

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

26571 *Anuncio de la Notaria de doña Rocío García-Aranda Pez sobre subasta notarial.*

Doña Rocío García-Aranda Pez, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Pozoblanco (Córdoba),

Hago saber:

Que en mi Notaría, sita en la calle Ronda de los Muñoces, número veinticuatro, local, se tramita venta extrajudicial, conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria, de la siguiente finca hipotecada:

Urbana.- Número dieciséis.-Local comercial, sito en planta baja del edificio radicante en calle Huelva, número uno, esquina a calle Jaén, número treinta y nueve, de Pozoblanco, con entrada independiente desde las calles de su situación. Tiene una superficie de cuatrocientos noventa y siete metros y veinte decímetros cuadrados, si bien como consecuencia de segregación posterior, tiene una superficie de trescientos setenta y cinco metros y veinte decímetros cuadrados. Linda, mirando al edificio desde la calle Huelva: derecha, calle Jaén, a la que hace esquina y portal de entrada de esa misma calle; izquierda, portal de entrada de la calle Huelva y propiedad de los consortes Don Alfonso Leal Moreno y Doña Agustina Molina Gómez; y fondo, propiedad de la Fundación Benéfica Hermanos Muñoz Cabrera y rampa de acceso al sótano.

Cuota.-Se le asigna una cuota, en relación con el valor total del edificio, elementos comunes y participación en beneficios y cargas, de once enteros y noventa y dos centésimas por ciento.

Título.-Le pertenece a la entidad Suministros Fevacor, S.L.L., en pleno dominio por compra a doña Agustina Molina Gómez e hijos, mediante escritura otorgada en Pozoblanco, el día veinticuatro de febrero de dos mil, ante el Notario, don Vicente Javier Cobo Gallego, número 321 de orden de protocolo.

Inscripción.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pozoblanco, al tomo 869, libro 278, folio 192, finca número 19.409, inscripción 3.^a

Referencia catastral.-De la finca descrita, es la siguiente: 8295106UH3489N0001RG.

Procediendo la subasta de la finca se hace saber sus condiciones:

Lugar y fecha de celebración: Será electrónica en caso de hallarse en funcionamiento el portal de subasta que debe disponer la Agencia Estatal del Boletín Oficial del Estado, y en caso contrario, tendrá lugar en el domicilio actual de la Notaria de mi cargo, sito en la calle Ronda de los Muñones, número veinticuatro local y para el caso de traslado del domicilio de dicha Notaria, en la Avenida de Madre Carmen Sallés, número uno, planta primera ambos domicilios de la localidad de Pozoblanco (Córdoba), código postal 14400.

La única subasta tendrá lugar el día 2 de septiembre de 2014, a las 10,30 horas.

Tipo de subasta: El tipo que servirá de base para la subasta se fija en 430.557,86 euros.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría de lunes a viernes de diez a trece horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes.

Los licitadores deberán presentar en la Notaría, al momento de la celebración de la subasta, resguardo de haber efectuado depósito en la cuenta al efecto disponible.

Pozoblanco, 14 de julio de 2014.- Rocío García-Aranda Pez, Notario de Pozoblanco (Córdoba).

ID: A140037861-1