubre de 2001, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4053000018064398, una cantidad igual, por lo menos, al 40 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de noviembre de 2001,

a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de diciembre de 2001, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma el 40 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el día siguiente hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Urbana.—Número 12, piso vivienda letra D en segunda alta, de la casa de esta ciudad, sita en calle Justino Matute, número 11. Mide la superficie de 61 metros 20 decímetros cuadrados. Se distribuye en vestíbulo, estar-comedor, tres dormitorios, distribuidor, cocina, cuarto de baño y terraza en su fachada. Sus linderos, mirando a la finca desde la calle Justino Matute, son los siguientes: Por su frente, al oeste, con piso B de esta planta y el patio central; por la derecha, al sur, con la calle Lucía de Jesús a la que tiene fachada; por la izquierda, al norte, con el vestíbulo de la escalera, por el que tiene acceso y el piso C de esta planta, y por el fondo, al este, con la calle Jacinto Martos, a la que ofrece fachada. Su cuota de participación es de 5,30 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Sevilla al tomo 912, libro 476, folio 138, finca registral número 13.699. Tipo de subasta: 7.900.000 pesetas.

Sevilla, 25 de junio de 2001.—El Magistrado-Juez, Manuel Julio Hermosilla Sierra.—El Secretario.—45.782.

VALENCIA

Edicto

Doña Inmaculada Ripollés Martínez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 11 de los de Valencia,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 709/96, promovido por Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, contra «Leonardo Ramón, Sociedad Anónima», don Leonardo Ramón Sales, don Octavio Ramón Sales y «Agrícola Leonardo Ramón, Sociedad Anónima», en los que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala única de subastas judiciales, sita en la avenida Navarro Reverter, número 1, piso 7.º, de Valencia, en la forma siguiente:

En primera subasta el día 21 de noviembre próximo y nueve horas diez minutos de su mañana, sirviendo de tipo, el pactado en la escritura de hipoteca, ascendiente a la suma descrita en cada lote.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 19 de diciembre próximo y nueve horas diez minutos de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 23 de enero de 2002 próximo y nueve horas diez minutos de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

En caso de que no pudiera celebrarse la subasta en el día señalado por causa de fuerza mayor, se celebrará el siguiente día o en días sucesivos si persistiere tal impedimento en la misma Sala única de subastas, a las trece horas.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar, previamente, en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, cuenta de consignaciones número 4449 de este Juzgado, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa de este Juzgado, junto con aquél, resguardo bancario justificativo del ingreso del 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—La copia simple de la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, está de manifiesto en la oficina de información del Decanato de los Juzgados de Valencia, sita en avenida Navarro Reverter, número 1, 1.º, que facilitará a los interesados en participar la información que precisen, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepte y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de que no fuera posible la notificación de los señalamientos de subasta a los deudores conforme a la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, sirve el presente de notificación de los mismos a dichos deudores.

Bienes objeto de subasta

Bienes propiedad de la entidad «Leonardo Ramón, Sociedad Anónima»:

Lote primero. Urbana, aparcamiento número 13, de 16,50 metros cuadrados. Sito en planta del sótano segundo mirando desde la calle Embajador Vich. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3 al tomo 1.436, libro 129 de Mar, folio 206, finca 3.180-N, inscripción sexta. Valorada a efectos de subasta en 6.390.000 pesetas.

Lote segundo. Urbana, aparcamiento número 14, de 19,40 metros cuadrados. Sito en planta del sótano segundo mirando desde la calle Embajador Vich. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3 al tomo 1.436, libro 129 de Mar, folio

208, finca registral 3.181-N, inscripción sexta. Valorada a efectos de subasta en 6.390.000 pesetas.

Lote tercero. Urbana, aparcamiento número 15, de 13 metros cuadrados. Sito en planta del sótano mirando desde la calle Embajador Vich. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3 al tomo 1.436, libro 129 de Mar, folio 210, finca 3.182-N, inscripción sexta. Valorada a efectos de subasta en 6.390.000 pesetas.

Lote cuarto. Urbana, aparcamiento número 17, de 9 metros cuadrados. Sito en planta del sótano segundo mirando desde la calle Embajador Vich. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3 al tomo 1.436, libro 129 de Mar, folio 212, finca 3.184-N, inscripción sexta. Valorada a efectos de subasta en 5.130.000 pesetas.

Bienes propiedad de don Leonardo Ramón Sales:

Lote quinto. Urbana, vivienda sita en calle Vilargut, número 4, de Valencia, de 224,48 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3 al tomo 1.436, libro 129 de Mar, folio 197, finca 2.144-N, inscripción séptima. Valorada a efectos de subasta en 59.400.000 pesetas.

Bienes propiedad de don Octavio Ramón Sales:

Lote sexto. Vivienda sita en Valencia, calle Vilargut, 4, puerta 16, de 204,56 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3 al tomo 1.436, libro 129 de Mar, folio 199, finca 2.145-N, inscripción séptima. Valorada en 57.600.000 pesetas.

Propiedad de la entidad «Agrícola Leonardo Ramón, Sociedad Anónima»:

Lote séptimo. Urbana, casa sita en Faura, calle Mayor, 87, de 132 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sagunto al tomo 1.835, libro 29 de Faura, folio 183, finca registral 264, inscripción séptima. Valorada a efectos de subasta en 11.970.000 pesetas.

Lote octavo. Rústica de 48 hanegadas, sita en término de Benavites, partida de la Gurrama. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sagunto al tomo 1.818, libro 24 de Benavites, folio 122, finca registral 1.627, inscripción quinta. Valorada a efectos de subasta en 43.560.000 pesetas.

Lote noveno. Casa hoy en estado semiderruido sita en término de Benavites, partida de Gurrama señalada con el número 1. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sagunto al tomo 1.818, libro 24 de Benavites, folio 124, finca registral 1.556, inscripción sexta. Valorada a efectos de subasta en 540.000 pesetas.

Propiedad de la entidad «Leonardo Ramón, Sociedad Anónima»:

Lote décimo. Urbana, edificio destinado a almacén sito en término de Sagunto, partida Dels Clots, camino de Canet, de 856,68 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de Sagunto al tomo 1.871, libro 315 de Sagunto 1.º, folio 100, finca registral 19.982, inscripción quinta. Valorada a efectos de subasta en 21.600.000 pesetas.

Valencia, 12 de julio de 2001.—El Secretario.—45.762.