

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**28745** *Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se anuncia la licitación para contratar el Acuerdo Marco para la realización de obras de reforma, reparación y conservación de los edificios demaniales y patrimoniales, incluidos los espacios libres de parcela, adscritos a la Subdirección General de Bomberos del Ayuntamiento de Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias.
    - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28004.
    - 4) Teléfono: 914801711 y 914801712.
    - 5) Telefax: 915889247
    - 6) Correo electrónico: necodcentralproc@madrid.es.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: El mismo día de finalización del plazo de presentación de ofertas para la obtención de pliegos, en cuanto a la información adicional habrá de solicitarse con una antelación de 15 días a la fecha límite para la recepción de ofertas.
  - d) Número de expediente: 195/2013/00001.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Obras.
  - b) Descripción: El acuerdo marco tiene por objeto establecer los requisitos y condiciones a que han de sujetarse los contratos derivados del mismo en relación con las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios demaniales y patrimoniales, incluidos los espacios libres de parcela, adscritos a la Subdirección General de Bomberos del Ayuntamiento de Madrid.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Los edificios adscritos a la Subdirección General de Bomberos del Ayuntamiento de Madrid que figuran en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).
    - 2) Localidad y código postal: Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses, siendo la fecha prevista de inicio el 1 de octubre o desde su formalización si ésta fuera en fecha posterior.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: Sí.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): CPV: 45000000-7 "Trabajos de construcción".
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.

- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios. Criterios no valorables en cifras o porcentajes: 1. Organización de los trabajos hasta 25 puntos 2. Plan de ahorro energético hasta 5 puntos. Criterios valorables en cifras o porcentajes: Oferta económica hasta 70 puntos.
4. Valor estimado del contrato: 1.122.915,00 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
- a) Importe total: Para este acuerdo marco se establece como base de licitación los cuadros de precios unitarios vigentes el día de la publicación en el BOE de la licitación de este Acuerdo Marco según el orden de prelación que se indica a continuación: - Cuadro de precios aplicable a los presupuestos de los proyectos de urbanización y de edificación de obra nueva del Ayuntamiento de Madrid, - Base de precios de la construcción de la Comunidad de Madrid, año 2007 con actualización y - Cuadro de precios del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 % del importe de adjudicación de cada contrato derivado ( IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: (Grupo C, subgrupo todos, categoría e); (Grupo I, subgrupo 9, categoría c); (Grupo J, subgrupo 1 y 4, categoría c).
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de Estados Miembros de la Unión Europea: Acreditación de la solvencia económica y financiera: - Artículo 75.1.c) del TRLCSP. Requisitos mínimos de solvencia: Haber alcanzado en los tres últimos años (2010, 2011 y 2012) un volumen global de negocios anual de al menos la mitad del importe del valor estimado de este Acuerdo Marco. Medio de acreditación: Declaración responsable del representante de la empresa relativa al volumen global de negocios en los últimos tres años (2010, 2011 y 2012). Acreditación de la solvencia técnica: Artículo 76 a) del TRLCSP. Criterio de selección: La solvencia se entenderá acreditada por aquellas empresas que hayan realizado en los últimos 5 años obras de similares características a las del presente Acuerdo Marco por importe global en el conjunto de los últimos 5 años de al menos el valor estimado del Acuerdo Marco. Se deberán adjuntar los certificados de buena ejecución de las obras más importantes.
- c) Otros requisitos específicos: - Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales (artículo 64.2 TRLCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia exigida, compromiso de adscripción o dedicación de los medios personales y/o materiales suficientes para la ejecución del acuerdo marco. Este compromiso de adscripción es obligación contractual esencial. Se consideran medios personales y materiales suficientes los establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: 22 de agosto de 2013, hasta la catorce horas.
- b) Modalidad de presentación: Manual.
- c) Lugar de presentación:
- 1) Dependencia: Unidad de Registro del Área de Gobierno de Seguridad y Emergencias.

- 2) Domicilio: Calle Príncipe de Vergara, 140 planta baja.
- 3) Localidad y código postal: Madrid 28002.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Cuatro meses desde la apertura de la oferta económica.

9. Apertura de Ofertas:

- a) Descripción: Apertura de los sobres no valorables en cifras o porcentajes.
- b) Dirección: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
- c) Localidad y código postal: Madrid 28004.
- d) Fecha y hora: 2 de septiembre de 2013, a las diez treinta horas.

10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 19 de julio de 2013.- El Secretario General Técnico, Jesús Enrique Guereta López de Lizaga.

ID: A130044523-1