

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### AGRO SPINOLA, SOCIEDAD LIMITADA

(En liquidación)

Doña Victoria Gómez-Tejedor Spinola, en nombre y representación de la sociedad «Agro Spinola, Sociedad Limitada, en liquidación», domiciliada en Granja de Torrehermosa (Badajoz), calle Purísima, número 13,

Hace saber: Que de conformidad con lo establecido en el Acta otorgada ante el Notario de Madrid, don Alfonso Madrdejos Fernández, el 9 de julio de 2008 con el número 1917 de su protocolo, fue requerido dicho Notario por la representante de «Agro Spinola, Sociedad Limitada, en liquidación», a fin de proceder a la subasta voluntaria de las fincas que después se relacionan bajo las siguientes condiciones:

Lugar de celebración: Notaría Madrdejos-Tena. Don Rodrigo Tena Arregui (Notario). Dirección: calle Francisco de Rojas, 10, Madrid.

Fecha y hora de subasta: 1 de octubre de 2008, a las 11:30 horas.

Tipo de subasta: No se admitirán posturas inferiores al tipo para la subasta reflejados en el anexo para cada uno de los lotes.

Depósitos: Se deberá realizar un depósito del 5% del tipo de subasta de cada uno de los lotes a cuya puja se quisiera concurrir. El depósito deberá realizarse con fecha valor de, al menos, tres días de antelación alade la celebración de la subasta en la siguiente cuenta corriente de la sociedad en la entidad Bancaja: 2077 0841 04 3100450138. Para concurrir a la subasta se deberá aportar original y copia del justificante del ingreso realizado, el cual quedará en poder del Señor Notario.

Procedimiento: El procedimiento de subasta será un procedimiento mixto de propuestas en sobre cerrado y mejora de las mismas a viva voz al momento de la subasta.

Bienes objeto de subasta:

Lote 1: Finca de Granja de Torrehermosa. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Llerena, finca núm. 7275. Sin cargas. Tipo para la subasta: 2.557.382,53 euros.

Lote 2: Finca de Azuaga. Linarejo. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Llerena, finca núm. 13338. Sin cargas. Tipo para la subasta 1.190.825,00 euros.

Lote 3: Finca de Campillo de Llerena. Monte Comisario. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Llerena, finca núm. 4931. Sin cargas. Tipo para la subasta: 3.200.000 euros.

Lote 4: Finca de Granja de Torrehermoso. El Heredamiento. Inscritas en el Registro de la Propiedad de Llerena, fincas núm. 4514 y 4517. Sin cargas. Tipo para la subasta: 866.159,58 euros.

Lote 5: Finca de Retamal. Lomo de Cruces. Inscritas en el Registro de la Propiedad de Llerena, fincas números 2355, 1881, 1883, 2458, 3266 y 1882. Las fincas 2355, 2458 y 3266 se hallan libres de cargas. Las fincas 1881, 1882 y 1883 requieren de autorización del IRYDA para la división, enajenación y gravamen tanto por actos inter vivos y como mortis causa de las tierras, viviendas y demás elementos inmobiliarios de la explotación. Tipo para la subasta: 4.300.000,00 euros.

Lote 6: Finca de Granja de Torrehermosa. Finca Sierra Quemada. Inscritas en el Registro de la Propiedad de

Llerena, fincas núm. 13713, 4486 y 4487. Sin cargas. Tipo de la subasta: 1.715.421,64 euros.

Lote 7: Finca de Granja de Torrehermosa. Cerro Naranjo. Inscrita en Registro de la Propiedad de Llerena, finca núm. 1418. Sin cargas. Tipo de subasta: 2.399.248,00 euros.

El resto de la documentación y condiciones quedan a disposición en la Notaría de celebración de la subasta, a disposición de interesados.

Granja de Torrehermosa (Zaragoza), 23 de julio de 2008.—La liquidadora, Victoria Gómez-Tejedor Spinola.—51.784.

