

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**2285** *Anuncio de la Notaría de don Carlos Jiménez Gallego sobre subasta de vivienda por ejecución de hipoteca.*

Don Carlos Jiménez Gallego, Notario de Palma de Mallorca, con despacho en 07012 – Palma, Paseo de Mallorca, número 26, entresuelo,

Hago saber:

I. Que se está tramitando ante mi acta de ejecución extrajudicial de hipoteca a requerimiento de "Banco Español de Crédito, S.A.", contra don Mohammed Jalloh, sobre la siguiente finca, sita en Palma de Mallorca:

Urbana. Número trescientos veintinueve de orden. Vivienda letra A, de la planta segunda, sin contar la baja, de la casa número dos, del edificio A-6 de la urbanización Son Gotleu Nou, actualmente señalada con el número 56 del Camino Viejo de Son Gotleu, de Palma. Tiene una superficie útil de cuarenta y dos metros con veinticuatro decímetros cuadrados (42,24) distribuida en vestíbulo, comedor-estar con terraza, dos dormitorios, cuarto de aseo y cocina con terraza. Linda: por frente o entrada, con escalera de distribución de pisos y patio común; derecha, entrando, casa uno; izquierda, vivienda B de la misma planta; y fondo, terrenos de la inmobiliaria "Colomina G. Serrano, S.A."

Cuota de copropiedad: 0,201 por ciento en la total urbanización y 0,15 por ciento en los servicios comunes.

Referencia Catastral: 1712552DD7811D0084QI.

Registro.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palma número 9, al tomo 5683, libro 45, folio 165, finca número 2509.

II. Se anuncia la celebración de una única subasta, al amparo del artículo 12 del Real Decreto Ley 6/2012, por tratarse de la vivienda habitual del deudor, el 4 de marzo de 2013 a las diez horas de la mañana en mi Notaría (domicilio arriba citado).

Tipo de salida: 154.262,76 euros.

No se admitirán posturas inferiores al 50 por ciento de dicho tipo.

III. Se informa que la documentación relativa al procedimiento, incluida copia autorizada de la escritura de préstamo hipotecario, con nota de haberse inscrito, las dos novaciones y el acta de liquidación, así como la certificación del Registro de la Propiedad y la del Catastro, pueden consultarse en mi Notaría.

Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca continuarán subsistentes.

Para tomar parte en la subasta debe consignarse en la Notaría el 30 por ciento del tipo de salida. Se admitirán posturas en pliego cerrado, si se depositan en la Notaría antes de la subasta y con el depósito citado.

Palma de Mallorca, 10 de enero de 2013.- El Notario.

ID: A130002360-1