

4. Presupuesto base de licitación: Importe total, 33.157,84 euros.
5. Garantía provisional: 663,16 euros.
6. Obtención de documentación e información:
- Entidad: Ayuntamiento de Leganés.
  - Domicilio: Avenida de Gibraltar, 2.
  - Localidad y código postal: Leganés, 28912.
  - Teléfono: 91 248 90 00.
  - Telefax: 91 248 97 42.
  - Fecha límite de obtención de documentos e información: Veintiséis días naturales a partir del siguiente al que se inserte en el «Boletín Oficial del Estado», hasta las catorce horas, excepto si coincide en sábado, que pasará al siguiente hábil.
8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- Fecha límite de presentación: Será el día que finalice los veintiséis días naturales, hasta las catorce horas, excepto si coincide en sábado, que pasará al día siguiente hábil.
  - Documentación a presentar: La señalada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - Lugar de presentación:
    - Entidad: Ayuntamiento de Leganés, Sección de Contratación.
    - Domicilio: Avenida de Gibraltar, 2.
    - Localidad y código postal: Leganés, 28912.
  - Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.
9. Apertura de las ofertas:
- Entidad: Ayuntamiento de Leganés.
  - Domicilio: Plaza de España, 1, planta segunda.
  - Localidad: 28911 Leganés.
  - Fecha: El martes siguiente a aquel en que finalice el plazo de presentación de proposiciones se procederá a la valoración de la documentación administrativa y el jueves siguiente se realizará, en acto público, la apertura de las ofertas económicas.
  - Hora: A las trece.
10. Otras informaciones: Si alguno de los días de apertura coincidieran en festivo pasarán a realizarse el día siguiente hábil.
11. Gastos de anuncios: Con cargo al adjudicatario.

Leganés, 19 de agosto de 2002.—El Alcalde accidental, Álvaro Couso Braña.—39.203.

**Resolución del Ayuntamiento de Leganés por lo que se anuncia subasta para la contratación de las obras de reparación de fachada del edificio de Seguridad Ciudadana, Parque de Bomberos.**

- Entidad adjudicadora:
  - Organismo: Ayuntamiento de Leganés.
  - Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.
  - Número de expediente: 216/2002.
- Objeto del contrato:
  - Descripción del objeto: Obras de reparación de fachada del edificio de Seguridad Ciudadana, Parque de Bomberos.
  - Lugar de ejecución: Calle Jesús Haddad Blanco, 4, Leganés.
  - Plazo de ejecución: Noventa días naturales, a partir del día siguiente de la firma del acta comprobación de replanteo.
- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
  - Tramitación: Ordinaria.
  - Procedimiento: Abierto.
  - Forma: Subasta.
- Presupuesto base de licitación: Importe total, 84.902,88 euros.
- Garantía provisional: 1.698,06 euros.

- Obtención de documentación e información:
    - Entidad: Ayuntamiento de Leganés.
    - Domicilio: Avenida de Gibraltar, 2.
    - Localidad y código postal: Leganés, 28912.
    - Teléfono: 91 248 90 00.
    - Telefax: 91 248 97 42.
    - Fecha límite de obtención de documentos e información: Veintiséis días naturales a partir del siguiente al que se inserte en el «Boletín Oficial del Estado», hasta las catorce horas, excepto si coincide en sábado, que pasará al siguiente hábil.
  - Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:
    - Fecha límite de presentación: Será el día que finalice los veintiséis días naturales, hasta las catorce horas, excepto si coincide en sábado, que pasará al día siguiente hábil.
    - Documentación a presentar: La señalada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
    - Lugar de presentación:
      - Entidad: Ayuntamiento de Leganés, Sección de Contratación.
      - Domicilio: Avenida de Gibraltar, 2.
      - Localidad y código postal: Leganés, 28912.
    - Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.
  - Apertura de las ofertas:
    - Entidad: Ayuntamiento de Leganés.
    - Domicilio: Plaza de España, 1, planta segunda.
    - Localidad: 28911 Leganés.
    - Fecha: El martes siguiente a aquel en que finalice el plazo de presentación de proposiciones se procederá a la valoración de la documentación administrativa y el jueves siguiente se realizará, en acto público, la apertura de las ofertas económicas.
    - Hora: A las trece.
  - Otras informaciones: Si alguno de los días de apertura coincidieran en festivo, pasarán a realizarse el día siguiente hábil.
  - Gastos de anuncios: Con cargo al adjudicatario.
- Leganés, 19 de agosto de 2002.—El Alcalde accidental, Álvaro Couso Braña.—39.204.

