

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

2705 *Anuncio del Notario Francisco Javier Hernández Téllez sobre subasta extrajudicial de una finca en Mérida.*

Yo, Francisco-Javier Hernández Téllez, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Extremadura, con residencia en Mérida, con despacho en calle Romero Leal, número 24,

Hago saber: Que en esta notaría se tramita acta de ejecución hipotecaria extrajudicial, conforme al artículo 129 "in fine", de la Ley Hipotecaria, redactado conforme a la Disposición Final 9ª de la Ley de Enjuiciamiento Civil y de conformidad con los artículos 234 y siguientes del Reglamento Hipotecario, a instancia de Banco Español de Crédito, S.A., contra don David Molina Corbacho, mayor de edad y vecino de 06800 Mérida, calle San Daniel, número 6 de gobierno, fiscal 8, con D.N.I./N.I.F número 76267572-D, sobre la siguiente finca propiedad de éste con carácter privativo, que constituye su vivienda habitual:

Urbana.- Vivienda en 06800 Mérida, calle San Daniel, número 6 de gobierno, fiscal 8, en la Barriada Santa Isabel, al sitio de La Godina sobre parcela de setenta y cinco metros cuadrados (75 m²). Es de dos plantas de superficie total construida ciento treinta metros cuadrados (130 m²), siendo su superficie útil de cien metros y veintiún decímetros cuadrados (100,21 m²). La edificación ocupa una superficie de parcela de sesenta y seis metros y treinta y cinco decímetros cuadrados (66,35 m²) destinándose a patio posterior el resto no ocupado. La planta baja tiene una superficie construida de sesenta y ocho metros y setenta y siete decímetros cuadrados (68,77 m²) siendo su superficie útil de cincuenta y tres metros y un decímetro cuadrado (53,01 m²). Consta de hall, dos dormitorios, estar-comedor, sala, cocina y baño y acceso de la planta alta desde el patio situado al fondo. La planta baja cubierta tiene una superficie construida de sesenta y un metros y veintitrés decímetros cuadrados (61,23 m²) siendo su superficie útil de cuarenta y siete metros y veinte decímetros cuadrados (47,20 m²). Está diáfana, contando además con una terraza transitable. Linda: Frente, calle de su situación; Derecha entrando, con Pedro Trigo; Izquierda, con casa de herederos de Daniel Ceballos; y fondo, con Ricardo Tena.

Inscripción.- Registro de la Propiedad número 1 de Mérida, al Tomo 2.068, libro 787, folio 197, finca número 32.413, inscripción 6ª.

El procedimiento de la subasta de dicha finca se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

1) Se señala como fecha para la subasta el día 12 de marzo de 2013, a las 11:00 horas.

2) La subasta se celebrará en el despacho de la notaría a mi cargo, sita en calle Romero Leal, número 24, bajo, de Mérida.

3) El tipo para la subasta se fija en la cantidad de 130.000 euros.

4) La documentación y la certificación registral de titularidad y cargas pueden consultarse en la notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán vigentes.

5) A excepción del acreedor, todos los demás postores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar en la notaría una cantidad equivalente al treinta por ciento del tipo que corresponda.

6) Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse en calidad de ceder a un tercero.

Para el caso de que la comunicación por correo certificado al titular de la última inscripción de dominio, del lugar, día y hora fijados para la subasta, resultase infructuosa o negativa, servirá el presente anuncio y su publicación en los tablones y Boletines correspondientes, para suplir y tener por efectuada correctamente dicha comunicación.

Mérida, 21 de enero de 2013.- El Notario.

ID: A130003375-1