

2. Objeto del contrato.
- a) Descripción del objeto: Limpieza y aseo en las dependencias e instalaciones de los edificios de bomberos y de la Dirección General de Emergencias y Protección Civil del Ayuntamiento de Madrid.
- b) División por lotes y número: No.
- c) Lugar de ejecución: Edificios e instalaciones pertenecientes a Bomberos y sede de la Dirección General de Emergencias y Protección Civil descritos en el pliego de prescripciones técnicas, sin perjuicio de que ese listado resulte modificado en función de altas, bajas o transformaciones que puedan producirse durante la vigencia del contrato.
- d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): Del 27 de diciembre de 2008 al 26 de diciembre de 2010.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Se atiende a una pluralidad de criterios valorables en cifras o porcentajes, con la siguiente ponderación: Precio: 50/ Mejoras técnicas por incremento personal trabajos específicos: 40/ Mejoras técnicas por horas adicionales gratuitas: 10.
4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 2.791.222,00.
5. Garantía provisional. 83.736,66 euros.
6. Obtención de documentación e información.
- a) Entidad: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
- b) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
- c) Localidad y código postal: Madrid 28004.
- d) Teléfono: 91 5889136.
- e) Telefax: 91 5889247.
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: El día anterior al de fin de plazo de recepción de ofertas.
7. Requisitos específicos del contratista.
- a) Clasificación (grupos, subgrupos y categoría): Grupo U, Subgrupo 1, Categoría D.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Acreditación de la solvencia económica y financiera: Artículo 64.c) de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.
- Acreditación de la solvencia técnica o profesional: Artículo 67.a) de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.
- Requisitos mínimos y medio de acreditación: Los indicados en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.
- a) Fecha límite de presentación: 2 de septiembre de 2008, hasta las 13:30 horas.
- b) Documentación a presentar: La señalada en la cláusula 19 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
- c) Lugar de presentación.
1. Entidad: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
2. Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
3. Localidad y código postal: Madrid 28004.
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Cinco meses desde la fecha límite de presentación de ofertas.
9. Apertura de las ofertas.
- a) Entidad: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
- b) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
- c) Localidad: Madrid.
- d) Fecha: 10 de septiembre de 2008.
- e) Hora: 10:00 horas.
10. Otras informaciones. Todos los licitadores deberán aportar compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales (art. 53.2 LCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia exigida,

compromiso de adscripción o dedicación de los medios personales y/o materiales suficientes para la ejecución del contrato.

11. Gastos de anuncios. A cargo de la entidad adjudicataria.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas». 6 de agosto de 2008.

13. Portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. www.munimadrid.es.

Madrid, 6 de agosto de 2008.—La Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad, Natalia Pujana Gáñez.

50.107/08. Anuncio del Consorcio Turismo de Sevilla sobre la Resolución del Teniente de Alcalde, Delegado de Presidencia y Hacienda del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla de fecha 1 de agosto de 2008 por la que se convoca la licitación del contrato de arrendamiento del Hotel Alfonso XIII.

1. Entidad adjudicadora:
- a) Organismo: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Sevilla.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Consorcio «Turismo de Sevilla».
- c) Número de expediente: 464/2008.
2. Contrato de arrendamiento de inmueble destinado a uso distinto de vivienda:
- a) Objeto: El contrato comprenderá necesariamente la realización por el adjudicatario de las siguientes prestaciones:
- i) La explotación, en régimen de arrendamiento, del Hotel Alfonso XIII de Sevilla.
- ii) La redacción del proyecto o proyectos de construcción de las obras de reforma, modernización y restauración previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.
- iii) Realización de las obras de mejora, modernización y restauración del inmueble prescritas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.
- iv) Mantenimiento del establecimiento hotelero y sus instalaciones anejas acorde a su categoría.
- v) Abono de la renta.
- b) Presupuesto: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Contrato.
- c) Plazo: Ver cláusula 5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Contrato.
3. Procedimiento de adjudicación: Abierto.
4. Obtención de documentación e información.
- a) Lugar: Sede del Consorcio «Turismo de Sevilla». Edificio Laredo. Pza. San Francisco, 19 4.ª planta. 41004 Sevilla.
- b) Teléfonos: 954 59 29 15. Fax: 954 59 09 19.
- c) Documentación disponible: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato de arrendamiento del Hotel Alfonso XIII, junto con sus Anexos, a disposición de los interesados en la sede del Consorcio «Turismo de Sevilla».
- d) Correo electrónico: jtorres.turismo@sevilla.org
5. Presentación de las ofertas:
- a) Plazo: Cincuenta días naturales a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio.
- b) Hora: Antes de las catorce horas del día de vencimiento.
- c) Lugar: Sede del Consorcio «Turismo de Sevilla».
- d) Garantía provisional: 1.500.000 euros.
- e) Documentación a presentar: Ver el pliego de cláusulas administrativas.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Seis meses contados a partir de la fecha de apertura de las proposiciones.
6. Apertura de ofertas:
- a) Plazo y hora: 10:00 horas del vigésimo día natural siguiente a la fecha límite de recepción de las ofertas.
- b) Lugar: Sede del Consorcio «Turismo de Sevilla».

7. Composición de la Mesa de Contratación: La Mesa de Contratación estará compuesta por los siguientes miembros:

El Concejal Delegado de Presidencia y Hacienda del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, que actuará de presidente de la misma.

El Gerente del Consorcio «Turismo de Sevilla».

El Director de la Oficina de Planificación del Consorcio «Turismo de Sevilla».

Un técnico municipal de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, que actuará como Secretario de la Mesa.

El Interventor de la Corporación.

El Secretario de la Corporación.

8. Gastos del anuncio a cargo del adjudicatario.

9. Página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. www.turismo.sevilla.org

Sevilla, 1 de agosto de 2008.—El Secretario General, Luis Enrique Flores Domínguez.

UNIVERSIDADES

48.717/08. Resolución de la Universidad de Lleida por la que se hace pública la adjudicación de la concesión para la construcción y posterior explotación de viviendas universitarias de la Universidad de Lleida.

1. Entidad adjudicadora.
- a) Organismo: Universidad de Lleida.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación y Compras.
- c) Número de expediente: 2008/GSP-41.
2. Objeto del contrato.
- a) Descripción del objeto: Diseño, financiación, construcción y posterior explotación de 150 viviendas universitarias de la Universidad de Lleida.
- c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: «DOUE» de 12 de abril de 2008, y «BOE» de 28 de abril de 2008.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.
4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación. Importe total (euros). A ofertar por los licitadores.
5. Adjudicación.
- a) Fecha: 8 de julio de 2008.
- b) Contratista: Factor Habast, S. L.
- c) Nacionalidad: Española.
- d) Importe o canon de adjudicación: Valor de la construcción 9.477.790 euros (IVA incluido).
- e) Plazo de adjudicación: 50 años.
- Lleida, 28 de julio de 2008.—El Rector de la Universidad de Lleida, Joan Viñas Salas.
- 48.779/08. Resolución de la Gerencia de la Universidad Autónoma de Madrid por la que se anuncia la adjudicación del contrato de arrendamiento (sin opción de compra) de ordenadores personales para laboratorios de Informática de esta Universidad.**
1. Entidad adjudicadora.
- a) Organismo: Universidad Autónoma de Madrid.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
- c) Número de expediente: S-20/08.