

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**24174** *Edicto de procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria n.º 1-2013 de la Notario de Tortosa, doña Isabel Merino Cubells.*

Edicto

Doña María Isabel Merino Cubells, Notario del Ilustre Colegio de Catalunya con residencia en Tortosa,

Hago constar: Que en esta Notaría, sita en Tortosa, c/ Despuig, n.º 17-19, se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria n.º 1-2013 de la siguiente finca: Casa de planta baja y un piso, con un patio anexo, situada en Tortosa, Travesía Mur, n.º 28; de superficie según Registro de la Propiedad de sesenta y cuatro metros cuadrados, la casa y sesenta metros cuadrados el patio, pero según reciente medición real y catastral tiene una superficie en solar de ciento dos metros cuadrados y total construida entre sus plantas de ciento ochenta y cinco metros cuadrados; lindante: al frente, con calle de su situación; derecha, entrando, con calle Ginestar; izquierda, con sucesores de Concepción Alifonso, actualmente, Agustín Valldeperez Chavarria; y detrás, con Salvador Codorniu Mauri y los consortes Tomás Subirats Sebastia y Teresa Curto Curto, actualmente, M.ª Pilar Subirats Curto y Francesc Calabuig Ibáñez. Inscripción: Al Registro de la Propiedad de Tortosa-3; al tomo 3.622, folio 115, finca 45.830. Referencia Catastral: 1317802BF9211E0001KW.

2. Se señala la primera subasta para el día 31 de julio de 2013, a las 12 horas; la segunda, en su caso, para el día 3 de septiembre de 2013, a las 12 horas; y la tercera, en su caso, para el día 7 de octubre de 2013, a las 12 horas. En caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 15 de octubre de 2013, a las 12 horas. Todas las subastas se celebrarán en la Notaría en la dirección antes señalada. El tipo para la primera subasta es de doscientos treinta y cuatro mil doscientos treinta y nueve euros y noventa y dos céntimos (234.239'92 euros); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo. La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; en entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación según lo prevenido por los artículos 236.a) y b) del Reglamento Hipotecario. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente mediante ingreso a la cuenta corriente abierta en Banco Español de Crédito, S.A. (Banesto), número 0030.2050.76.0000370271, del treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera. Debiendo justificar el dinero consignado mediante el correspondiente resguardo de ingreso.

Tortosa, 17 de junio de 2013.- María Isabel Merino Cubells, Notario de Tortosa.

ID: A130037563-1