

I. DISPOSICIONES GENERALES

MINISTERIO DE VIVIENDA

12125 Orden VIV/1952/2009, de 2 de julio, por la que se declaran los ámbitos territoriales de precio máximo superior para el año 2009, a los efectos del Real Decreto 2066/2008, de 12 de diciembre, por el que se regula en Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012.

El Real Decreto 2066/2008, de 12 de diciembre, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012, define los ámbitos territoriales de precio máximo superior como aquellos ámbitos, que pueden estar integrados por agrupaciones de municipios, municipios o ámbitos intraurbanos, en los que, debido a las tensiones de precios de la vivienda libre o a otras circunstancias justificadas, se admite la posibilidad de que los precios máximos de las viviendas protegidas y de las usadas, adquiridas en el marco de ese Real Decreto, se incrementen más de lo que correspondería según las reglas generales de fijación de precios máximos.

Por su parte, el artículo 10 del Real Decreto establece que, tomando como referencia el módulo básico estatal, se establecerán por las Comunidades autónomas y ciudades de Ceuta y Melilla los precios máximos de venta y de referencia para el alquiler, para cada uno de los ámbitos territoriales que determinen, sin superar los precios máximos fijados para cada programa del Plan.

A tal efecto, la disposición adicional segunda del Real Decreto 2066/2008, de 12 de diciembre, ha determinado la cuantía del módulo básico estatal.

La declaración de los ámbitos territoriales de precio máximo superior o de modificación de los existentes, según dispone el artículo 11 del real decreto citado, se realizará mediante Orden del Ministerio de Vivienda, a propuesta de las Comunidades autónomas y Ciudades de Ceuta y Melilla, que deberá elevarse, en su caso, durante el primer trimestre de cada uno de los años 2009, 2010, 2011 y 2012, previa solicitud, por parte de dichas comunidades y ciudades, de informe no vinculante a los ayuntamientos afectados, y que tendrá en cuenta la capacidad económica de los demandantes de vivienda en sus municipios y su esfuerzo económico para acceder a la vivienda.

En el apartado 2 del mismo artículo se establece que en los ámbitos territoriales declarados de precio máximo superior, las Comunidades Autónomas y Ciudades de Ceuta y Melilla podrán incrementar el precio máximo general de venta de las viviendas acogidas al citado Real Decreto, en los porcentajes máximos señalados en dicho artículo.

Atendiendo a cuanto queda expuesto, procede, una vez que han sido consideradas las correspondientes propuestas realizadas por las Comunidades Autónomas y por las Ciudades de Ceuta y Melilla, dictar la presente Orden, en desarrollo de la previsión contenida en el artículo 11.1 Real Decreto 2066/2008, de 12 de diciembre, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012,

En su virtud, dispongo:

Artículo 1. *Declaración de Ámbitos Territoriales de Precio Máximo Superior del grupo A para el año 2009.*

A los efectos de lo previsto en el artículo 11 del Real Decreto Real Decreto 2066/2008, de 12 de diciembre, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012, se declaran, por Comunidades Autónomas, los ámbitos territoriales de precio máximo superior del grupo A para el año 2009 siguientes:

1. Comunidad Autónoma de las Illes Balears: Alaior, Alcúdia, Andratx, Artà, Banyalbufar, Búger, Bunyola, Calvià, Campos, Capdepera, Ciutadella, Deià, Eivissa, Es Castell, Escorca, Es Migjorn, Esporles, Estellencs, Formentera, Fornalutx, Inca Llubí, Llucmajor, Maó, Marratxí, Montuïri, Palma, Pollença, Puigpunyent, Sa Pobla, Santa Eulàlia,

Santa Margalida, Sant Antoni, Santanyí, Sant Llorenç, Sant Lluís, Selva, Ses Salines, Sant Josep, Sóller, Son Servera y Valldemossa.

