

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

2713 *Edicto de la Notaría de doña María Encarnación de la Fuente Solana sobre anuncio de subasta de venta extrajudicial.*

Yo, María Encarnación de la Fuente Solana, Notario de Campillos, con despacho en la Avenida Puerta de Teba, número 9, 1.º-H, de Campillos 29320 (Málaga),

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 2/12, de la siguiente finca:

Urbana.- Número doce.- Vivienda unifamiliar adosada, situada en Sierra de Yeguas, en la Urbanización del Sector PPR1, de dicha población. Tiene su fachada a la calle B de dicha urbanización. Ocupa un solar con una superficie de ciento treinta y cuatro metros y trescientos cincuenta y dos centímetros cuadrados. Consta de dos plantas sobre rasante cada una, una baja y otra alta, cada una de ellas con una zona frontal abierta destinada a estacionamientos privados de vehículos, y de un patio situado al fondo de la vivienda. Tiene una superficie construida, en planta baja de sesenta y nueve metros y noventa y tres decímetros cuadrados, correspondiendo a la parte apergolada frontal una superficie de trece metros y sesenta decímetros cuadrados, y al patio, situado al fondo, de cincuenta y dos metros noventa y dos decímetros cuadrados. Tiene una superficie construida de planta alta de sesenta y ocho treinta y nueve y seis decímetros cuadrados. Entre ambas plantas tiene una superficie construida de ciento treinta y ocho metros y treinta y nueve decímetros cuadrados, y una superficie útil de ciento catorce metros sesenta y siete decímetros cuadrados. Consta, en planta baja, de porche, salón comedor, cocina, aseo, salita y patio; y en planta alta, de dos baños, tres dormitorios y dos terrazas. Linda: al frente, con la calle B; derecha, entrando, casa número trece; izquierda, la número once, ambas del mismo edificio y al fondo, con parcelas de Calle A, del mismo proyecto de compensación. Es el elemento número doce de la división horizontal.

Cuota de participación- Se le asigna una cuota de participación de cinco enteros por ciento.

Inscripción.- Registro de la Propiedad de Campillos, tomo 872, libro 103, folio 184, finca número 10.678.

Se señala la primera subasta para el jueves día 7 de marzo de 2013, a las 12:30 horas, la segunda, en su caso, para el jueves día 4 de abril de 2013, a las 12:00 horas; y la tercera, en el suyo, para el jueves día 9 de mayo de 2013, a las 12:00 horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 23 de mayo de 2.013.

Todas las subastas se celebraran en mi Notaría, sita en la Avenida Puerta de Teba, número 9, 1.º-H, C.P. 29320, Campillos (Málaga).

El tipo para la primera subasta es de ciento treinta y ocho mil trescientos noventa euros (138.390,00.- €.) para la primera subasta; para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría;

se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría y mediante cheque bancario a nombre del Notario, el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Campillos, 23 de enero de 2013.- El Notario.

ID: A130004056-1