

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### COMUNIDAD DE MADRID

**19762** *Resolución de 10 de mayo de 2013, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura, de la convocatoria del contrato de Servicios titulado Mantenimiento general, preventivo y correctivo de los Edificios A, B, C, D y Cafetería del Complejo El Águila y el Archivo Histórico de Protocolos de Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Registro de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.
    - 2) Domicilio: C/ Caballero de Gracia, n.º 32, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28013.
    - 4) Teléfono: Información pliego administrativo: 91 720 83 23 / 84 54 - Área de Contratación / Información pliego técnico: 91 720 81 54 / 34 - Área de Proyectos y Obras.
    - 5) Telefax: 91 720 80 66.
    - 6) Correo electrónico: [alejandro.jimenez@madrid.org](mailto:alejandro.jimenez@madrid.org).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 19 de junio de 2013.
  - d) Número de expediente: C-806/001-13 - (09-AT-00021.3/2013).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Mantenimiento general, preventivo y correctivo de los edificios A, B, C, D y cafetería del complejo El Águila y el Archivo Histórico de Protocolos de Madrid.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No procede.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
    - 2) Localidad y código postal: 28017 Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 18 meses a contar desde la formalización del contrato.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición: No.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50700000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Criterio precio.
4. Valor estimado del contrato: 407.200,00 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 203.600,00 euros. Importe total: 246.356,00 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo O; Subgrupo 1; Categoría A // Grupo P; Subgrupo 3; Categoría A.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de Estados miembros de la Comunidad Europea: De conformidad con el Apartado 5 del Anexo I del PCAP.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 19 de junio de 2013.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.
    - 2) Domicilio: C/ Caballero de Gracia, n.º 32, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28013.
    - 4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 15 días a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 161 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (R.D.L. 3/2011, de 14 de noviembre).
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Mesa de Apertura de Ofertas.
  - b) Dirección: Sala de Juntas de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura, c/ Alcalá, 31, planta sótano -1.
  - c) Localidad y código postal: Madrid, 28014.
  - d) Fecha y hora: 28 de junio de 2013, a las 12:00 horas.
10. Gastos de publicidad: Hasta 4.000 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 10 de mayo de 2013.
12. Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará a los interesados en el Área de Contratación de la Consejería, c/ Alcalá, 31, 3.ª planta, a partir de las 13:00 horas del día 21 de junio de 2013.

Madrid, 10 de mayo de 2013.- Secretario General Técnico de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.

ID: A130029392-1