

b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Urbanizaciones.
c) Número de expediente: 711/2004/20.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Concurso público, mediante procedimiento abierto, para la contratación de las obras de urbanización e infraestructuras en el Área de Rehabilitación Preferente «Colonia de San Agustín», Distrito de Puente de Vallecas.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
b) Procedimiento: Abierto.
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). Importe total: 8.895.093,53 euros. Impuesto sobre el Valor Añadido incluido, con cargo al presupuesto de los años 2005 y 2006.

5. Garantía provisional. 177.901,87 euros. Definitiva: El 4 por 100 del precio de adjudicación.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras. Sección de Información Urbanística.

- b) Domicilio: calle Guatemala, 13, planta baja.
c) Localidad y código postal: 28016 Madrid.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 7 de julio de 2005, hasta las catorce horas.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Los licitadores acreditarán su clasificación en el Registro de Contratistas en los siguientes:

- Grupo G, subgrupo 6, categoría f.
Grupo I, subgrupo 6, categoría e.
Grupo K, subgrupo 6, categoría c.

En el supuesto de que el contratista no tuviese dicha clasificación, tendrá obligación de subcontratar la parte de obra que corresponda con otro u otros clasificados en dicho grupo, subgrupos y categorías siguiente:

- Grupo I, subgrupo 6, categoría e.
Grupo K, subgrupo 6, categoría c.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: 7 de julio de 2005, hasta las catorce horas.
b) Documentación a presentar: la que figura en punto 8.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras. Departamento de Contratación.
2. Domicilio: calle Guatemala, 13, segunda planta.
3. Localidad y código postal: 28016 Madrid.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses, como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

9. Apertura de las ofertas.

- a) Entidad: Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras.
b) Domicilio: calle Guatemala, 13, segunda planta.
c) Localidad: 28016 Madrid.
d) Fecha: Día 21 de julio de 2005.
e) Hora: A las nueve horas y treinta minutos.

10. Otras informaciones. La fecha límite para compulsar documentación, en su caso, será la del día anterior laborable a la finalización del plazo para presentar la citada documentación, esto es, el día 6 de julio de 2005.

11. Gastos de anuncios. Todos los gastos que se originen por la publicación de los anuncios serán por cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso): A efectos del cómputo del plazo para presentación de ofertas, se comunica que el presente anuncio de licitación se ha enviado

para su publicación en el Diario Oficial de la Unión Europea el día 17 de mayo de 2005.

Madrid, 17 de mayo de 2005.—La Jefa del Departamento de Contratación, Rocío Picón Rodríguez.

Anexo

Modelo de proposición

Don/doña(en nombre o en representación de)vecino de con domicilio en, Número de Identificación Fiscal número, enterado de los Pliegos de Prescripciones Técnicas y Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir el concurso público mediante procedimiento abierto de las obras de urbanización e infraestructuras en el Área de Rehabilitación Preferente «Colonia de San Agustín» en el Distrito de Puente de Vallecas, se comprometo a tomarlo a su cargo por el precio de, Impuesto del Valor Añadido incluido, lo que supone una baja de por ciento, plazo de ejecución de doce meses y demás criterios de valoración que figuran en el anexo al sobre B.

Asimismo, se obliga al cumplimiento de lo legislado o regulado en materia laboral.

(Fecha y firma del licitador)

26.380/05. **Resolución del Excelentísimo Ayuntamiento de Dos Hermanas sobre concurso para adjudicar las obras de reurbanización en barriada Las Infantas - 1.ª Fase.**

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Dos Hermanas.
b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Adjudicar mediante concurso ordinario por procedimiento abierto la ejecución del proyecto de obras de reurbanización en Barriada Las Infantas - 1.ª fase.

- c) Lugar de ejecución: Dos Hermanas.
d) Plazo de ejecución (meses): Seis meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
b) Procedimiento: Abierto.
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 794.019,76 €.

5. Garantía provisional. 13.689,99 €.
6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Ayuntamiento de Dos Hermanas.
b) Domicilio: Plaza de la Constitución, n.º 1.
c) Localidad y código postal: Dos Hermanas 41700.

- d) Teléfono: 95-491 95 22.
e) Telefax: 95-491 95 25.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Grupo G, Subgrupo 6, Categoría D).

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 52 días naturales a partir del envío del anuncio de la licitación al BOP y BOE.

b) Documentación a presentar: Sobre número 1: Documentación administrativa. Sobre número 2: Proposición económica.—Sobre número 3: Documentación básica para la valoración de la solvencia del licitador.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Ayuntamiento de Dos Hermanas (Secretaría General).
2. Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
3. Localidad y código postal: Dos Hermanas 41700.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Durante la ejecución de la obra.

9. Apertura de las ofertas.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Dos Hermanas.
b) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
c) Localidad: Dos Hermanas.
d) Fecha: Quinto día hábil siguiente a la terminación del plazo de presentación de proposiciones.
e) Hora: Trece horas.

11. Gastos de anuncios. Con cargo al adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso). 13 de mayo de 2005.

Dos Hermanas, 10 de mayo de 2005.—El Alcalde, Francisco Toscano Sánchez.

26.412/05. **Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 6 de mayo de 2005, por el que se aprueba el concurso de concesión urbanística para la ejecución de las previsiones de urbanización y edificación de la Unidad de Ejecución I (UE I) del Plan Especial de Reforma Interior del ámbito A.I.U. «AL.01 Herrera (ALTZA).**

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián.
b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación y Compras.
c) Número de expediente: 58/05.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Concesión Urbanística para la ejecución de las previsiones de urbanización y edificación de la Unidad de Ejecución I (UE I) del Plan Especial de Reforma Interior del ámbito A.I.U. «AL.01 Herrera (ALTZA).

c) Lugar de ejecución: Donostia-San Sebastián.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: ordinaria.
b) Procedimiento: abierto.
c) Forma: concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). Canon a abonar por el concesionario: será el establecido en la oferta del concesionario, que podrá ser positivo o negativo, es decir, a pagar por el concesionario a la Administración o por ésta al concesionario. En el supuesto de canon negativo (a pagar por el Ayuntamiento al adjudicatario), el mismo no podrá ser superior a 1.800.000 €, IVA no incluido.

Presupuesto de ejecución de las obras: 5.800.091,52 €, IVA incluido.

5. Garantía provisional. 100.000 €.
6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián. Sección de Contratación y Compras.

- b) Domicilio: Ijentea, 1.
c) Localidad y código postal: 20003-Donostia-San Sebastián.

- d) Teléfono: 943481031.
e) Telefax: 943481092.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: A partir del día siguiente a aquél en que se publique el correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, en el Boletín Oficial del Estado o en el Diario Oficial de las Comunidades Europeas de 9 a 13 horas.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Las obras de urbanización deberán ser ejecutadas