

- b) Lugar de ejecución: Santiago de Compostela.
 c) Plazo de ejecución: Veinticuatro (24) meses.
3. Tramitación, procedimiento e forma de adjudicación:
 a) Tramitación: Ordinaria.
 b) Procedimiento: Abierto.
 c) Forma: Concurso público.
4. Presupuesto base de licitación:
 Importe de licitación: 370.689,66 € (I.V.A. excluido).
 2009: 185.344,83 €.
 2010: 185.344,83 €.
 Importe posibles prórrogas: 370.689,66 (I.V.A. excluido).
 2011: 185.344,83 €.
 2012: 185.344,83 €.
 Importe total (incluidas las prórrogas): 741.379,32 € (I.V.A. excluido).

5. Garantías:
 Provisional: 3% del importe de licitación (sin I.V.A.).
 Definitiva: 5% del importe de adjudicación (sin I.V.A.).

6. Obtención de documentación e información:
 a) Entidad: Sociedad de Imagen y Promoción Turística de Galicia, S.A. (Turgalicia).
 b) Domicilio: Entrada Santiago a Noia, km 1, A Barcia.
 c) Localidad y código postal: Santiago de Compostela, 15896.
 d) Teléfono: 981 542500 - 981-542512.
 e) Telefax: 981 537588.
 f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 13 de noviembre de 2008.

7. Requisitos específicos del contratista:
 a) Solvencia económica y financiera, y solvencia técnica y profesional: Se acreditará de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Cláusulas.

8. Criterios de valoración: Los criterios de valoración se recogen en el Pliego de Condiciones Administrativas.

9. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 14 de noviembre de 2008, a las 14:00 horas.
 b) Documentación a presentar: Véase el Pliego de Bases.
 c) Lugar de presentación:

Entidad: Sociedad de Imagen y Promoción Turística de Galicia, S.A. (Turgalicia).
 Domicilio: Carretera Santiago-Noia, km 1, A Barcia.
 Localidad y código postal: Santiago de Compostela, 15896.

- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): 4 meses a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas.
 e) Admisión de variantes (Concurso): No se admiten.

10. Apertura de las ofertas:
 a) Entidad: Sociedad de Imagen y Promoción Turística de Galicia, S.A. (Turgalicia).
 b) Domicilio: Carretera Santiago-Noia, Km 1, A Barcia.
 c) Localidad y código postal: Santiago de Compostela, 15896.
 d) Fecha: 21 noviembre de 2008.
 e) Hora: 10:00 horas.

11. Otras informaciones: Perfil del contratante: www.turgalicia.es.

12. Gastos de anuncio: Por cuenta del adjudicatario.
 13. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de la Unión Europea»: 23 de septiembre de 2008.

Santiago de Compostela, 22 de septiembre de 2008.
 El Director-Gerente, Xesús Pereira López.-56.848.

VIVIENDA Y SUELO DE EUSKADI, S. A./ EUSKADIKO ETXEBIZITZA ETA LURRA, E. A. (VISESA)

1. Entidad adjudicadora.
 a) Organismo: Sociedad Pública «Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A./Euskadiko Etxebizitza eta Lurra, E.A.» (VISESA).
 b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Atención al Cliente.
 c) Números de expediente: II.034/2008/C09/servicio postventa.

2. Objeto de los contratos.
 a) Descripción del objeto: Contrato de servicios de atención postventa para las promociones de VISESA.
 b) División por lotes: No.
 c) Lugar de ejecución: Comunidad Autónoma de Euskadi.
 d) Duración del contrato: Se establece un plazo máximo de cuatro años.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
 b) Procedimiento: Abierto.
 c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de la licitación. Las ofertas no podrán exceder del siguiente importe: 998.748,81 euros. Sin IVA.

5. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Sociedad Pública «Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A./Euskadiko Etxebizitza eta Lurra, E.A.» (VISESA).
 b) Domicilio: C/ Orio, 1-3, bajo.

- c) Localidad y Código Postal: 01010 Vitoria-Gasteiz.
 d) Teléfono: 945 214050.
 e) Telefax: 945 068440.
 f) Fecha límite de obtención de documentación e información: 24/10/08.

6. Requisitos específicos de los contratistas.
 a) Clasificación: De acuerdo con lo referido en el pliego de condiciones.
 b) Otros requisitos: La acreditación de la solvencia técnica y profesional exigida se realizará de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones.

7. Criterios de adjudicación:
 1. Oferta económica (máximo 60 puntos).
 2. Sobreprestaciones referidas al alcance de los trabajos.
 3. (Máximo 25 puntos).
 4. Mejora en la composición del equipo (máximo 15 puntos).

8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: 27/10/2008.
 b) Documentación a presentar: sobres «A» y «B» con la documentación prevista en el pliego de cláusulas administrativas.
 c) Lugar de presentación: c/ Orio, 1-3, bajo.

- 1) Entidad: Sociedad Pública «Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A./Euskadiko Etxebizitza eta Lurra, E.A.» (VISESA).

- 2) Domicilio: C/ Orio, 1-3, bajo.
 3) Localidad y código postal: Vitoria-Gasteiz, 01010.

- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses a contar a partir del día siguiente al de la apertura de las ofertas.
 e) Admisión de variantes: No se admite.

9. Apertura de ofertas.
 a) Entidad: Sociedad Pública «Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A./Euskadiko Etxebizitza eta Lurra, E.A.» (VISESA).

- b) Domicilio: c/ Orio, 1-3, bajo.
 c) Localidad y código postal: Vitoria-Gasteiz, 01010.
 d) Fecha: 29/10/2008.
 e) Hora: 12:00 h.

10. Otras informaciones.
 11. Gastos de anuncios: A cargo del adjudicatario.
 12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de la Unión Europea»: 16/09/2008.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos: www.visesa.com.

Vitoria-Gasteiz, 6 de octubre de 2008.-Director Jurídico de Visesa, Alberto Arzamendi Ceciaga.-58.442.