

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

43200 *Anuncio del Notario de Santoña (Cantabria) Manuel Obeso de la Fuente sobre subasta notarial.*

A instancia de la entidad Bankinter, S.A., tramite procedimiento de venta extrajudicial de bienes hipotecados (expediente 2/2013) en el que procede sacar a subasta las fincas que luego se relacionan. La subasta se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

1.- Se señala una única subasta a celebrar presencialmente el día 19 de diciembre de 2013, a las once horas, en el despacho de mi notaría, sito en Santoña, C/ Lino Casimiro Iborra, 6, 1.º, por no estar implementado el portal previsto en el art. 129.2.d de la Ley Hipotecaria.

2.- El tipo para la subasta es el siguiente:

Lote 1(registrales 19.643 y 19.544) 176.580 euros en conjunto. Lote 2 (registral 19.639) 135.000 euros.

3.- La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente o que no existan títulos. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes y se entenderá que, por el solo hecho de participar en la subasta, el licitador los admite y acepta quedar subrogado en la responsabilidad derivada de aquéllos si el remate se adjudica a su favor.

4.- Para tomar parte en la subasta, todos los postores, sin excepción, deberán identificarse suficientemente, declarar que conocen las condiciones generales y particulares de la subasta y, salvo el acreedor, consignar previamente en la notaría el cinco por ciento del tipo que corresponda.

5.- Solo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

6.- El anuncio de subasta se publica mediante edictos en los tablones de anuncios del Ayuntamiento de Santoña y del Registro de la Propiedad número 2 de Santoña, en el Boletín Oficial del Estado y en el Boletín Oficial de Cantabria.

Fincas objeto de la subasta, todas ellas radicantes en Santoña (Cantabria), Pasaje Tío Ríos, números 1 (escalera 1) y 5 (escalera 3), edificio denominado El Azahar:

Lote 1: Vivienda denominada tercero D de la escalera uno, mide cincuenta y seis metros cuadrados útiles, tasada para subasta en 162.000 euros, inscrita en el registro de la Propiedad n.º 2 de Santoña, al tomo 1.848, libro 156, folio 22, finca 19.643; referencia catastral 3405311VP6130N0111SZ; y plaza de garaje cerrada, situada en el nivel uno de la planta de sótano del edificio; señalada con el número doce; mide trece metros y diez décimetros cuadrados, tasada para subasta en 14.580 euros, inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 2 de Santoña, al tomo 1.845, libro 155, folio 148, finca 19.544; catastral 3405311VP6130N0012PL.

Situación posesoria: Desocupadas.

Lote 2: Vivienda denominada segundo D de la escalera tres; mide cincuenta y cinco metros y setenta decímetros cuadrados útiles, tasada para subasta en 135.000 euros, inscrita en el registro de la Propiedad nº2 de Santoña, al tomo 1.848, libro 156, folio 18, finca 19.639; referencia catastral 3405311VP6130N0107AB.

Situación posesoria: Desocupada.

Santoña, 12 de noviembre de 2013.- Notario.

ID: A130063278-1