**Resolución del Ayuntamiento de Madrid para la contratación del suministro de combustible de gas natural en las dependencias del Ayuntamiento de Madrid durante los ejercicios 2003 y 2004.**

- Entidad adjudicadora:
  - Organismo: Ayuntamiento de Madrid.
  - Dependencia que tramita el expediente: Área de Régimen Interior y Patrimonio. Dirección de Servicios de Telecomunicaciones, Talleres y Conservación. Departamento de Talleres Generales, Conservación de Edificios y Control Energético.
  - Número de expediente: 135/2002/00328.
- Objeto del contrato:
  - Descripción del objeto: Suministro de combustible de gas natural en las dependencias del Ayuntamiento de Madrid.
  - Número de unidades a entregar: Las características y cantidad del suministro serán las que se especifican el pliego de prescripciones técnicas y en el anexo incorporado al expediente.
  - Lugar de entrega: Las dependencias y la dirección acometida se señalan en el anexo al pliego de prescripciones técnicas incorporado al expediente.
  - Plazo de entrega: El plazo de duración del contrato será de dos años (1 de enero de 2003 a 31 de diciembre de 2004), una vez formalizado. El contrato podrá ser prorrogado año a año por mutuo acuerdo de las partes, con seis meses de antelación, por dos años más de duración.
  - Plazo de garantía: Dadas las características del contrato, no se establece plazo de garantía para el suministro de energía eléctrica.

- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
  - Tramitación: Ordinaria.
  - Procedimiento: Abierto.
  - Forma: Concurso.
- Presupuesto base de licitación: Importe total (euros). El presupuesto global del contrato asciende a la cantidad de 4.687.894 euros, incluido IVA, para los dos años de contrato, a razón de 2.343.947 euros anuales. El licitador aceptará íntegramente el contenido de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas, garantizando en todo momento el suministro de la totalidad de gas natural demandada en cada punto de suministro durante el tiempo de duración del contrato y de sus prórrogas, si las hubiese, comprometiéndose (en nombre propio o de la empresa) a realizarlo ofertando el descuento porcentual sobre las tarifas oficiales en cada momento vigentes de ..... por 100 (este descuento será el mismo para todas las tarifas). Asimismo, se podrán ofertar como mejoras: Bonificación complementaria por incremento anual de consumo de ..... por 100. Bonificación complementaria por variación al alza en el número de puntos de suministro de ..... por 100. También se ofertarán como mejoras las relacionadas en el modelo de proposición que se halla en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
- Garantía provisional: 93.757,88 euros. Definitiva: Este contrato queda exceptuado de la constitución de la garantía definitiva, en atención a las circunstancias a) y b) del artículo 39 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
- Obtención de documentación e información:
  - Entidad: Secretaría General. Servicio Central de Contratación. Departamento de Gestión de Contratos.
  - Domicilio: Calle Señores de Luzón, 10, 2.º
  - Localidad y código postal: Madrid, 28013.
  - Teléfono: 91 758 92 65.
  - Telefax: 91 758 92 69.
  - Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el día 27 de septiembre de 2002. La retirada de la documentación se realizará en la calle Mayor, 66-1.º; calle Mayor, 59, o calle Mayor, 56 (teléfonos 91 547 10 13, 91 548 26 24 y 91 547 11 81, respectivamente).
- Requisitos específicos del contratista: Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional. Los empresarios españoles deberán aportar documento justificativo de la solvencia económica y financiera mediante:
  - Económica: Importe neto de negocio anual mínimo de 10 millones de euros.
  - Técnica: Cumplimiento de los requisitos exigidos para obtener la preceptiva autorización para la comercialización de gas natural emitida por el Ministerio de Ciencia y Tecnología.

