

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**2629** *Anuncio del Notario don Carlos Pérez Baudín, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio, de venta de acciones mediante subasta.*

Edicto de Anuncio de subasta

Don Carlos Pérez Baudín, Notario de Madrid, con despacho en la calle Villanueva, número 13, 3.º derecha de Madrid, hago saber: Que en la Junta General Universal de accionistas de la sociedad "Desarrollos Bioclimáticos, Sociedad Anónima", con CIF número A84692748, celebrada en el domicilio social, el día 24 de Marzo de 2.009, se tomó el acuerdo de poner en marcha por la sociedad, a través de su Órgano de Administración, de forma inmediata, las medidas de reintegración previstas en el artículo 45 de la ley de Sociedades Anónimas frente a los accionistas morosos.

Que en cumplimiento de lo anterior se ha acordado proceder a la subasta de las acciones que más adelante se dirán, con arreglo a las siguientes normas:

Primero.- Bienes a subastar:

Lote 1: 900.000 acciones, nominativas de un euro (1,00 €) de valor nominal cada una, números 1 a la 900.000, ambas inclusive, de la sociedad Desarrollos Bioclimáticos, Sociedad Anónima, titularidad de la sociedad "Condado Norte, Sociedad Limitada", desembolsadas en cuanto a dos tercios del capital que representan.

Lote 2: 225.000 acciones, nominativas de un euro (1,00 €) de valor nominal cada una, números 900.001 a la 1.125.000, ambas inclusive, de la sociedad Desarrollos Bioclimáticos, Sociedad Anónima, titularidad de la sociedad "Ttau, Sociedad Anónima", desembolsadas en cuanto a dos tercios del capital que representan.

Lote 3: 900.000 acciones, nominativas de un euro (1,00 €) de valor nominal cada una, números 1.350.001 a la 2.250.000, ambas inclusive, de la sociedad Desarrollos Bioclimáticos, Sociedad Anónima, titularidad de la sociedad "Construcciones Jandros, Sociedad Anónima", desembolsadas en cuanto a dos tercios del capital que representan.

Lote 4: 180.000 acciones, nominativas de un euro (1,00 €) de valor nominal cada una, números 6.210.001 a la 6.390.000, ambas inclusive, de la sociedad Desarrollos Bioclimáticos, Sociedad Anónima titularidad de "Don José Luís Gutiérrez Vega", desembolsadas en cuanto a dos tercios del capital que representan.

Segundo.-Cargas: No existen cargas, a excepción de la falta de desembolso del dividendo pasivo que da lugar a la presente transmisión.

Tercero.-Se puede pujar por cualquier de los lotes de forma individual o por el conjunto de ellos.

Cuarto.-La sociedad tiene un capital de seis millones setecientos setenta mil euros (6.770.000,00 €). Existen restricciones a la libre transmisibilidad de las acciones de forma que los demás accionistas tienen un derecho preferente de adquisición sobre las acciones.

Quinto.-Tipo de salida: el del valor nominal de las acciones a subastar en cada lote, es de novecientos mil euros (900.000,00 €), para el lote 1, doscientos veinticinco mil euros (225.000,00 €), para el lote 2, novecientos mil euros (900.000,00 €), para el lote 3 y ciento ochenta mil euros (180.000,00 €), para el lote 4.

Sexto.-El depósito que será necesario para tomar parte en la misma será del diez por ciento del tipo de salida.

Séptimo.-La consignación del depósito se llevará a cabo mediante: cheque bancario nominativo a nombre del fedatario público que autoriza el acta.

Octavo.-El procedimiento de subasta será mediante presentación de sobres cerrados. Se admitirán mejorar posturas de viva voz (subasta al alza) el día de celebración de la subasta.

Noveno.-El plazo para presentar los sobres cerrados y la consignación del depósito de los cheques bancarios finalizará cuarenta y ocho horas antes de la fecha indicada de la subasta, presentándose en la Notaría del Notario de Madrid, Don Carlos Pérez Baudín, sito en la calle Villanueva, número 13, 3.º derecha, de Madrid, de lunes a viernes desde las 8,30 horas, hasta las 14,30 horas mediante diligencia de comparecencia.

Décimo.-El adjudicatario tendrá un plazo de dos días naturales para completar el depósito previo hasta el precio del remate.

Undécimo.-Los actuales socios no morosos podrán acudir a ejercitar su derecho de adquisición preferente.

Duodécimo.-Lugar, día y hora de celebración de la subasta: Notaría de Carlos Pérez Baudín, a las diez horas y treinta minutos, del día veintitrés de febrero del año dos mil diez.

Decimotercero.-La celebración de la subasta se notificará a los accionistas morosos mediante carta remitida por conducto notarial.

Madrid, 15 de enero de 2010.- El Notario.

ID: A100003346-1