

en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0801000018325/00, oficina 43330, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos/as. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente; y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del/de la actor/a, continuarán subsistentes, entendiéndose que el/la rematante los acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores/as en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 27 de junio de 2002, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 29 de julio de 2002, a las once horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al/a los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bien que se saca a subasta y valor

Finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Mollet del Vallés, al tomo 2.262, libro 86 de Sant Fost de Campselles, folio 63, finca 4.540.

Tipo de subasta, 30.917.000 pesetas.

Mollet del Vallés, 2 de abril de 2002.—La Secretaría judicial.—13.305.

MURCIA

Edicto

Doña Nieves Esther Sánchez Rivilla, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Murcia,

Hace saber: Que en dicho Tribunal se tramita procedimiento de ejecución hipotecaria 851/2001, a instancia de Caja de Ahorros de Murcia, representada por el Procurador don Juan Tomás Muñoz Sánchez, contra doña Rosario Josefa Vázquez Gregorio, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, los lotes de bienes que más adelante se dirán, señalándose para que tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el próximo día 2 de julio de 2002, a las once treinta horas, con las condiciones siguientes:

Primera.—Que los licitadores, a excepción del ejecutante, para tomar parte en la subasta deberán presentar resguardo acreditativo de haber depositado en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado o de haber prestado aval bancario por el 30 por 100 del valor de tasación, haciendo

constar, en su caso, si se hace en nombre de tercero, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Segunda.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración haciéndose el depósito al que se ha hecho mención anteriormente.

Tercera.—Que podrá hacerse posturas superiores al 50 por 100 del avalúo, pero ofreciendo pagar a plazos con garantías suficientes, bancarias o hipotecarias, del precio del remate.

Cuarta.—Que no se podrá proceder a la inmediata aprobación del remate si la cantidad ofrecida no superare el 50 por 100 del valor de tasación, o siendo inferior, no cubriera, al menos la cantidad por la que se ha despachado ejecución, incluyendo la previsión para intereses y costas.

Quinta.—Que únicamente el ejecutante podrá concurrir reservándose la facultad de ceder el remate a un tercero, pudiendo tomar parte en la subasta sólo cuando existan licitadores, mejorando las posturas que se hicieren.

Sexta.—Para el caso de que por causa de fuerza mayor el remate no pudiera llevarse a efecto en el día y hora señalados, se celebrará en el día siguiente hábil a la misma hora.

Séptima.—Para el supuesto en que la notificación del señalamiento al ejecutado resultare negativa por encontrarse en ignorado paradero, sirva el presente de notificación edictal.

Lotes de bienes que se sacan a subasta y valor

Finca número 2. Vivienda de doble planta, tipo dúplex, señalada con la letra B, situada en término de Murcia, pago de Sangonera la Seca, diputación de El Palmar, en la calle de García Lorca, sin número, ocupa una superficie de parcela de 92 metros cuadrados, distribuida en diferentes habitaciones y servicio, con una superficie útil de 90 metros cuadrados y zona de garaje en planta baja de superficie útil protegible de 14 metros 40 decímetros cuadrados, teniendo un pequeño jardín en su frente o porche y una zona de patio descubierta en su parte posterior, ambas plantas se comunican entre sí, por medio de escalera interior, y tiene salida directa a la calle con la que linda por medio e puerta propia e independiente.

Inscripción: Registro de la Propiedad número 6 de Murcia, folio 76 del libro 217 de la sección 11, finca número 16.790, inscripción tercera.

Está valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 30.952,12 euros.

Murcia, 27 de marzo de 2002.—La Secretaría.—13.314.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Don Eugenio Tojo Vázquez, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Palma de Mallorca,

Hago saber: Que en este Juzgado, ya en vía de apremio, se tramita el procedimiento ejecutivo número 1420/98-C4, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, contra Devidas Ramchand Dharamdasani y contra Harkshin Hashmatra Pamnani, en reclamación de 35.287,60 euros de principal, más otros 10.217,21 euros presupuestados para intereses y costas, en el que se ha dictado la siguiente resolución:

«Providencia Magistrado-Juez. Ilustrísimo señor Crespi Ferrer.

En Palma de Mallorca, a 25 de marzo de 2002.