### ARPROMA, ARRENDAMIENTOS Y PROMOCIONES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, SOCIEDAD ANÓNIMA

#### Unipersonal

*Anuncio de la empresa, Arproma, Arrendamientos y Promociones de la Comunidad de Madrid, Sociedad Anónima Unipersonal por el que se hace pública convocatoria de contrato de ejecución de las obras de rehabilitación integral del edificio de la calle O'Donnell, 50, de Madrid*

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Arproma, Arrendamientos y Promociones de la Comunidad de Madrid, Sociedad Anónima Unipersonal.
  - b) Número de expediente: 15/2008.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Ejecución de las obras de rehabilitación integral del edificio de la calle O'Donnell, 50, de Madrid.
  - b) División por lotes y número: No.
  - c) Lugar de ejecución: Calle O'Donnell, 50, de Madrid.
  - d) Plazo de ejecución: Dieciocho meses.
3. Tramitación y procedimiento de adjudicación:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
4. Presupuesto base de licitación. Importe total: 11.312.893,11 euros (IVA excluido).
5. Garantía provisional: 262.459,12 euros.
6. Obtención de documentación e información.
  - 6.1 Documentación.
    - a) Entidad: Croquis Fotocopias, Sociedad Limitada.
    - b) Domicilio: Calle Espronceda, 31.
    - c) Localidad y código postal: Madrid, 28003.
    - d) Teléfono: 915347321.
    - e) Telefax: 915345317.
    - f) Fecha límite de obtención de documentación: 20 de octubre de 2008.
  - 6.2 Información.
    - a) Entidad: Arproma, Arrendamientos y Promociones de la Comunidad de Madrid, Sociedad Anónima Unipersonal.

- b) Domicilio: Calle Alcalá, 21, 4.ª planta.
- c) Localidad y código postal: Madrid, 28014.
- d) Teléfono: 915240436.
- e) Telefax: 915240437.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación:

Grupo C, Subgrupo: Todos, Categoría: f.  
Grupo I, Subgrupo: 6, Categoría: e.  
Grupo J, Subgrupo: 2, Categoría: e.

8. Presentación de ofertas.

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 20 de octubre de 2008.
- b) Documentación a presentar: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Arproma, Arrendamientos y Promociones de la Comunidad de Madrid, Sociedad Anónima Unipersonal.

2. Domicilio: Calle Alcalá, 21, 4.ª planta.
3. Localidad y código postal: Madrid, 28014.

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses.

e) Admisión de variantes: No.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Arproma, Arrendamientos y Promociones de la Comunidad de Madrid, Sociedad Anónima Unipersonal.

- b) Domicilio: Calle Alcalá, 21, 4.ª planta.
- c) Localidad: Madrid.
- d) Fecha: 4 de noviembre de 2008.
- e) Hora: Once horas.

10. Gastos de anuncios. Serán de cuenta del adjudicatario.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 26 de agosto de 2008.

12. Página web con la información relativa a esta convocatoria: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

Madrid, 19 de agosto de 2008.—El Gerente, Jesús Ruiz Cosín.—52.183.

### BILBAO RÍA 2000, S. A.

*Anuncio de licitación para la dirección de obra y asistencia técnica a las obras de la infraestructura viaria de accesos a Bilbao por Olabeaga*

1. Entidad adjudicadora: Bilbao Ría 2000, Sociedad Anónima. Calle José María Olabarrí, número 4 planta C., 48001 Bilbao (Bizkaia). Teléfono: 94 661.35.00. Fax : 94 424.49.82. <http://www.bilbaoria2000.com>.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Dirección de Obra y Asistencia Técnica a las obras de la Infraestructura viaria de accesos a Bilbao por Olabeaga (Exp. BS301DO01).

- b) División por lotes y número: No.
- c) Lugar de Ejecución: Bilbao.
- d) Plazo de ejecución: Cuarenta y dos (42) meses.