2. Comunidad Autónoma de Cataluña: Alella, Arenys de Mar, Arenys de Munt, Argentona, Badalona, Badia del Vallès, Barberà del Vallès, Barcelona, Cabrera de Mar, Cabriels, Caldes d'Estrac, Caldes de Montbui, Castellar del Vallès, Castelldefels, Cerdanyola del Vallès, Cornellà de Llobregat, Dosrius, Esplugues de Llobregat, Gavà, Girona, Granollers, l'Hospitalet de Llobregat, la Llagosta, Martorelles, el Masnou, Matadepera, Mataró, Molins de Rei, Mollet del Vallès, Montcada i Reixac, Montgat, Montmeló, Montornès del Vallès, Òrrius, Pallejà, el Papiol, Parets del Vallès, Polinyà, el Prat de Llobregat, Premià de Dalt, Premià de Mar, Ripollet, la Roca del Vallès, Rubí, Sabadell, Sant Adrià de Besòs, Sant Andreu de la Barca, Sant Andreu de Llavaneres, Sant Boi de Llobregat, Sant Cugat del Vallès, Sant Feliu de Llobregat, Sant Fost de Campsentelles, Sant Joan Despí, Sant Just Desvern, Sant Pere de Ribes, Sant Quirze del Vallès, Sant Vicenç de Montalt, Santa Coloma de Cervelló, Santa Coloma de Gramenet, Santa Maria de Martorelles, Santa Perpètua de Mogoda, Sentmenat, Sitges, Tarragona, Teià, Terrassa, Tiana, Vallromanes, Viladecans, Vilanova del Vallès, Vilanova i la Geltrú, Vilassar de Dalt y Vilassar de Mar.

3. Comunidad de Madrid: Alcobendas, Las Rozas de Madrid, Madrid, Majadahonda, Pozuelo de Alarcón y San Sebastián de los Reyes.

4. Comunidad Valenciana: Alicante, Castellón y Valencia.

Artículo 2. Declaración de Ámbitos Territoriales de Precio Máximo Superior del grupo B para el año 2009.

A los efectos de lo previsto en el artículo 11 del Real Decreto Real Decreto 2066/2008, de 12 de diciembre, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012, se declaran, por Comunidades Autónomas, los ámbitos territoriales de precio máximo superior del grupo B para el año 2009 siguientes:

1. Comunidad Autónoma de Aragón: Aísa, Canfranc, Chía, Benasque, Hoz de Jaca, Jaca, Panticosa, Sallent de Gallego, San Juan de Plan, Sesué, Santa Cruz de las Seros, Vilanova y Zaragoza.

2. Comunidad Autónoma del Principado de Asturias: Avilés, Gijón, Llanera, Oviedo y Siero.

3. Comunidad Autónoma de las Illes Balears: Alaró, Algaida, Binissalem, Campanet, Costitx, Consell, Es Mercadal, Felanitx, Ferreries, Lloret, Lloseta, Manacor, Mancor, Maria de la Salut, Muro, Porreres, Santa Maria, Sant Joan Labritja, Sencelles y Sineu.

