

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

**9299** *Resolución de la Tesorería General de la Seguridad Social por la que se anuncia subasta pública para la enajenación del inmueble compuesto por agrupación de locales, sitios en Paseo de la Conferencia, n.º 11-15, de Algeciras (Cádiz).*

El Ministerio de Empleo y Seguridad Social, con fecha 11 de diciembre de 2013, autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social, que acordó su venta y declaró su alienabilidad con fecha 22 de octubre de 2013, para enajenar el inmueble que se detalla a continuación.

Finca Urbana. Agrupación de locales situados en el Paseo de la Conferencia, n.º 11-15, de Algeciras (Cádiz). Figuran inscritos en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Algeciras.

Local en plantas primera y baja puerta 1, que ocupan una superficie registral de 235,87 m<sup>2</sup> y 37,13 m<sup>2</sup> respectivamente, al tomo 635 y 351, libro 351 y 224, folios 154 y 202, fincas n.º 15895 y 15893.

Referencia Catastral: 0207607TF8000N0002HS, 0207607TF8000N0001GA

Tipo licitación. 244.390,66 euros.

Local en planta baja puertas B y C, que ocupan una superficie registral de 501 m<sup>2</sup> y 87,05 m<sup>2</sup> respectivamente, al tomo 976, libro 635, folios 11 y 14, fincas n.º 41866 y 41868.

Referencia Catastral: 0207608TF8000N0076OL

Tipo licitación. 619.452,46 EUROS

Conforme a lo dispuesto por el Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, el mencionado inmueble cuenta con certificación de eficiencia, inscrito en el correspondiente registro de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo de la Junta de Andalucía con fecha 09-10-2013 y n.º de inscripción PRY/000043982/01/2013. Habiéndose obtenido para cada finca las siguientes calificación energéticas:

REFERENCIA CATASTRAL: 0207607TF8000N0002HS..... G 29.84G, 0207607TF8000N0001GA..... F 30.86 F.

REFERENCIA CATASTRAL: 0207608TF8000N0076OL.... F 25.05 F para el local C y G24.68 G para el local B.

La subasta se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en los pliegos de condiciones que se encuentran a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Cádiz, avenida Amílcar Barca, n.º 5 (Secretaría Provincial), y en la página Web de la Seguridad Social.....

[www.seg-social.es](http://www.seg-social.es)

Dicha subasta se celebrará ante la Mesa constituida al efecto, a las once horas del día 30 de abril de 2014, en la Sala de Juntas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Cádiz.

El plazo durante el cual los interesados podrán presentar ofertas escritas en sobre cerrado será hasta las 14 horas del día 25 de abril de 2014, en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Cádiz.

Cádiz, 20 de febrero de 2014.- La Directora Provincial, M.<sup>a</sup> Jesús Morell Sastre.

ID: A140008460-1