La justificación de estas solvencias se hará a través de los siguientes medios de entre los previstos en los artículos 16 y 18 del texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas:

Presentación de cuentas anuales e informe de gestión del último ejercicio auditado, con el correspondiente informe de auditoría.

Certificación de estar inscrita en la Sección correspondiente del Registro administrativo de Distribuidores, Comercializadores y Consumidores cualificados del Ministerio de Economía.

Los empresarios extranjeros estarán a lo dispuesto en la cláusula 12 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:
  - Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del día 27 de septiembre de 2002.
  - Documentación a presentar: La que señala en la cláusula 12 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

## c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Secretaría General. Servicio Central de Contratación. Departamento de Gestión de Contratos.

2.º Domicilio: Calle Señores de Luzón, 10-2.º

3.º Localidad y código postal: Madrid, 28013.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses a contar desde la apertura de las proposiciones.

e) Admisión de variantes: Se admite la posibilidad de que las empresas licitadoras oferten las mejoras sobre los elementos que se relacionan a continuación que será objeto de valoración según los criterios previstos en la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares:

Prestación de auditorías energéticas.

Optimización de la factura de gas natural.

Servicios técnicos, asesoramientos y formación en mantenimiento de instalaciones energéticas.

Asesoramiento sobre ayudas, subvenciones o actividades de promoción en los campos del ahorro, eficiencia energética y energías renovables.

Servicio telefónico de atención: Veinticuatro horas.

## 9. Apertura de las ofertas:

a) Entidad: Secretaría General. Servicio Central de Contratación. Departamento de Gestión de Contratos.

b) Domicilio: Calle Señores de Luzón, número 10-2.º Salón de actos del Servicio Central de Contratación.

c) Localidad: Madrid.

d) Fecha: El primero o segundo martes hábil siguiente al día de finalización del plazo de presentación de proposiciones, de conformidad con las especificaciones que constan en la cláusula 20 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

e) Hora: Diez treinta.

10. Otras informaciones: Los criterios de adjudicación serán los que se señalan en la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso): 7 de agosto de 2002.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos: [www.munimadrid.es](http://www.munimadrid.es).

Madrid, 12 de agosto de 2002.—La Jefa del Departamento, P. A., la Jefa de la Sección de Formalización de Contratos, María Teresa Pérez Vegas.—39.189.

**Acuerdo del Consejo de Dirección del Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur, de fecha 23 de julio de 2002, por el que se convoca concurso de ideas, con intervención de jurado, para la elaboración de una propuesta arquitectónica para el Área Tecnológica del Sur, en el municipio de Getafe (Madrid).**

## 1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (constituido por la Consejería de Economía e Innovación Tecnológica de la Comunidad de Madrid, a través del IMADE, y por el Ayuntamiento de Getafe).

b) Dependencia que tramita el expediente: Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur.

## 2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Concurso de ideas, con intervención de jurado, para la elaboración de una propuesta arquitectónica para el Área Tecnológica del Sur, en el municipio de Getafe (Madrid) con desarrollo a nivel de anteproyecto para el Recinto Ferial Internacional del Sur.

b) División por lotes y número: No procede.

c) Lugar de ejecución: Getafe (Madrid).

d) Plazo de ejecución: Hasta la finalización de las obras, incluida la liquidación de las mismas.

## 3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Restringido.

c) Forma: Concurso.

## 4. Premios del concurso:

a) 10.000 euros a cada concursante seleccionado.

b) Contrato del proyecto básico y de ejecución del recinto ferial, por procedimiento negociado con el adjudicatario del concurso, hasta un máximo de 800.000 euros.

5. Presupuesto del concurso: Importe total, 100.000 euros, IVA incluido.

## 6. Garantías:

Provisional: No procede.

Definitiva: Importe, 4 por 100 del importe de la adjudicación.

## 7. Obtención de documentación, pliego de condiciones e información: Información:

a) Entidad: Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur.

b) Domicilio: Carretera de Valencia, kilómetro 7,300, campus Sur-UPM, Edificio La Arboleda.

c) Localidad y código postal: 28051 Madrid.

d) Teléfono: 91 301 37 04.

e) Fax: 91 332 47 76.

f) E-mail: [pparrilla@imade.es](mailto:pparrilla@imade.es).

g) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el día 18 de septiembre de 2002, en horario de nueve a catorce horas.