4. Comunidad de Castilla-La Mancha: Guadalajara.

5. Comunidad de Castilla y León: Burgos, Salamanca, Segovia y Valladolid.

6. Ciudad de Ceuta: Ceuta.

7. Comunidad Autónoma de Cataluña: Abrera, Albatàrrec, Alcarràs, Alcoletge, Almacelles, Alp, Alpícat, Altafulla, l'Ametlla del Vallès, l'Ampolla, Amposta, Balaguer, Banyoles, Begues, Begur, Bell-lloc d'Urgell, Bellpuig, Bellver de Cerdanya, Berga, la Bisbal d'Empordà, Blanes, les Borges Blanques, Cadaqués, Calafell, Calella, Calonge, Cambrils, Canet de Mar, Canovelles, Cardedeu, Cassà de la Selva, Castellbisbal, Castelló d'Empúries, Castell-Platja d'Aro, Castellví de Rosanes, Celrà, Cervelló, Cervera, Corbera de Llobregat, Creixell, Cubelles, Cunit, l'Escala, Esparreguera, Falset, Figueres, Fornells de la Selva, les Franqueses del Vallès, Gandesa, la Garriga, Gelida, Igualada, Llançà, Lleida, Lliçà d'Amunt, Lliçà de Vall, Llinars del Vallès, Lloret de Mar, Malgrat de Mar, Manlleu, Manresa, Martorell, Mollerussa, Montblanc, Mont-roig del Camp, Móra d'Ebre, Naut Aran, Navarces, Olesa de Montserrat, Olot, Palafolls, Palafrugell, Palamós, Palau Solità i Plegamans, els Pallaresos, Pals, Piera, Pineda de Mar, la Pobla de Montornès, el Pont de Suert, el Port de la Selva, Puigcerdà, Quart, Reus, la Riera de Gaià, Ripoll, Roda de Barà, Roses, Sallent, Salou, Salt, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Celoni, Sant Climent de Llobregat, Sant Esteve Sesrovires, Sant Feliu de Guíxols, Sant Fruitós de Bages, Sant Gregori, Sant Iscle de Vallalta, Sant Llorenç d'Hortons, Sant Pol de Mar, Sant Sadurní d'Anoia, Sant Vicenç dels Horts, Santa Coloma de Farners, Santa Cristina d'Aro, Santa Eulàlia de Ronçana, Santa Margarida de Montbui, Santa Margarida i els Monjos, Santa Susanna, Santpedor, Sarrià

de Ter, la Seu d'Urgell, Solsona, Sort, Tàrraga, Tordera, Torelló, Torredembarra, Torrefarrera, Torrelles de Llobregat, Torre-serona, Torroella de Montgrí, Tortosa, Tossa de Mar, Tremp, Ullastrell, Vacarisses, Vallgorguina, Vallirana, Valls, el Vendrell, Vic, Vielha e Mijaran, Vilablareix, Viladecavalls, Vilafant, Vilafranca del Penedès, Vilalba Sasserra y Vila-seca.

8. Comunidad de Madrid: Ajalvir, Alcalá de Henares, Alcorcón, Algete, Aranjuez, Arganda del Rey, Arroyomolinos, Boadilla del Monte, Brunete, Ciempozuelos, Cobefia, Collado Villalba, Colmenar Viejo, Colmenarejo, Coslada, El Escorial, Fuenlabrada, Fuente El Saz de Jarama, Galapagar, Getafe, Humanes de Madrid, Leganés, Mejorada del Campo, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Navalcarnero, Paracuellos del Jarama, Parla, Pinto, Rivas-Vaciamadrid, San Fernando de Henares, San Lorenzo de El Escorial, San Martín de la Vega Torrejón de Ardoz, Torreldones, Tres Cantos, Valdemoro, Velilla de San Antonio, Villanueva de la Cañada, Villanueva del Pardillo y Villaviciosa de Odón.

9. Comunidad Autónoma de la Región de Murcia: Cartagena, Lorca y Murcia.

10. Comunidad Valenciana: Alboraya, Benicassim, Benidorm, Burriana, El Campello, Elx, Gandía, Manises, Mislata, Mutxamel, Paterna, Picanya, Quart de Poblet, San Joan, San Vicent del Raspeig, Sagunt, Sedaví, Torrent, Vilareal y Xirivella.

Artículo 3. *Declaración de Ámbitos Territoriales de Precio Máximo Superior del grupo C para el año 2009.*

A los efectos de lo previsto en el artículo 11 del Real Decreto Real Decreto 2066/2008, de 12 de diciembre, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012, se declaran, por Comunidades Autónomas, los ámbitos territoriales de precio máximo superior del grupo C para el año 2009 siguientes:

1. Comunidad Autónoma de Andalucía: Alcalá de Guadaíra, Algeciras, Alhaurín de la Torre, Almería, Antequera, Arcos de la Frontera, Benalmádena, Cádiz, Camas, Carmona, Chiclana de la Frontera, Córdoba, Coria del Río, Dos Hermanas, El Ejido, El Puerto de Santa María, Estepona, Fuengirola, Granada, Huelva, Jaén, Jerez de la Frontera, La Línea de la Concepción, Linares, Mairena de Aljarafe, Málaga, Marbella, Mijas, Motril, Níjar, Puerto Real, Rincón de la Victoria, Ronda, Roquetas de Mar, Rota, San Fernando, San Roque, Sanlúcar de Barrameda, Sevilla, Torremolinos y Vélez-Málaga.

