

**Resolución de la Dirección General del Instituto Nacional de la Seguridad Social por la que se convoca el concurso número 71/01, por el procedimiento abierto y de tramitación ordinaria, para contratar la redacción del proyecto, dirección y ejecución de las obras de instalación de aparatos elevadores en el edificio de la Dirección Provincial del INSS en Almería.**

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Instituto Nacional de la Seguridad Social.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Gestión Económica y Presupuestaria. Servicio de Obras y Supervisión de Proyectos.
  - c) Número de expediente: 1277/CP-71/01.
2. Objeto del contrato:
  - a) Descripción del objeto: Redacción del proyecto, dirección y la ejecución de las obras de instalación de aparatos elevadores en el edificio de la Dirección Provincial del INSS en Almería.
  - c) Lugar de ejecución: En Almería, plaza Emilio Pérez, número 4.
  - d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): Seis.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Forma: Concurso.
4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación: Importe total: Cuarenta y un millones (41.000.000) de pesetas (246.414,96 euros).
5. Garantías: Provisional: El 2 por 100 del presupuesto de licitación, ochocientos veinte mil (820.000) pesetas (4.928,30 euros), constituida a favor de la Dirección General del Instituto Nacional de la Seguridad Social.
6. Obtención de documentación e información:
  - a) Entidad: Dirección General del INSS en Madrid y Dirección Provincial del INSS en Almería.
  - b) Domicilio: Calle Padre Damián, 4 y 6 (planta 3.ª-ala C), en Madrid, y plaza Emilio Pérez, número 4, en Almería.
  - c) Localidad y código postal: Madrid, 28036, y Almería, 04001.
  - d) Teléfonos: 91 568 83 00 en Madrid, y 950 27 19 19 en Almería.
  - e) Telefax: 91 561 10 51 en Madrid, y 950 26 77 23 en Almería.
  - f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta la fecha límite de presentación de ofertas, de las diez a las trece horas.
8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: A las dieciocho horas del día 26 de octubre de 2001.
  - b) Documentación que integrará las ofertas: La documentación se presentará en dos sobres cerrados, en la forma que se determina en los puntos 6.1, 6.2 y 6.3 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1.º Entidad: Registro General de la Dirección General del INSS.
    - 2.º Domicilio: Calle Padre Damián, 4 y 6.
    - 3.º Localidad y código postal: Madrid, 28036.
  - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Sin determinar.
9. Apertura de las ofertas:
  - a) Entidad: Mesa de Contratación de los servicios centrales del INSS.
  - b) Domicilio: Calle Padre Damián, 4 y 6 (planta 5.ª-ala A).

- c) Localidad: Madrid, 28036.
- d) Fecha: 13 de noviembre de 2001.
- e) Hora: Diez.

11. Gastos de anuncios: Los gastos de publicación de este anuncio y cuantos otros originen este concurso serán por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 2 de octubre de 2001.—El Director general, P. D. (Resolución de 17 de marzo de 2000, «Boletín Oficial del Estado» de 1 de abril), el Subdirector general de Gestión Económica y Presupuestaria, Javier Aragón Rodríguez.—49.619.

**Resolución del Fondo de Garantía Salarial, de 28 de septiembre de 2001, por la que se anuncia la enajenación, por el procedimiento de subasta, de bienes inmuebles y muebles de su propiedad en Madrid.**

Se hace pública la convocatoria para la enajenación, por el procedimiento de subasta, de los siguientes bienes inmuebles y muebles:

1. Bien inmueble consistente en parcela P-1. Porción de suelo urbanizable, sector 31.B, en Alcalá de Henares, procedente de la finca «El Retamar», a los sitios de este nombre y del Albornoz, a la izquierda de la carretera de Alcalá de Henares a Torrejón del Rey y con frente a la carretera de Camarma de Esteruelas, en el mencionado sector 31.B. Ocupa una extensión superficial de 119.700 metros cuadrados. Registral número 14.897.

Precio mínimo de licitación: 871.522.531 pesetas (5.237.955,91 euros).

2. Bien mueble consistente en óleo sobre lienzo, con marco de época (250 × 165 centímetros). Autor: Escuela Española de finales siglo XVIII. Tema: Nacimiento de la Virgen.

Precio mínimo de licitación: 3.825.000 pesetas (22.988,72 euros).

3. Bien mueble consistente en óleo sobre lienzo, con marco de época (100 × 85 centímetros). Autor: Escuela Italiana del siglo XVII/XVIII. Tema: El Caballero del Guante.

Precio mínimo de licitación: 2.125.000 pesetas (12.771,51 euros).

4. Bien mueble consistente en bargeño español sobre mesa profusamente tallado con figuras y motivos florales (192 × 140 × 57 centímetros).

Precio mínimo de licitación: 3.230.000 pesetas (19.412,70 euros).

