

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
- Tramitación: Ordinaria.
  - Procedimiento: Abierto.
  - Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 295.000,00 euros.
- Garantía provisional. 5.900,00 euros.
  - Obtención de documentación e información.

- Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
- Domicilio: Calle Basílica, 23.
- Localidad y código postal: Madrid 28020.
- Teléfono: 91 580 96 89.
- Telefax: 91 580 91 40.
- Fecha límite de obtención de documentos e información: 7 de diciembre de 2005.

7. Requisitos específicos del contratista.

- Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: A) Solvencia económica-financiera: Apartado del artículo 16 del Texto.

Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Criterios de selección: Informe de instituciones financieras donde figure expresamente que el licitador opera con normalidad en el tráfico mercantil o certificado expedido por Compañía de Seguros o Colegio Profesional correspondiente, donde consta que el licitador dispone de un seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente y con cobertura para el ejercicio de una actividad por cuenta propia.

- Solvencia técnica o profesional y titulación académica:

B.1) Apartado del artículo 19 del Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Descripción.

- Las titulaciones académicas y profesionales de los empresarios y del personal de dirección de la empresa y, en particular, del personal responsable de la ejecución del contrato.

Criterio de selección: Título de Arquitecto acreditado mediante certificado expedido por el Colegio correspondiente con descripción de la titulación del licitador para empresarios individuales, para personas jurídicas se deberá aportar idéntica documentación de la persona/s designada/s para la realización del trabajo.

El certificado expedido por el Colegio ha de estar suscrito con una antigüedad mínima de un año.

- Una relación de los principales servicios o trabajos relacionados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y beneficiarios públicos o privados de los mismos.

Criterio de selección:

Relación de direcciones de obras realizadas por el concursante en los últimos tres años de características semejantes a la licitada, indicando importe, comienzo y terminación, acompañada de las certificaciones expedidas por los promotores que avalen la idoneidad de las propuestas técnicas y programación del trabajo. En caso de relacionarse obras ejecutadas para el Instituto de la Vivienda de Madrid, el certificado anterior podrá ser sustituido por informe de los servicios de obras.

B.2) Certificado de inscripción en el Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Comunidad de Madrid.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 9 de diciembre de 2005.
- Documentación a presentar: La que se señala en el Pliego de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas.
- Lugar de presentación:

- Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
- Domicilio: Calle Basílica, 23.
- Localidad y código postal: Madrid 28020.
- Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.
- Admisión de variantes (concurso): No.

9. Apertura de las ofertas.

- Entidad: Instituto de la Vivienda de Madrid.
- Domicilio: Calle Basílica, 23.
- Localidad: Madrid.
- Fecha: 15 de diciembre de 2005.
- Hora: 9:30 horas.

10. Otras informaciones. Las proposiciones constarán de tres sobres cerrados y firmados, por el licitador o persona que lo represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del contrato al que licitan, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF o CIF. En el interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen. Los sobres se dividen de la siguiente forma:

- Sobre número 1: Documentación administrativa.  
Sobre número 2: Proposición económica.  
Sobre número 3: Documentación técnica.

11. Gastos de anuncios. Los gastos de los anuncios serán de cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso). 19 de octubre de 2005.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. [www.madrid.org](http://www.madrid.org).

Madrid, 2 de noviembre de 2005.—El Gerente del Instituto de la Vivienda de Madrid, Domingo Menéndez Menéndez.

## COMUNIDAD DE CASTILLA Y LEÓN

59.426/05. **Resolución de 15 de noviembre de 2005 de la Secretaría General de la Consejería de Fomento, por la que se anuncia la contratación de la consultoría y asistencia para la elaboración de las Directrices Complementarias del documento de Directrices de Ordenación del Territorio de Castilla y León, por el procedimiento abierto, mediante concurso, expediente: 6-SP-05/005-012254/2005/3.**

1. Entidad adjudicadora.

- Organismo: Consejería de Fomento.
- Dependencia que tramita el expediente: Dirección General de Vivienda, Urbanismo y Ordenación del Territorio.
- Número de expediente: 6-SP-05/005-012254/2005/3.

2. Objeto del contrato.

- Descripción del objeto: Elaboración de las Directrices Complementarias del documento de Directrices de Ordenación del Territorio de Castilla y León.
- División por lotes y número: No.
- Lugar de ejecución: Sin provincializar.
- Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): 21 meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros), 500.000,00 euros.
- Garantía provisional: 10.000,00 euros.
  - Obtención de documentación e información.