2. Comunidad Autónoma de Aragón: Biescas, Borau, Broto, Campo, Castejón de Sos, Cuarte de Huerva, Huesca, Jasa, La Puebla de Alfidén, Laspaules, Laspuña, Perdiguera, Puente la Reina, Sahún, Seira, Teruel, Utebo, Villanúa y Villanueva de Gállego.

3. Comunidad Autónoma del Principado de Asturias: Aller, Cangas de Onís, Cangas del Narcea, Caravia, Carreño, Castrillón, Castropol, Coaña, Colunga, Corvera, Cudillero, El Franco, Gozón, Grado, Langreo, Laviana, Lena, Llanes, Mieres, Morcín, Muros de Nalón, Nava, Navia, Noreña, Parres, Piloña, Pravia, Ribadedeva, Ribadesella, Ribera de Arriba, Sariego, San Martín del Rey Aurelio, Soto del Barco, Tapia de Casariego, Tineo, Valdés, Vegadeo y Villaviciosa.

4. Comunidad Autónoma de las Illes Balears: Ariany, Petra, Santa Eugènia, Sant Joan y Villafranca.

5. Comunidad Autónoma de Canarias: Adeje, Arona, Arrecife, Granadilla de Abona, Las Palmas de Gran Canaria, Mogán, Puerto del Rosario, San Cristóbal de La Laguna, San Bartolomé de Tirajana, Santa Cruz de Tenerife y Telde.

6. Comunidad Autónoma de Cantabria: Alfoz de Lloredo, Ampuero, Argoños, Arnauero, Bárcena de Cicero, Bareyo, Camargo, Castro Urdiales, Colindres, Comillas, El Astillero, Escalante, Guriezo, Laredo, Liendo, Limpias, Marina de Cudeyo, Medio Cudeyo, Meruelo, Miengo, Noja, Piélagos, Polanco, Ribamontán al Mar, Ribamontán al Monte, Ruiloba, San Vicente de la Barquera, Santa Cruz de Bezana, Santander, Santillana del Mar, Santoña, Suances, Torrelavega, Val de San Vicente, Valdáliga, Villaescusa, y Voto.

7. Comunidad de Castilla-La Mancha: Albacete, Ciudad Real, Cuenca, Toledo, Azuqueca de Henares, Illescas y Talavera de la Reina.