5. Inmueble industrial, situado en el polígono «La Piqueta», calle camino de la Carrera, parcelas 17 y 18, en el término municipal de Fuenlabrada (Madrid), compuesto por las siguientes fincas inscritas en el Registro de la Propiedad número 2 de Fuenlabrada:

5.1 Registral número 9.401. Parcela de terreno, ocupa una superficie de 465,20 metros cuadrados.

5.2 Registral número 9.402. Parcela, ocupa una superficie de 2.580 metros cuadrados.

5.3 Registral número 4.435. Parcela de terreno, ocupa una superficie de 5.584,53 metros cuadrados.

Las tres registrales se encuentran afectadas por el plan general de ordenación urbana de Fuenlabrada, plan parcial P.P.II-2, «Ciudad Jardín Oeste II», aprobado definitivamente el 15 de abril de 1999, que las califica como suelo de uso residencial, a desarrollar mediante iniciativa pública expropiando los terrenos afectados.

La cantidad que sirve de tipo para las anteriores registrales son: 3.991.416 pesetas (23.988,90 euros), 22.136.400 pesetas (133.042,45 euros) y 47.915.267 pesetas (287.976,56 euros), respectivamente.

El precio mínimo de licitación de la totalidad de los apartados 5.1, 5.2 y 5.3 es de 74.043.083 pesetas (445.007,90 euros).

Tendrá preferencia su adjudicación total frente a su adjudicación por lotes independientes.

6. Bien inmueble consistente en:

6.1 Plaza de aparcamiento, número 420, situada en la planta tercera de sótano del edificio sito en el paseo de Riazor, número 1, de Fuenlabrada (Madrid). Tiene una superficie de 11,28 metros cuadrados. Su cuota de participación es de 0,2292 por 100. Finca registral número 11.141.

Precio mínimo de licitación: 832.759 pesetas (5.004,98 euros).

6.2 Plaza de aparcamiento, número 421, situada en la planta tercera de sótano del edificio sito en el paseo de Riazor, número 1, de Fuenlabrada (Madrid). Tiene una superficie de 11,28 metros cuadrados. Su cuota de participación es de 0,2292 por 100. Finca registral número 11.142.

Precio mínimo de licitación: 832.759 pesetas (5.004,98 euros).

6.3 Plaza de aparcamiento, número 422, situada en la planta tercera de sótano del edificio sito en el paseo de Riazor, número 1, de Fuenlabrada (Madrid). Tiene una superficie de 11,28 metros cuadrados. Su cuota de participación es de 0,2292 por 100. Finca registral número 11.143.

Precio mínimo de licitación: 832.759 pesetas (5.004,98 euros).

6.4 Plaza de aparcamiento, número 423, situada en la planta tercera de sótano del edificio sito en el paseo de Riazor, número 1, de Fuenlabrada (Madrid). Tiene una superficie de 11,28 metros cuadrados. Su cuota de participación es de 0,2292 por 100. Finca registral número 11.144.

Precio mínimo de licitación: 832.759 pesetas (5.004,98 euros).

6.5 Plaza de aparcamiento, número 424, situada en la planta tercera de sótano del edificio sito en el paseo de Riazor, número 1, de Fuenlabrada (Madrid). Tiene una superficie de 11,28 metros cuadrados. Su cuota de participación es de 0,2292 por 100. Finca registral número 11.145.

Precio mínimo de licitación: 832.759 pesetas (5.004,98 euros).

6.6 Plaza de aparcamiento, número 425, situada en la planta tercera de sótano del edificio sito en el paseo de Riazor, número 1, de Fuenlabrada (Madrid). Tiene una superficie de 11,28 metros cuadrados. Su cuota de participación es de 0,2292 por 100. Finca registral número 11.146.

Precio mínimo de licitación: 832.759 pesetas (5.004,98 euros).

6.7 Plaza de aparcamiento, número 426, situada en la planta tercera de sótano del edificio sito en el paseo de Riazor, número 1, de Fuenlabrada (Madrid). Tiene una superficie de 11,28 metros cuadrados. Su cuota de participación es de 0,2292 por 100. Finca registral número 11.147.

Precio mínimo de licitación: 832.759 pesetas (5.004,98 euros).

El precio mínimo de licitación de la totalidad de los apartados 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 y 6.7 es de 5.829.310 pesetas (35.034,86 euros).

Tendrá preferencia su adjudicación total frente a su adjudicación por lotes independientes.

Todas estas plazas de garaje están gravadas con las cargas civiles que resultan de la servidumbre que soporta el subsuelo respecto de las instalaciones propias del suelo. Y la plaza de garaje número 422, además, con las derivadas del plan general y legislación urbanística.

Las especificaciones de los bienes y las condiciones para concurrir a la subasta se contienen en el pliego de cláusulas administrativas, obrante a disposición de los interesados en la Secretaría General del Fondo de Garantía, calle Sagasta, número 10, Madrid.

El acto de la subasta se celebrará en la sala de juntas de la Secretaría General del Fondo de Garantía Salarial, calle Sagasta, número 10, 28004 Madrid, a las diez horas del día 7 de noviembre de 2001.

Para tomar parte en la misma deberá haberse hecho, previamente, depósito del 20 por 100 del precio mínimo de licitación del bien correspondiente por el que se puja, efectuado en la Caja General de Depósitos del Ministerio de Economía y Hacienda, o consignarse ante la Mesa de la subasta.