

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

- 14990** *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda de Murcia, sede de Cartagena, por la que se anuncia subasta pública de un inmueble urbano en el término municipal de Cartagena y una finca rústica en el término municipal de Fuente-Álamo.*

Se saca a la venta en pública subasta, en sobre cerrado con pujas al alza, con presentación de ofertas hasta las 14:00 horas del día 9 de julio de 2015, en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda de Cartagena, calle Campos, 2, 2.ª planta, los inmuebles cuya situación física, catastral y registral es la siguiente:

Lote n.º 1:

Descripción del inmueble objeto de la subasta.

Descripción: Urbana: Número doce de Propiedad Horizontal. Vivienda en la planta segunda, sin contar la baja, tipo B, con propia e independiente puerta de entrada por la escalera central del edificio señalado con el número veinticuatro de la calle Tierno Galván, del Ensanche de Cartagena, Diputación de San Antonio Abada. Tiene una superficie construida de ochenta y ocho metros, setenta y cinco decímetros cuadrados, y una superficie útil de setenta y dos metros, noventa y dos decímetros cuadrados. Se compone de vestíbulo, pasos, comedor, tres dormitorios, aseo, cocina, galería, solana y armario. Linderos: Norte, o espalda, Yesera de don Juan Barceló; oeste o izquierda, vivienda once en planta segunda y en parte, caja de escalera; sur, o frente, zona de acceso a las viviendas; este o derecha mirando al edificio, vivienda trece en planta segunda; por el suelo, la vivienda siete en planta primera, y por el vuelo, la vivienda diecisiete en planta tercera. Cuota: dos enteros, trescientas sesenta y una milésimas por ciento.

Título: Adquirida por doña María del Carmen Caballero Velázquez, casada con Miguel López Gómez, por título de compraventa con carácter ganancial.

Inscripción: Registro de la Propiedad número 2 de Cartagena, finca 55.584, obrante al tomo 2.919, libro 922, folio 201, de la Sección de San Antón (originariamente finca n.º 45.837 de la Sección 3.ª).

Referencia catastral: 8143516XG7684S0011TR.

Expediente CIBI: 2001-051-00001

TIPO DE LICITACIÓN GARANTÍA.

El tipo de licitación será de 56.100,00 euros (cincuenta y seis mil cien euros).

El importe de la garantía será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 2.805,00 euros (dos mil ochocientos cinco euros).

Lote n.º 2:

Descripción del inmueble objeto de la subasta:

"Finca rústica procedente de la concentración parcelaria, zona regable occidental del Campo de Cartagena, Sector V, Subperímetro; Sectores Hidráulicos

I, II y III, término municipal de Fuente-Álamo, Diputación de Balsapintada, de treinta y seis áreas de superficie (0,3600 Has.), al que según la hora de características de las fincas de reemplazo, esta finca tiene señalado el n.º 91 del polígono 25 del plano general de la concentración, cuyos linderos son: Norte, con camino; sur, con finca n.º 92 de la propietaria doña Juana López Saura; este, con finca n.º 95 del propietario don José Pérez Alcaraz, y oeste, con finca n.º 90 del propietario Blas Esparza Pagán y finca n.º 92, de la propietaria doña Juana López Saura y camino."

Inscripción: En virtud de certificación administrativa de inmatriculación expedida por el Jefe del Servicio Regional del Patrimonio del Estado en la Delegación de Economía y Hacienda de Murcia, la finca fue inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 3 de Cartagena al tomo 3.096, libro 670, folio 214, con el n.º 54.894, inscripción 1.ª de fecha 4 de febrero de 2015.

Referencia catastral: 51021A5250000910000KP.

Tipo de licitación: 9.360,00 euros. Fianza 10% para participar: 936,00 euros.

Los pliegos de condiciones por el que se han de regir las subastas podrá recogerse en la Secretaría General de esta Delegación de Economía y Hacienda, en calle Campos, n.º 2, 2.ª planta, o consultarlo en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (<http://www.minhap.gob.es>) en el apartado "subastas y concursos". También se puede solicitar información en los teléfonos 968 500 292 y 968 320 974.

La Mesa de la subasta se constituirá en acto público que se celebrará el día 14 de julio de 2015, a las 11,00 horas, en el salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Cartagena, calle Campos, número 2.

Cartagena, 8 de mayo de 2015.- El Delegado Especial de Economía y Hacienda de Murcia, Justo Adrián Parejo Pablos.

ID: A150020874-1