

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

14701 *Anuncio del Ayuntamiento de Arroyomolinos (Madrid) para la licitación del contrato de servicios denominado: "Limpieza por lotes de las siguientes dependencias: Lote 1: C. P. Legazpi y C. P. Francisco de Orellana. Lote 2: Polideportivo los Mosquitos Centro de las Artes y los aparcamientos de la C/ Carcavillas y C/ Potro".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Arroyomolinos (Madrid).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Departamento de Contratación.
 - 2) Domicilio: Plaza Mayor, n.º 1, 2.ª planta.
 - 3) Localidad y código postal: Arroyomolinos 28939.
 - 4) Teléfono: 91 689.92.00.
 - 5) Telefax: 91. 609.53.40.
 - 6) Correo electrónico: contratacion2@ayto-arroyomolinos.org.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.ayto-arroyomolinos.org.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 21/04/2014.
- d) Número de expediente: 4/14.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Contrato administrativo de servicios (sujeto a regulación armonizada).
- b) Descripción: Servicio de limpieza por lotes: Lote 1: C. P. Legazpi y C. P. Francisco de Orellana. Lote 2: Polideportivo Los Mosquitos, Centro de las Artes y los aparcamientos de la C/ Carcavilla y C/ Potro.
- c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: 2
- d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: •Lote 1: - Colegio Público "Legazpi" (C/ Cartagena, n.º 9).- Colegio Público "Francisco de Orellana" (C/ Barcelona, n.º 19). Lote 2: - Polideportivo "Los Mosquitos" (C/ Santander, n.º 110-112) - "Escuela de las Artes" (C/ Madrid, n.º 25) - Aparcamiento público municipal (C/ Carcavillas, s/n) - Aparcamiento público municipal (C/ Potro, n.º 21).
 - 2) Localidad y código postal: Arroyomolinos 28939.
- e) Plazo de ejecución/entrega: Dos años.
- f) Admisión de prórroga: Sí, dos años más (prorrogables por períodos anuales).
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90910000-9 Servicios de limpieza. 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios. 90911300-9 Servicios de limpieza de ventanas. 90919000-2 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipos de oficina.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No.

- d) Criterios de adjudicación: A) Oferta económica por canon fijo anual Hasta 64 puntos. b) Oferta anual de bolsa de horas de libre disposición. Hasta 12 puntos. c) Según precio de hora sin IVA para las siguientes actuaciones no previstas. Hasta 6 puntos. a) Proyecto técnico de limpieza presentado. Hasta 18 puntos.
4. Valor estimado del contrato: Lote 1: 493.586,76 €. Lote 2: 336.925,60 €.
5. Presupuesto base de licitación:
- a) Importe neto: Lote 1: 123.396,69 €. Lote 2: 84.231,40 €. Importe total: Lote 1: 149.310,00 €. Lote 2: 101.920,00 €.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): Se dispensa. Definitiva (%): Lote 1: 12.339,67 €. Lote 2: 8.423,14 €.
7. Requisitos específicos del contratista:
- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo U, Subgrupo 1 "Servicios de limpieza en general", Categoría B (anualidad media igual o superior a 150.000 € e inferior a 300.000 €).
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Solvencia económica y financiera por el siguiente medio (art. 75 del TRLCSP): El licitador deberá acreditar convenientemente, tener un volumen anual de negocios (en relación al objeto del contrato), por importe igual o superior a 252.000,00 €. Solvencia técnica por el siguiente medio (art. 78 del TRLCSP): Se considerará acreditada esta solvencia por aquellas entidades que hayan realizado, en los últimos tres años, trabajos directamente relacionados con el objeto del contrato, debiendo presentar una relación de las distintas actividades realizadas en dicho periodo, similares a las solicitadas, en que incluya una descripción mínima de las mismas, así como importes, fechas y beneficiarios públicos o privados, debiendo aportar de, al menos, tres de ellas, certificados de buena ejecución expedidos por la entidad pública o privada solicitante del trabajo.
- c) Otros requisitos específicos: 3) Los empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea, caso de no hallarse clasificados en España, deberán presentar, en sustitución de la clasificación la documentación acreditativa de solvencia económica y financiera y técnica o profesional en la forma establecida en los arts. 75 y 78 del TRLCSP y por los medios previstos por el órgano de contratación en el presente pliego.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: 21/04/2014.
- b) Modalidad de presentación: Según lo especificado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación:
- 1) Dependencia: Departamento de Contratación.
 - 2) Domicilio: Plaza Mayor, 1, 2.^a planta.
 - 3) Localidad y código postal: Arroyomolinos 28939.
 - 4) Dirección electrónica: contratacion2@ayto-arroyomolinos.org.
- e) Admisión de variantes: No.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses.

9. Apertura de Ofertas:

- a) Descripción: Apertura Sobre A "Documentación Administrativa" (sesión no pública) y Sobre B "Criterios no valorables en cifras o porcentajes" (sesión pública).
- b) Dirección: Plaza Mayor, 1, 2.ª planta, salón de plenos.
- c) Localidad y código postal: Arroyomolinos.
- d) Fecha y hora: 25/04/2014. 10:30 horas.

10. Gastos de publicidad: Serán por cuenta del adjudicatario del procedimiento.

11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 12/03/2014.

12. Otras informaciones: Perfil de contratante: www.ayto-arroyomolinos.org.

Arroyomolinos, 12 de marzo de 2014.- El Alcalde-Presidente. Fdo.: D. Juan Velarde Blanco.

ID: A140013392-1