

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

25280 *Anuncio de la Notaría de José Millaruelo Aparicio de Subasta de finca.*

Yo, José Millaruelo Aparicio, Notario del Ilustre colegio Notarial de Castilla y León, con residencia en Valladolid, en la calle Duque de la Victoria nº 15, 1º, hago saber:

1º.- Que en la Notaría a mi cargo se sigue, a instancia del Banco Español de Crédito, S.A., contra don Eduardo Motos Gabarre y doña María Lourdes Salazar López, procedimiento de realización extrajudicial de hipoteca, sobre la siguiente finca:

Urbana. Vivienda sita en Valladolid, planta cuarta, letra D, que consta de varias habitaciones y servicios, en Valladolid, C/ San Isidro, N.º 75,4º Prta.D.

Superficie útil: cincuenta y siete metros cuadrados.

Linderos: frente, con corredor o descansillo de la escalera y patio de luces; por la derecha entrando, vivienda letra C de la misma planta; por la izquierda, con patio de luces y vivienda letra E de igual planta; y por el fondo, Paseo de San Isidro.

Cuota de participación: 1,75 por ciento.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número dos de los de Valladolid al tomo 1074, libro 644, folio 124, finca número 518.

Referencia catastral: 7518603UM5171H0040ZQ.

2º.- Que, conforme a lo dispuesto en el artículo 236.c del Reglamento Hipotecario, por medio del presente se anuncia la realización de la Subasta pública de la referida finca con arreglo a las siguientes condiciones:

A) Primera Subasta:

Lugar: En mi estudio sito en Valladolid, calle Duque de la Victoria nº 15,1º 47001

Día y hora: doce de agosto de dos mil diez, a las diez horas.

Tipo de subasta: Ciento cuarenta y cuatro mil Setecientos treinta y ocho euros con treinta y seis céntimos de euro (144.738,36 €). Admitiéndose posturas al alza en el mismo acto.

B) Segunda subasta: Se celebrará en el caso de no adjudicarse a postor alguno en la primera celebrada.

Lugar: En mi estudio sito en Valladolid, calle Duque de la Victoria nº 15,1º,47001

Día y hora: seis de septiembre de dos mil diez, a las diez horas.

Tipo de subasta: el Setenta y cinco por ciento de la cantidad fijada como tipo de la primera. Admitiéndose posturas al alza en el mismo acto.

C) Tercera subasta: Se celebrará en el caso de no adjudicarse a postor alguno en las subastas anteriores.

Lugar: En mi estudio sito en Valladolid, calle Duque de la Victoria nº 15,1º,47001

Día y hora: treinta de septiembre de dos mil diez., a las diez horas.

Tipo de subasta: Sin sujeción a tipo.

D) Para todas las anteriores subastas:

I.- Se hace constar expresamente que se encuentran a disposición de quien pueda interesar en mi estudio, los documentos referidos en los artículos 236.a y 236b del Reglamento Hipotecario para su consulta.

II.- Asimismo, se indica que todo licitador acepta como bastante la titulación puesta de manifiesto en mi estudio, así como que las cargas y gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

III.- Para tomar parte en la primera y segunda subastas los postores deberán consignar previamente en mi Notaría una cantidad equivalente al Treinta por ciento (30%) del tipo de salida fijado para cada una de ellas. Para tomar parte en la tercera subasta los postores deberán consignar previamente en mi Notaría una cantidad equivalente al Veinte por ciento (20%) del tipo de salida de la segunda subasta.

IV.- Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Valladolid, 12 de julio de 2010.- José Millaruelo Aparicio, Notario.

ID: A100057081-1