

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

35925 *Anuncio de la Notario Doña María del Carmen Alonso Bueyes sobre Subasta Extrajudicial.*

Edicto de anuncio de subasta.- Yo María del Carmen Alonso Bueyes, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla y despacho en Plaza Nueva, número 8-accesoria, Hago Saber: que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 03/09, de la siguiente finca:

Descripción: Urbana.- Vivienda unifamiliar tipo D en calle sin nombre, donde no tiene número de gobierno. Hoy calle Luis de Taboada, número 6, de Umbrete (Sevilla).

Está edificada sobre la parcela número 56 del P.P. SE-7, Urbanización Pinar del Marqués, Barriga de Pago del Quemado.

Tiene una superficie construida de ciento diecinueve metros diecinueve decímetros cuadrados (119,19 m²), útil de ochenta y ocho metros cincuenta y un decímetros cuadrados (88,51 m²), y de terreno de cien metros setenta y seis decímetros cuadrados (100,76 m²).

Linda: al frente, con la calle de su situación; al fondo, con la parcela número 57; a la izquierda, con la parcela número 55; y a la derecha, con la parcela número 77.

Tiene un garaje con una superficie de trece metros cincuenta y seis decímetros cuadrados (13,56 m²) y útil de once metros ochenta y cinco decímetros cuadrados (11,85 m²).

Título.- Pertenece a Don Manuel Sánchez Gutiérrez y Doña Antonia Barragán Gutiérrez, en pleno dominio y con carácter ganancial por compra en virtud de escritura de compra otorgada en Sanlúcar la Mayor (Sevilla), el día 13 de diciembre de 2006, ante la Notario Doña Isabel María Rueda Torres, con el número 3.244 de protocolo.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad número Uno de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.195, Libro 87 del término de Umbrete, Folio 69, Finca número 3.819, inscripción 11^a.

Se señala la primera subasta para el día trece de noviembre del presente año, a las nueve horas treinta minutos; la segunda, en su caso, para el día catorce de Diciembre del presente año a las nueve horas y treinta minutos; y la tercera, en el suyo, para el día trece de enero de dos mil diez, a las nueve horas treinta minutos; en el caso de llegarse a la licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día diecinueve de enero de dos mil nueve a las nueve horas treinta minutos.

Todas las subastas se celebrarán en la Notaria -Plaza Nueva, número 8-accesoria, C.P. 41.001- Sevilla.

El tipo para la primera subasta es de ciento ochenta y seis mil euros (186.000,00 €); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La Documentación y la Certificación Registral pueden consultarse en la Notaria; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en el Banco Sabadell Oficina 0225 O.P. Sevilla 0081/0225/16/0001782284, el treinta por ciento el tipo correspondiente, o el veinte por ciento de la segunda subasta para formar parte en la tercera.

Sevilla, 14 de octubre de 2009.- Notario.

ID: A090075157-1