

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**36920** *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda de Murcia por la que se anuncia subasta pública de dos inmuebles.*

Se saca a la venta en pública subasta, en sobre cerrado con pujas al alza, con presentación de ofertas hasta las 14:00 horas del día 5 de noviembre de 2013, en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda de Murcia, Av. Gran Vía, 21, los inmuebles cuya situación actualizada física, catastral y registral es la siguiente:

Lote nº 1.-Subastas 3ª y 4ª.-"Urbana. Seis. Piso centro, sito en planta segunda, sin contar la baja, de la casa número diez (hoy nº 8), de la calle Ricardo Gil de Murcia, señalada con la letra B. Destino Vivienda. Superficie total construida cien metros cincuenta decímetros cuadrados. Linda: derecha entrando, con piso letra A, de esta misma planta; Izquierda, con piso letra C de esta misma planta; Fondo, con calle Ricardo Gil; y por Frente, con pisos letras A y C. Consta de tres dormitorios, vestíbulo, comedor-estar, cocina, cuarto de baño y terraza. Cuota: Cuatro enteros setenta y seis centésimas por ciento".

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia nº 3, Tomo 2.884, Libro 161, Folio 223, Finca 2.566, inscripción 2.ª, de fecha 14 de febrero de 2013.

Referencia catastral: 4355303XH6045N0005LD.

Tipo de licitación 3ª subasta: 68.638,00 €. Fianza del 5% para participar: 3.432,50 €.

Tipo de licitación 4ª subasta: 60.401,00 €. Fianza del 5% para participar: 3.020,00 €.

Lote n.º 2.- Subastas 2ª, 3ª y 4ª.- "Solar con fachada a la calle Viriato, nº 34 (orientación norte), de cuatro metros de anchura por quince metros de fondo aproximadamente, total 60 metros cuadrados. Linda: Por el norte, con la calle Viriato; Por el sur, con la parte trasera de la edificación existente en la calle Bailén, 39, cuyo titular catastral es Carmen Imperial Piqueras; Por el este, con el número 36 de la calle Viriato (actualmente solar), cuyo titular catastral es Bernardo Rosaura Hernández; y por el oeste, con la vivienda en dos plantas existentes en el número 32 de la calle Viriato cuyo titular catastral es José Muñoz Espín.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura nº 2, Tomo 1.914, libro 945, folio 218, Finca registral nº 3.664 inscripción 7ª de fecha 11 de diciembre de 2012.

Referencia catastral: 7331305XH5173A0001TQ.

Tipo de licitación 2ª subasta: 29.410,00 €. Fianza del 5% para participar: 1.471,00 €.

Tipo de licitación 3ª subasta: 25.000,00 €. Fianza del 5% para participar: 1.250,00 €.

Tipo de licitación 4ª subasta: 21.250,00 €. Fianza del 5% para participar: 1.063,00 €.

Con fechas 5 de marzo de 2013 y 2 de enero de 2013, respectivamente, se dictaron los acuerdos de venta de los inmuebles objeto de subasta. Las ofertas en sobre cerrado con pujas al alza, se abrirán el día 7 de noviembre de 2013, a las 11 horas, ante la Mesa que se constituirá en el Salón de Actos de esta Delegación. Para tomar parte en la subasta es necesario la presentación, en sobre cerrado, de la oferta y la fianza con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que están a disposición de los interesados en el Servicio Regional del Patrimonio del Estado de esta Delegación.

Murcia, 23 de septiembre de 2013.- El Delegado Especial de Economía y Hacienda.

ID: A130053174-1