## 8. Requisitos específicos del contratista:

a) Solvencia económica, financiera y técnica: Deberá acreditarse conforme al apartado 11 del anexo II del pliego de cláusulas administrativas del concurso.

b) Otros requisitos: Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas del concurso.

## 9. Presentación de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 20 de septiembre de 2002.

b) Documentación a presentar: La requerida en las bases del concurso.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur.

2.º Domicilio: Carretera de Valencia, kilómetro 7,300, campus Sur-UPM, Edificio La Arboleda.

3.º Localidad y código postal: 28031 Madrid.

10. Envío de invitaciones a los candidatos seleccionados para presentar ofertas:

a) Número de empresas a invitar: Entre cinco y 10.

b) Fecha estimada de invitación: 7 de octubre de 2002.

## 11. Presentación de proposiciones:

a) Fecha estimada de presentación: 30 de diciembre de 2002.

b) Documentación a presentar: Las solicitadas en las bases del concurso.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur.

2.º Domicilio: Carretera de Valencia, kilómetro 7,300, campus Sur-UPM, Edificio La Arboleda.

3.º Localidad y código postal: 28051 Madrid.

d) Idioma de las proposiciones: Se redactará en castellano.

e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha de apertura de las proposiciones.

f) Admisión de variantes: No se autorizan propuestas variantes o alternativas a las definidas.

12. Fallo del jurado: Antes del 28 de febrero de 2003.

13. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 24 de julio de 2002.

14. Gastos de anuncios: A cargo del adjudicatario.

Lo que se hace público a los efectos previstos en los artículos 78 y 203 del Real Decreto Legislativo 2/2000 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Madrid, 26 de agosto de 2002.—El Secretario del Consejo de Administración.—39.510.

**Acuerdo del Consejo de Dirección del Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur, de fecha 23 de julio de 2002, por el que se convoca concurso público para la contratación de la dirección facultativa de las obras de urbanización del Área Tecnológica del Sur, correspondiente al Parque Equipado Getafe Sur del PAU Arroyo Culebro, en el municipio de Getafe (Madrid).**

## 1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (constituido por la Consejería de Economía e Innovación Tecnológica de la Comunidad de Madrid, a través del IMADE, y por el Ayuntamiento de Getafe).

b) Dependencia que tramita el expediente: Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur.

## 2. Objeto del Contrato:

a) Descripción del objeto: Dirección facultativa de las obras de urbanización del Área Tecnológica del Sur, correspondiente al Parque Equipado Getafe Sur del PAU Arroyo Culebro, en el municipio de Getafe (Madrid).

b) División por lotes y número: No procede.

c) Lugar de ejecución: Getafe (Madrid).

d) Plazo de ejecución: Hasta la finalización de las obras, incluida la liquidación de las mismas.

## 3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: Importe total, 295.000 euros, IVA incluido.

5. Garantías: Provisional: Importe 5.900 euros; definitiva: Importe: 4 por 100 del importe de la adjudicación.

6. Obtención de documentación, pliego de condiciones e información. Información:

a) Entidad: Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur.

b) Domicilio: Carretera de Valencia, kilómetro 7,300, Campus Sur-UPM, Edificio La Arboleda.

c) Localidad y código postal: Madrid 28051.

d) Teléfono: 91 301 37 04.

e) Fax: 91 332 47 76.

f) E-mail: [pparrilla@imade.es](mailto:pparrilla@imade.es)

g) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el día 20 de septiembre de 2002, en horario de nueve a catorce horas.

## 7. Requisitos específicos del contratista:

a) Solvencia económica, financiera y técnica: Deberá acreditarse conforme al apartado 11 del anexo II del pliego de cláusulas administrativas del concurso.

b) Otros requisitos: Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas del concurso.

## 8. Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas, del día 23 de septiembre de 2002.

b) Documentación a presentar: Las propuestas constarán de tres sobres separados e independientes