Dada cuenta; visto lo actuado, por haberlo interesado la parte ejecutante se acuerda, celebrar 3 sucesivas subastas, conforme a las condiciones generales establecidas en los artículos 1495 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, del procedimiento, y especialmente se hace constar que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes

del tipo previsto para cada una de las dos primeras, y que únicamente la ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero; que la titulación de propiedad, suplida por certificación del Registro, se encuentra de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ella, sin que puedan exigir otra; que las cargas y gravámenes anteriores, y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Por la localización, naturaleza e importancia de los bienes o derechos a subastar, en aplicación de lo establecido en el artículo 1502 de aquella Ley, el acto de cada uno de los remates que se anuncian se celebrará simultáneamente en las Salas de Audiencia de este Órgano y en la del Juzgado de igual clase de Barcelona al que corresponda diligenciar el exhorto que al efecto se remita, debiendo los licitadores acreditar, antes del inicio de cada puja, y en la Mesa del Juzgado ante el que comparezcan, la consignación dineraria de, al menos, el 20 por 100 del valor del tipo de cada uno de los lotes en los que les interese participar, a esos solos efectos el de la tercera será el mismo que el de la segunda, constituyendo el depósito en la concreta cuenta abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», del proceso la numerada 0469000017142098, si concurren a la de este Juzgado, o a la que les sea facilitada, para el caso, por el exhortado. La aprobación del remate quedará en suspenso hasta tanto se conozca la mejor postura ofrecida en ambas subastas, cuyos sucesivos señalamientos serán los siguientes: Para la primera y pública subasta el día 20 de junio, a las diez horas, siendo su tipo el del avalúo, y para el supuesto de que resultare desierta, tendrá lugar la segunda el día 18 de julio, a las diez horas, en las mismas condiciones que para la primera, excepto el tipo de remate que será del 75 por 100 de la primera, y caso de resultar desierta esta segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 18 de septiembre, a las diez horas, rigiendo las restantes condiciones fijadas para la segunda. En todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado. Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes, siempre que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer rematante no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Notifíquese la presente resolución personalmente a la parte ejecutada, a los fines previstos en el artículo 1.498 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, haciéndoles saber que antes de verificarse el remate podrá el deudor liberar sus bienes pagando principal, intereses y costas, quedando en otro caso la venta irrevocable y para el caso de no poderse practicar la notificación personalmente, sirva a tal efecto la publicación edictal de la presente resolución.

Objeto de subasta

Primer lote. Mitad indivisa de la subentidad número 27. Plaza de aparcamiento número 27. Situada en la planta sótano primero, departamento número 1 del edificio sito en Barcelona, travesera de Las Cortes, números 224-226, Galileo, números 293-295 y can Bruixa, números 13-17. Su superficie es de 11,92 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Barcelona, sección Sants-4, libro 204, tomo 2.695, folio 107, finca número 8.912. Valorado en 9.015,18 euros.

Segundo lote. Mitad indivisa número 12. Vivienda piso tercero puerta primera, en la séptima planta de la casa sita en Barcelona, travesera de Las Cortes, números 224-226, calle Galileo, número 293-295 y can Bruixa, número 13-17, con frente a esta última calle, escalera A. Su superficie es de 127,15 metros

cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Barcelona, sección Sants-4, libro 192, tomo 2.664, folio 55, finca número 8.462. Valorado en 156.263,15 euros.

Tercer lote. Mitad indivisa de la urbana: Piso primero puerta primera, de la casa número 26, de la calle Taquígrafo Serra, de esta ciudad, la cual tiene una superficie total de 207 metros cuadrados. Superficie útil 120 metros cuadrados y resto corresponde a 2 terrazas exteriores. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Barcelona número 7, folio 202, de tomo y libro 640, finca número 3.888. Valorado en 150.253,03 euros.

Lugares de celebración: En las sedes del Juzgado convocante, calle Travessa d'en Ballester, número 20, cuarto, y en la del que corresponda cumplimentar el exhorto.

Librese el correspondiente exhorto al Juzgado de igual clase de Barcelona que se entregará a la parte actora para que cuide de su diligenciamiento, facultando al portador para intervenir en su cumplimiento.

Publíquense los edictos de la convocatoria en los tablones de anuncios de este Juzgado y del Juzgado exhortado, así como en el "Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares" y en el "Boletín Oficial del Estado", en su caso.

