

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

**42491** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Guipúzcoa por la que se anuncia convocatoria de subasta pública mediante procedimiento abierto para la enajenación de unos inmuebles de su propiedad en San Sebastián (Gipuzkoa).*

Por autorización del Ministerio de Empleo y Seguridad Social de fecha 28 de mayo de 2013, se aprueba la convocatoria de subasta pública de las siguientes fincas.

1. Objeto de la subasta:

Finca (urbana): Local comercial en planta baja de la casa señalada con el n.º 17-18 de la c/ Autonomía de San Sebastián, con una superficie registral de 349,52 m<sup>2</sup> (y comprobada de 347,20 m<sup>2</sup>). Tiene como anejos: Vivienda 1.º B con una superficie registral útil de 49,53 m<sup>2</sup> con terraza de 29,18 m<sup>2</sup> y Vivienda 1.º C con una superficie registral útil de 85,22 m<sup>2</sup> (comprobada 90,30 m<sup>2</sup>), incluido un mirador, más balcón a la c/ Autonomía, de unos 2,14 m<sup>2</sup>. Unidos todos ellos entre sí. Finca registral 4.150 figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Donostia-San Sebastián n.º 2, tomo 1.157, libro 101, folio 35. Referencia catastral 8296034. Finca 5034864K, libre de cargas y gravámenes.

Finca (urbana): Local en planta baja sita en la c/ Autonomía, n.º 19 de San Sebastián con una superficie registral de 217 m<sup>2</sup> y comprobada de 180,45 m<sup>2</sup> y sótano con una superficie registral de 31,90 m<sup>2</sup> y comprobada de 58,26 m<sup>2</sup> unidos entre sí. Finca registral 27.324/s, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Donostia-San Sebastián n.º 2, tomo 1.317, libro 260, folio 85. Referencia catastral 8296099 Fincas: 165195U (local) y 165194M (sótano) libre de cargas y gravámenes.

2. El pliego de condiciones por el que se rige la presente subasta pública podrá obtenerse en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Gipuzkoa (Sección de Patrimonio y Servicios Generales), calle Podavines, n.º 3 de San Sebastián (tercera planta), donde asimismo podrán realizarse las consultas oportunas. Igualmente, podrá obtenerse consultando la página Web de la Seguridad Social: [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es)

3. Tipo mínimo de licitación: 924.217,21 euros (novecientos veinticuatro mil doscientos diecisiete euros con veintiún céntimos), para la finca 4.150 y 358.809,87 euros (trescientos cincuenta y ocho mil ochocientos nueve euros con ochenta y siete céntimos) para la finca 27.324/s.

El importe de las dos fincas asciende a 1.283.027,08 euros (un millón doscientas ochenta y tres mil veintisiete euros con ocho céntimos).

Para poder tomar parte en la subasta se deberá presentar un depósito, según condiciones establecidas en pliego, equivalente al 5% del tipo mínimo de licitación.

4. Plazo y lugar para presentación de ofertas en sobre cerrado: Desde la fecha del presente anuncio hasta las 14 horas del día 17 de diciembre de 2013 en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Gipuzkoa, sito en la calle Podavines, número 3 de San Sebastián (tercera planta).

5. Lugar, día y hora de la subasta: Edificio de la Seguridad Social sito en calle Podavines, número 3, de San Sebastián (Sala de Juntas en la tercera planta), el día 18 de diciembre de 2013, a las 10 horas.

Donostia-San Sebastián, 31 de octubre de 2013.- La Directora Provincial, doña María del Mar Olalla Burgos.

ID: A130061090-1