

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE DEFENSA

25052 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la celebración de subastas sucesivas con proposición económica en sobre cerrado, al alza, para la enajenación de varios inmuebles sitos en Hospitalet de Llobregat (Barcelona), Burgos, San Fernando (Cádiz), Huelva, Valverde de la Virgen (León) y Ceuta.*

Por Resoluciones del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la enajenación en subastas públicas sucesivas, con proposición económica en sobre cerrado al alza de los inmuebles que a continuación se describen:

Lote 1.- "Parcela 2b del Proyecto de Reparcelación A.R.E. La Remonta", en L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

El inmueble es la finca resultante número 2b del Proyecto de Reparcelación del Área Residencial Estratégica del ARE de La Remonta en L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

Finca registral número 25.365 del Registro de la Propiedad número seis de L'Hospitalet de Llobregat, tomo 1.063, libro 754 de la Sección tercera, folio 28, inscripción primera. Referencia catastral, 4392108DF2749A0001HS.

Superficie total: 597,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la primera subasta: 4.269.134,00 euros. Fianza 25% primera subasta: 1.067.283,50 euros.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 3.628.763,90 euros. Fianza 25% segunda subasta: 907.190,98 euros.

Cantidad tipo mínima para la tercera subasta: 3.084.449,32 euros. Fianza 25% tercera subasta: 771.112,33 euros.

Lote 2.- "Parcela en la calle Vitoria, número 120", en Burgos.

Sito en la calle Vitoria, número 120 de la ciudad de Burgos.

Finca registral número 34.431 del Registro de la Propiedad número tres de Burgos, tomo 3.693, libro 380, folio 108, inscripción primera. Referencia catastral 4087301VM4848N0001ZP

Superficie total: 1.044,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la primera subasta: 683.403,81. euros. Fianza 25% primera subasta: 170.850,95 euros.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 580.893,24 euros. Fianza 25% segunda subasta: 145.223,41 euros.

Lote 3.- "Solar en calle Joly Velasco y Hermanos Pinzón", en San Fernando

(Cádiz).

Sito en la ciudad de San Fernando(Cádiz), calle Hermanos Pinzón, donde tiene su fachada principal, y el Paseo de Joly Velasco, por donde tiene su entrada.

Finca registral número 51.841, del Registro de la Propiedad número dos de San Fernando, tomo 1.132, libro 1.132, folio 109, inscripción primera. Referencia catastral 1408512QA5410G0001IY

Superficie total: 1.447,33 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la primera subasta: 364.614,87 euros. Fianza 25% primera subasta: 91.153,72 euros.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 309.922,64 euros. Fianza 25% segunda subasta: 74.480,66 euros.

Lote 4.- "Finca 84.479. Parcela R-2 U.E.-9, Muñoz Vargas", en Huelva.

Sita en la ciudad de Huelva, Avenida José Muñoz de Vargas, 28.

Finca registral número 84.479 del Registro de la Propiedad número dos de Huelva, tomo 2.103, libro 709, folio 3, inscripción primera. Referencia catastral 3061606PB8226S0001AR.

Superficie total: 450,69 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la primera subasta: 908.419,64. euros. Fianza 25% primera subasta: 227.104,91 euros.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 772.156,69 euros. Fianza 25% segunda subasta: 193.039,17 euros.

Lote 5.- "Solar en calle Matacan, 2 –Parcela 2 de la Colonia Aviación- Finca registral 6.388", en Valverde de la Virgen (León).

Sito en la llamada "Colonia de Aviación", o "Colonia del Aire", término municipal de Valverde de la Virgen.

Finca registral número 6.388, del Registro de la Propiedad número dos de León, tomo 3.105, libro 87, folio 5, inscripción primera. Referencia catastral 3778002TN8137N0001AF.

Superficie según catastro: 3.375,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 824.116,43. euros. Fianza 25% segunda subasta: 206.029,11 euros.

Cantidad tipo mínima para la tercera subasta: 700.498,97 euros. Fianza 25% tercera subasta: 175.124,74 euros.

Lote 6.- "Solar en calle San Javier y calle Mesón, Parcela 1-B de la UA-4a, Finca registral 5.830", en Valverde de la Virgen (León).

Situado en el mismo lugar que el anterior.

finca registral número 5.830, del Registro de la Propiedad número dos de León, tomo 3.071, libro 78, folio 99, inscripción primera. Referencia catastral 3778005TN8137N0001UF.

Superficie según catastro: 3.472,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 839.328,14 euros. Fianza 25% segunda subasta: 209.832,04 euros.

Cantidad tipo mínima para la tercera subasta: 713.428,92 euros. Fianza 25% tercera subasta: 178.357,23 euros.

Lote 7.- "Solar en la calle Molino, número 4", en Ceuta.

Solar de forma rectangular, sito en la calle Molino, número 4, de la Ciudad Autónoma de Ceuta.

Finca registral número 3.259, del Registro de la Propiedad de Ceuta, tomo 575, libro 575, folio 59, inscripción quinta. Referencia catastral 2243037TE9724S0001RS.

Superficie total: 251,70 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la primera subasta: 613.200,00 euros. Fianza 25% primera subasta: 153.300,00 euros.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 511.220,00 euros. Fianza 25% segunda subasta: 127.805,00 euros.

Cantidad tipo mínima para la tercera subasta: 443.037,00 euros. Fianza 25% tercera subasta: 110.759,25 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de documentación y ofertas para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación de las subastas en el Boletín Oficial del Estado, hasta las catorce horas del día 23 de septiembre de 2013, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas tendrá lugar en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, números 20-32, el día 3 de octubre de 2013, a partir de las diez horas.

Información y Pliegos: Para tomar parte en la primera subasta, segunda o en la tercera que se celebrarán sucesivamente, en el caso que la subasta anterior quedara desierta, es necesario la presentación en sobre cerrado de la oferta y la

fianza (25 por ciento del tipo de licitación), indicando la subasta para la que se presenta, con los requisitos que se especifican en el pliego de condiciones, que está a disposición de los posibles licitadores, en las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, en el domicilio antes indicado (teléfono 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página web: www.invied.es.

En caso de la existencia de algún error material en el presenta anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, 20 de junio de 2013.- El Director Gerente, Fernando Villayandre Fornies.

ID: A130038010-1