

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**12744** *Anuncio de la Notaría de D. Pablo Pazos Otero de subasta notarial.*

Pablo Pazos Otero, Notario del Ilustre Colegio de Galicia, con residencia en O Grove,

Hago saber: Que ante mí se tramita Procedimiento Extrajudicial de Ejecución Hipotecaria de la siguiente finca, sita en el municipio de Ribadumia (Pontevedra), parroquia de Lois, lugar de La Cruz:

Casa destinada a vivienda unifamiliar, de planta baja y alta, ocupa una superficie de ciento diez metros cuadrados de la finca sobre la que se asienta y tiene una superficie total construida de doscientos setenta y cinco metros cuadrados. La finca sobre la que se asienta tiene una superficie de veintitrés áreas.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cambados, al Tomo 1025, libro 75, folio 42, finca número 9.972.

Referencia Catastral.-2486408NH2028N0001WX.

Tiene naturaleza de vivienda habitual.

Las bases de la primera y única subasta son las siguientes:

Lugar, día y hora de celebración: Notaría Pablo Pazos Otero, sita en O Grove (Pontevedra), calle Castelao, 5-1º, el día 11 de junio de 2015, a las 10:30 horas.

Tipo que servirá de base en la subasta: Trescientos noventa y nueve mil cuatrocientos euros (399.400 €).

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría, de lunes a viernes, de 10 a 14: 30 horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes. Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar para tomar parte en la primera y única subasta una cantidad equivalente al 30% del tipo que corresponda. Solo la adjudicación a favor del ejecutante, o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior, podrá hacerse en calidad de ceder a un tercero.

O Grove, 15 de abril de 2015.- El Notario.

ID: A150016112-1