- Entidad: Dirección General de Vivienda, Urbanismo y Ordenación del Territorio de la Consejería de Fomento.

- Domicilio: C/ Rigoberto Cortejo, 14, planta 5.º
- Localidad y código postal: Valladolid, 47014.
- Teléfono: 983 41 92 19.
- Telefax: 983 41 98 54.
- Fecha límite de obtención de documentos e información: 9 de enero de 2006.

7. Requisitos específicos del contratista.

- Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): No se exige.
- Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según anexo 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del día 9 de enero de 2006.
- Documentación a presentar: La indicada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Lugar de presentación.

1. Entidad: En mano, de lunes a viernes y de 9,00 a 14,00 horas.

Oficina de recepción de ofertas del Edificio de Usos Múltiples II de la Junta de Castilla y León. Entidad: Consejería de Fomento, calle Rigoberto Cortejo, 14. Localidad: Valladolid.

En las Secretarías Técnicas de los Servicios Territoriales de la Consejería de Fomento de cada una de las provincias de esta Comunidad Autónoma.

Por correo (con los requisitos establecidos en los Pliegos de Cláusulas Administrativas).

Dirigido a la Oficina de Recepción de Ofertas del Edificio de Usos Múltiples II de la Junta de Castilla y León. Entidad: Consejería de Fomento. Domicilio: Calle Rigoberto Cortejo, 14. Localidad y código postal: Valladolid 47014.

- Domicilio: C/ Rigoberto Cortejo, 14.
- Localidad y código postal: Valladolid, 47014.

- Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): 3 meses.

e) Admisión de variantes (concurso): Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

f) En su caso, número previsto (o número máximo y mínimo) de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): No procede.

9. Apertura de las ofertas.

- Entidad: Consejería de Fomento.
- Domicilio: C/ Rigoberto Cortejo, 14.
- Localidad: Valladolid.
- Fecha: 24 de enero de 2006.
- Hora: A las 9,30 horas.

10. Otras informaciones: No.

11. Gastos de anuncios: Serán por cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso): 16 de noviembre de 2005.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. <http://www.jcyl.es/pliegos/>.

Valladolid, 15 de noviembre de 2005.—El Secretario General de la Consejería de Fomento, Jesús Julio Carneiro García.

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

59.366/05. **Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Alzira, de 28-09-2005, de adjudicación del contrato del servicio de gestión integral de la Residencia Municipal de Personas Mayores.**

1. Entidad adjudicadora.

- Organismo: Ayuntamiento de Alzira.

b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Bienestar Social. Sección de Servicios Sociales.  
c) Número de expediente: 05/075.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Prestación del servicio de gestión integral de la Residencia Municipal de Personas Mayores de Alzira, sita en la C/ Guerrero Romeu, número 21, con capacidad de 50 plazas de residentes asistidos, según lo dispuesto en el pliego de cláusulas administrativas y en el de prescripciones técnicas que obran en el expediente de contratación.

b) Fecha de publicación: 12-7-2005.

c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: 165, de 12 de julio de 2005.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación. Importe total (euros). 959.904,14 € IVA incluido.  
5. Adjudicación.

- a) Fecha: 28-09-2005.  
b) Contratista: Asociación Sercoval.  
c) Nacionalidad: Española.

d) Importe o canon de adjudicación: 883.111,81 € IVA incluido.

e) Plazo de adjudicación: Del 15 de septiembre de 2005 al 14 de diciembre de 2005.

Alzira, 8 de noviembre de 2005.–La Concejala Delegada de Acción Social y Salud, D.ª Consuelo Martínez Sanchis, por delegación efectuada por la Sra. Alcaldesa mediante Decreto n.º 22, de Secretaria, de fecha 17-6-03.

59.461/05. **Acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián por el que se adjudica el contrato de Concesión Urbanística para la ejecución de las previsiones de urbanización y edificación de la Unidad de Ejecución 1 (UE 1) del Plan Especial de reforma Interior del ámbito Área de Intervención Urbana «AL.01 Herrera (Altza).**

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación y Compras.  
c) Número de expediente: 58/05.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Concesión Urbanística.  
b) Descripción del objeto: Concesión Urbanística para la ejecución de las previsiones de urbanización y edificación de la Unidad de Ejecución 1 (UE 1) del Plan Especial de reforma Interior del ámbito Área de Intervención Urbana «AL.01 Herrera (Altza).

d) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: Boletín Oficial del Estado número 129 de 31 de mayo de 2005.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación. Importe total (euros). Canon a abonar por el concesionario: Será el establecido en la oferta del concesionario, que podrá ser positivo o negativo, es decir, a pagar por el concesionario a la Administración o por ésta al concesionario. En el supuesto de canon negativo (a pagar por el Ayuntamiento al adjudicatario), el mismo no podrá ser superior a 1.800.000,00 €, IVA no incluido.