8. Comunidad de Castilla y León: Ávila, León, Miranda de Ebro, Palencia y San Andrés de Rabanedo.

9. Comunidad Autónoma de Cataluña: Àger, Agramunt, Agullana, Aiguafreda, Aiguamúrcia, Aiguaviva, Aitona, els Alamús, Albanyà, Albesa, l'Albi, Albinyana, l'Albiol, Albons, Alcanar, Alcover, l'Aldea, Aldover, l'Aleixar, Alfara de Carles, Alfarràs, Alforja, Algerri, Alguaire, Alins, Alió, Almatret, Almenar, Almoster, Alpens, Alt Àneu, Amer, l'Ametlla de Mar, Anglès, Anglesola, Arbeca, l'Arboç, Arbúcies, Argelaguer, l'Armentera, Arnes, Artés, Artesa de Lleida, Artesa de Segre, Ascó, Avià, Avinyó, Avinyonet de Puigventós, Avinyonet del Penedès, Bagà, Baix Pallars, Balenyà, Balsareny, Banyeres del Penedès, Barbens, Barberà de la Conca, Bàscara, Batea, Belianes, Bellcaire d'Empordà, Bellcaire d'Urgell, Bellmunt d'Urgell, Bellvei, Bellvis, Benavent de Segrià, Benifallet, Benissanet, Besalú, Bescanó, Bigues i Riells, la Bisbal del Penedès, Blancafort, Boadella i les Escaules, Bolvir, Bonastre, es Bòrdes, Bordils, les Borges del Camp, Borrassà, Borredà, Bossòst, Botarell, Bràfim, Breda, el Bruc, el Brull, Brunyola, Cabanes, les Cabanyes, Cabra del Camp, Cabrera d'Anoia, Calaf, Calders, Caldes de Malavella, Calldetenes, Callús, Camarasa, Camarles, Camós, Campdevàdol, Campelles, Campins, Campllong, Camprodon, Canejan, Canet d'Adri, Cànoves i Samalús, Cantallops, Canyelles, Capafonts, Capellades, Capmany, Cardona, Carme, Casserres, Castellar de N'Hug, Castellbell i el Vilar, Castellcir, Castellidans, Castellet i la Gornal, Castellfollit de la Roca, Castellfollit del Boix, Castellgalí, Castellnou de Bages, Castellnou de Seana, Castelló de Farfanya, Castellolí, Castellserà, Castellterçol, Castellvell del Camp, Castellví de la Marca, el Catllar, la Celleria de Ter, Centelles, Cercs, Cervià de les Garrigues, Cervià de Ter, Cistella, Colera, Coll de Nargó, Collbató, Collsuspina, la Coma i la Pedra, Constantí, Copons, Corbera d'Ebre, Corbins, Corçà, Cornellà del Terri, Cornudella de Montsant, Cruïlles, Monells i Sant Sadurn de l'Heure, Cubells, Darnius, Das, Deltebre, Duesaigües, Espinelves, l'Espuga de Francolí, Espolla, Espot, l'Estany, Esterrí d'Àneu, Esterrí de Cardós, el Far d'Empordà, la Fatarella, Figaró-Montmany, Fígols i Alinyà, la Figuera, Figuerola del Camp, Flaçà, Flix, Fogars de la Selva, Fogars de Montclús, Folgueroles, Fondarella, Fonollosa, Fontanals de Cerdanya, Fontanilles, Fontcoberta, Font-rubí, Foradada, Forallac, Fortià, la Fuliola, la Galera, Gallifa, Garcia, Garrigàs, Garriguella, Ger, Gimènells i Pla de la Font, Ginestar, Gironella, Golmés, Gósol, la Granada, la Granadella, Granera, Gualba, Gualta, Guardiola de Berguedà, els Guiamets, Guils de Cerdanya, la Guingueta d'Àneu, Guissona, Gurb, Horta de Sant Joan, els Hostalets de Pierola, Hostalric, Isona i Conca Dellà, Isòvol, Ivars d'Urgell, Jafre, la Jonquera, Jorba, Juneda, Les, Linyola, la Llacuna, Lladó, Llagostera, Llambilles, Llanars, Llavorsí, Llers, Lles de Cerdanya, Llivia, Llorenç del Penedès, Maçanet de Cabrenys, Maçanet de la Selva, Maià de Montcal, Maials, Malla, Mas de Barberans, Masdenverge, les Masies de Roda, les Masies de Voltregà, Masllorenç, Maspujols, Masquefa, Massalcoreig, Massanes, Mediona, Menàrguens, Meranges, Miralcamp, Moià, Molló, Monistrol de Calders, Monistrol de Montserrat, Montagut i Oix, Montbrió del Camp, Montellà i Martinet, Montesquiu, Montferrer i Castellbó, Montferri, Montgai, Montmajor, el Montmell, Montoliu de Lleida, Mont-ras, Montseny, Móra la Nova, el Morell, Muntanyola, Mura, Navàs, Navata, la Nou de Gaià, Nulles, Òdena, Ogassa, Olèrdola, Olesa de Bonesvalls, Oliana, Olius, Olivella, Olost, Olvan, Ordis, Organyà, Orís, Os de Balaguer, Osor, Pacs del Penedès, el Palau d'Anglesola, Palau-sator, Palau-saverdera, la Palma de Cervelló, Palol de Revardit, Pardines, Parlavà, Pau, Pedret i Marzà, la Pera, Perafita, Perafort, Peralada, Peramola, el Perelló, les Piles, el Pinell de Brai, Pira, el Pla de Santa Maria, el Pla del Penedès, les Planes d'Hostoles, Planoles, el Poal, la Pobla de Claramunt, la Pobla de Lillet, la Pobla de Mafumet, la Pobla de Segur, el Pont d'Armentera, Pont de Molins, el Pont de Vilomara i Rocafort, Pontons, Ponts, Porqueres, Portbou, la Portella, Prades, Pratdip, Prats de Lluçanès, els Prats de Rei, Prats i Sansor, Preixana, les Preses, Prullans, Puigdàlber, Puigpelat, Puig-reig, Puigverd de Lleida, Pujalt, Queralbs, Querol, Rajadell, Rasquera, Regencós, Rellinars, Renau, Rialp, la Riba, Riba-roja d'Ebre, Ribera d'Òndara, Ribera d'Urgellet, Ribes de Freser, Riells i Viabrea, Riu de Cerdanya, Riudarenes, Riudaura, Riudecanyes, Riudecols, Riudellots de la Selva, Riudoms, Riumors, Roda de Ter, Rodonyà, Roquetes, Rosselló, el Rourell, Rupit i Pruit, Salàs de Pallars, Saldes, Salomó, Sant Aniol de Finestres, Sant Antoni de Vilamajor, Sant Bartomeu

