

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**35403** *Anuncio de la Notaria de don Carlos Marín Calero sobre venta extrajudicial de ejecución hipotecaria.*

Don Carlos Marín Calero, Notario del Ilustre Colegio de Valencia con residencia en Gandía,

Hago saber: Que en mi notaría, se lleva a cabo venta extrajudicial, conforme al art. 129 de la Ley Hipotecaria, de la siguiente finca:

Número Ocho: Vivienda unifamiliar adosada, en Gandia, en calle Génova s/n, de ciento cuarenta y cinco metros sesenta y tres decímetros cuadrados; compuesta de semisótano, planta baja y buhardilla, y con una planta de aparcamiento al aire libre. Cuota: 12,50 por 100.

Registro de la Propiedad de Gandia número 1: tomo 1.898, finca número 87.880.

Referencia catastral.- 5692213YJ4159S0008AT.

Condiciones de la subasta (que será única):

Lugar.- En mi Notaría, sita en (46702) Gandia (Valencia), Paseo Germanías, número 45, escalera 6.<sup>a</sup>, 1.<sup>o</sup>.

Día y Hora.- El día 30 de octubre de 2.013 a las 10,30 horas.

Tipo.- Trescientos Sesenta mil ciento sesenta y cuatro euros y doce céntimos de euro (360.164,12 euros) euros.

Documentación y advertencias

Toda la documentación y la certificación registral a que se refieren los artículos pertinentes del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la indicada Notaría en horario de oficina.

Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes.

Condiciones para participar

Consignar previamente, en la cuenta de la Notaría designada al efecto, una cantidad equivalente al 5 por 100 del tipo de la subasta y presentar el resguardo del depósito. Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo hasta el momento de la subasta.

Identificarse de forma suficiente.

Gandía, 17 de septiembre de 2013.- El Notario.

ID: A130052598-1