5. Adjudicación.

- a) Fecha: 14-10-2005.  
b) Contratista: Larcovi, S.A.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: Canon a abonar al Ayuntamiento: 1.400.000,00 €.

Donostia-San Sebastián, 21 de octubre de 2005.–El jefe de Contratación y Compras, Mariano Huici Astiz.

60.708/05. **Resolución del excelentísimo Ayuntamiento de Murcia por la que se convoca licitación para el «Servicio de reparación, mantenimiento, reposición y conservación de aceras y áreas peatonales de la ciudad de Murcia.**

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Excelentísimo Ayuntamiento de Murcia.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación, Suministros y Patrimonio.  
c) Número de expediente: 789/05.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Servicio de reparación, mantenimiento, reposición y conservación de aceras y áreas peatonales de la ciudad de Murcia.

c) Lugar de ejecución: Murcia.

d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): Un año.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Urgente.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 1.411.325,00 euros.

5. Garantía provisional. 28.226,50 euros.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Excelentísimo Ayuntamiento de Murcia. Servicio de Contratación, Suministros y Patrimonio.  
b) Domicilio: Glorieta de España, 1, 4.ª planta.  
c) Localidad y código postal: Murcia 30004.  
d) Teléfono: 968 35 86 00, extensión 2340.  
e) Telefax: 968 21 85 73.  
f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta fecha límite de presentación de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Grupo O, Subgrupo 2, categoría d.  
b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Recogida en la cláusula 6 del Pliego de Condiciones.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las diez horas del día 9 de enero de 2006.

b) Documentación a presentar: Relacionada en la cláusula 9 del Pliego de Condiciones.

c) Lugar de presentación.

1. Entidad: Excelentísimo Ayuntamiento de Murcia. Servicio de Contratación, Suministros y Patrimonio.

2. Domicilio: Glorieta de España, 1, 4.ª planta.

3. Localidad y código postal: Murcia 30004.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta(concurso): Cuarenta y cinco días desde la apertura de proposiciones.

e) Admisión de variantes (concurso): No.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Excelentísimo Ayuntamiento de Murcia. Servicio de Contratación, Suministros y Patrimonio.

b) Domicilio: Glorieta de España, 1, 4.ª planta.

c) Localidad: Murcia.

d) Fecha: 10 de enero de 2006.

e) Hora: A las diez horas.

11. Gastos de anuncios. Por cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso). 10 de noviembre de 2005.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. www.murcia.es

Murcia, 11 de noviembre de 2005.–El Director de la Oficina del Gobierno Municipal, José Antonio de Rueda y de Rueda.

## UNIVERSIDADES

59.232/05. **Resolución de la Universidad de Alcalá por la que se hace pública la adjudicación de las obras de montaje de falsos techos y revestimientos en la Facultad de Farmacia de la Universidad.**

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Universidad de Alcalá.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Asuntos Generales.  
c) Número de expediente: 193/05.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Obras.  
b) Descripción del objeto: Obras montaje falsos techos.

d) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: 22 de septiembre de 2005.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Urgente.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación. Importe total (euros): 595.335,24 euros.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 7 de noviembre de 2005.  
b) Contratista: Ortiz Construcciones y Proyectos, Sociedad Anónima.  
c) Nacionalidad: Española.  
d) Importe de adjudicación: 440.548,07 euros.

Alcalá de Henares, 8 de noviembre de 2005.–Daniel F. Sotelsek Salem, Gerente.

59.319/05. **Resolución de la Universidad de Alicante por la que se anuncia a concurso público, procedimiento abierto, la contratación del suministro de un sistema de diagnóstico del segmento ocular anterior (S/21/05).**

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Universidad de Alicante.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Contratación.  
c) Número de expediente: S/21/05.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Suministro e instalación de un sistema de diagnóstico del segmento ocular anterior (tipo Orbscan o similar).

b) Número de unidades a entregar: vienen especificadas en el pliego de prescripciones técnicas.

c) División por lotes y número: No procede.

d) Lugar de entrega: Campus de San Vicente del Raspeig.

e) Plazo de entrega: tres (3) meses a partir del día siguiente al de la notificación de adjudicación.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.