

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**38705** *Anuncio de subasta extrajudicial en la Notaría de María del Mar Gianni Masià, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Benicarló (Castellón)*

Yo, María del Mar Gianni Masià, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Benicarló, distrito de Vinaròs, y con despacho profesional, sito en la calle Pio XII, número 9, segundo piso, de Benicarló,

Hago saber: Que el día 12 de diciembre de 2014, a las 11:30 horas, en mi despacho, se celebrará, al amparo de lo dispuesto en la Ley 1/2013, de 14 de mayo, única subasta en el procedimiento de venta extrajudicial de ejecución hipotecaria, instado ante mí con el número provisional tres de actas de ejecución extrajudicial, de fecha 16 de septiembre de 2013, de la siguiente finca:

Porción de terreno situado en esta ciudad de Benicarló, calle Alcalà de Xivert, número 101 A, con una superficie quinientos noventa y ocho metros y cincuenta decímetros cuadrados que linda: Norte, calle Alcalà de Xivert y edificios con fachada a la calle Alcalà de Xivert y a la avenida Libertad; Sur, finca obtenida por segregación y vendida a Nerer Inmobiliaria, S.L., y Oeste camino. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Benicarló, al tomo 2255, libro 666, folio 96, finca número 40120. Referencia catastral: 1073338BE8717S0001MU.

Sirviendo de tipo el pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, que fue de sesenta y dos mil cincuenta y ocho euros con cuarenta y siete céntimos de euro (62.058,47 €). Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el treinta por ciento del tipo correspondiente, para tomar parte en la subasta. La documentación y certificación del Registro a que se refieren el artículo 236-a) y b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en el indicado local de la Notaría. Se entiende que todo licitador acepta como bastante la titulación y las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Benicarló (Castellón), 29 de octubre de 2014.- Notario del Ilustre Colegio de Valencia con residencia en Benicarló (Castellón).

ID: A140054711-1