del Grau, Sant Boi de Lluçanès, Sant Carles de la Ràpita, Sant Climent Sescebes, Sant Cugat Sesgarrigues, Sant Esteve de Palautordera, Sant Feliu de Buixalleu, Sant Feliu de Codines, Sant Feliu de Pallerols, Sant Feliu Sasserra, Sant Guim de Freixenet, Sant Hilari Sacalm, Sant Hipòlit de Voltregà, Sant Jaume de Llierca, Sant Jaume dels Domenys, Sant Jaume d'Enveja, Sant Joan de les Abadesses, Sant Joan de Mollet, Sant Joan de Vilatorrada, Sant Joan les Fonts, Sant Jordi Desvallis, Sant Julià de Cerdanyola, Sant Julià de Ramis, Sant Julià de Vilatorrada, Sant Julià del Llor i Bonmatí, Sant Llorenç de la Muga, Sant Llorenç de Morunys, Sant Llorenç Savall, Sant Martí de Centelles, Sant Martí de Llémèna, Sant Martí de Tous, Sant Martí Sarroca, Sant Martí Sesgueioles, Sant Mateu de Bages, Sant Miquel de Fluvià, Sant Mori, Sant Pau de Segúries, Sant Pere de Riudebitlles, Sant Pere de Torelló, Sant Pere de Vilamajor, Sant Pere Pescador, Sant Quintí de Mediona, Sant Quirze de Besora, Sant Quirze Safaja, Sant Salvador de Guardiola, Sant Vicenç de Castellet, Sant Vicenç de Torelló, Santa Bàrbara, Santa Coloma de Queralt, Santa Eugènia de Berga, Santa Eulàlia de Riuprimer, Santa Fe del Penedès, Santa Llogaia d'Àlguema, Santa Maria de Corcó, Santa Maria de Palautordera, Santa Maria d'Oló, Santa Oliva, Santa Pau, Sarra, Sarroca de Bellera, Saus, Camallera i Llampies, Savallà del Comtat, la Secuita, la Selva de Mar, la Selva del Camp, la Sénia, Senterada, la Sentiu de Sió, Serinyà, Seròs, Setcases, Seva, Sidamon, Sils, Solivella, Soriguera, Soses, Subirats, Sudanell, Sunyer, Súria, Tagamanent, Talamanca, Talarn, la Tallada d'Empordà, Taradell, Tavertet, Térrens, Terrades, Tiurana, Tivenys, Tivissa, Tona, Torà, Tornabous, la Torre de Cabdella, la Torre de Claramunt, Torrefeta i Florejacs, Torregrossa, Torrelameu, Torrelavit, Torrelles de Foix, Torrent, Torres de Segre, Torroella de Fluvià, Tortellà, Ullà, Ulldecona, Ulldemolins, Urús, la Vall de Bianya, la Vall de Boí, Vall de Cardós, la Vall d'en Bas, Vallbona d'Anoia, Vallcebre, Vallfogona de Balaguer, Vall-llobrega, Vallmoll, les Valls d'Aguilar, les Valls del Valira, Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, Ventalló, Verdú, Verges, Vespella de Gaià, Vidrà, Vidreres, Vilabertran, Vilada, Viladamat, Vilademuls, Viladrau, Vilagrassa, Vilajuïga, Vilaller, Vilallonga de Ter, Vilallonga del Camp, Vilamacolum, Vilamalla, Vilamaniscle, Vilamòs, Vilanant, Vilanova de Bellpuig, Vilanova de la Barca, Vilanova de Meià, Vilanova de Sau, Vilanova de Segrià, Vilanova del Camí, Vilanova d'Escornalbou, Vilaplana, Vila-rodona, Vila-sacra, Vila-sana, Vilaür, Vilaverd, Vilobí del Penedès, Vilobí d'Onyar, Vilopriu, Vimbodí i Poblet, Vinaixa, Vinebre, Vinyols i els Arcs y Xerta.