Lo que así se propone y firma, doy fe.»

Y para que sirva de anuncio y convocatoria de la subasta de que se trata, expido el presente, en Palma de Mallorca, 25 de marzo de 2002.—El Secretario.—13.309.

SEVILLA

Edicto

Don Miguel Ángel Fernández de los Ronderos, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 13 de Sevilla.

Hago Saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 278/1990-3.º se tramita procedimiento de menor cuantía, a instancia de María de los Ángeles Montañez Guijarro, contra Juan Carlos Fernández Trigo y Juan José Gallardo Ortega, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias este Juzgado, el día 4 de junio de 2002, a las diez horas treinta minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4035000015027890, una cantidad igual, por los menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutado podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las

acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para celebración de una segunda, el día 2 de julio de 2002, a las diez horas treinta minutos de la mañana, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 3 de septiembre de 2002, a las diez horas treinta minutos de la mañana, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El edicto servirá de notificación en forma a los deudores, para el caso de que no pudieran ser notificados personalmente.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca número 36.728. Inscrita en el Registro de la Propiedad único de Dos Hermanas, al libro 509, folio 152, inscripción 1.ª Urbana, Parcela de terreno, solar en la urbanización «Las Palmeras de Condequinto», calle Atahualpa, número 29, actual, antes parcela señalada con el número 57-A, en término de Dos Hermanas (Sevilla).

Tipo de tasación: 97.844,77 euros (16.280.000 pesetas).

Sevilla, 15 de febrero de 2002.—El/la Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—13.316.

SEVILLA

Edicto

Don Eduardo José Gieb Alarcón, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 15 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 260/96, se tramita procedimiento Judicial sumario al amparo, del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Hermenegildo Alonso Ruiz y otros, contra Sociedad Anónima Laboral, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de ésta se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el 21 de mayo de 2002, a las doce horas, con las prevenciones siguientes

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4037, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero, en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª de artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que la cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el 18 de junio de 2002, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 16 de julio, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta

1.º Local comercial izquierda de la planta baja de la casa número 7 de la calle Cardenal Lluç, de Sevilla. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 12 de Sevilla en el tomo 412, libro 368 de la sección 3.ª, finca número 20.774, inscripción 4.ª Según inscripción reciente de la referida garantía hipotecaria. Figura inscrita al Registro de la Propiedad número 12 de Sevilla, al tomo 2.827, libro 526, folio 143, Finca número 25.736, inscripción 2.ª

Dicho local sale a subasta por un importe de 15.000.000 de pesetas (90.151,82 euros).

2.º Local comercial derecha de la planta de la casa número 7 de la calle Cardenal Lluç, de la ciudad de Sevilla. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sevilla en el tomo 412, libro 368 de la sección 3.ª, folio 240, finca número 20.772. Según inscripción reciente la garantía hipotecaria sobre dicha finca figura inscrita con los siguientes datos: Registro de la Propiedad número 12 de Sevilla, tomo libro 526, folio 124, finca 25.734, inscripción 2.ª

Dicho local sale a subasta por un importe de 15.000.000 de pesetas (90.151,82 euros).

3.º Local de negocio en la planta baja de la casa número 29 de la calle Baltasar Garcían de Zaragoza. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Zaragoza, en el tomo 308, libro 85 de la sección 1.ª, folio 182, finca número 5.920, inscripción 3.ª

Actualmente los datos de la referida finca tras la inscripción de la garantía hipotecaria en el Registro de la Propiedad número 9 de Zaragoza, son los siguientes: Tomo 2.564, libro 890, sección 1.ª, folio 182, finca 5.920-N, inscripción 6.ª

Dicho local sale a subasta por un importe de 15.000.000 de pesetas (90.151,82 euros).

4.º Local de negocio sito en la planta baja de la casa número 29 de la calle Baltasar Garcían de Zaragoza. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Zaragoza en el tomo 1.110, libro 516, de la sección 1.ª, folio 35, finca número 36.114.

Según reciente inscripción en el Registro de la Propiedad número 9 de Zaragoza, al tomo 2.564, libro 890, sección 1.ª, folio 202, finca 36.114-N, inscripción 5.ª

Dicho local sale a subasta por un importe de 15.000.000 de pesetas (90.151,82 euros).

Sevilla, 26 de febrero de 2002.—El Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—13.315.