10. Comunidad Autónoma de Galicia: A Coruña, Ourense, Pontevedra, Santiago de Compostela y Vigo.

11. Comunidad de Madrid: Alpedrete, Camarma de Esteruelas, Collado Mediano, Daganzo, El Molar, Griñón, Hoyo de Manzanares, Loeches, Meco, Moralzarzal, San Agustín de Guadalix, Torrejón de la Calzada y Valdetorres del Jarama.

12. Comunidad Autónoma de la Región de Murcia: Alcantarilla y Molina de Segura.

13. Comunidad Autónoma de La Rioja: Calahorra, Lardero, Logroño y Villamediana de Iregua.

14. Comunidad Valenciana: Alaquàs, Albal, Albalat dels Sorells, Albuixech, Alcàcer, Alcoi, Aldaia, Alfafar, Alfara del Patriarca, Algemesí, Almàspera, Almazora, Almoradí, Altea, Alquerias Niño Perdido, Alzira, Aspe, Benaguasil, Benetússer, Benicarló, Beniparell, Bonrepòs i Miralbell, Bétera, Borriol, Burjassot, Calp, Carcaixent, Castalla, Catarroja, Crevillent, Cullera, Dénia, El Puig, Elda, Emperador, Godella, Guardamar del Segura, Ibi, Jávea, La Vall d'Uixó, La Pobla de Vallbona, L'Elia, Liria, Nules, Lloc Nou de la Corona, Massalfassar, Massamagrell, Massanassa, Meliana, Moncada, Moncofa, Monforte del Cid, Museros, Novelda, Oliva, Onda, Onil, Ontinyent, Orihuela, Paiporta, Petrer, Picassent, Pobla de Farnals, Puzol, Rafelbunyol, Requena, Riba-Roja del Túria, Rocafort, San Antonio de Benagéber, Santa Pola, Segorbe, Silla, Sueca, Tavernes Blanques, Tavernes de la Vallidigna, Tavernes Foios, Torreveja, Utiel, Villajoyosa, Villena, Vinalesa, Vinaròs y Xàtiva.

15. Ciudad de Melilla: Melilla.

Disposición final primera. *Carácter básico.*

La presente Orden tiene carácter básico y se dicta en desarrollo del artículo 11.1 y de la disposición final segunda del Real Decreto 2066/2008, de 1 de diciembre, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.1.13 de la Constitución, que atribuye al Estado la competencia exclusiva sobre bases y coordinación de la planificación general de la actividad económica.

Disposición final segunda. *Entrada en vigor.*

La presente Orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial del Estado.

Madrid, 2 de julio de 2009.–La Ministra de Vivienda, Beatriz Corredor Sierra.