

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**4398** *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda de Murcia por la que se anuncia subasta pública de dos inmuebles.*

Se saca a la venta en pública subasta, en sobre cerrado con pujas al alza, con presentación de ofertas hasta las 14,00 horas del día 10 de marzo de 2016 en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda de Murcia, Av. Gran Vía, 21, o en cualquiera de los previstos en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, los inmuebles cuya situación actualizada física, catastral y registral es la siguiente:

LOTE PRIMERO: Descripción: "Parcela R.J. 1.3.A. Trozo de tierra en término de Murcia, partido de El Esparragal, de superficie cuatrocientos cuarenta metros y setenta y cuatro decímetros cuadrados. Edificabilidad: 337,86 m2. Uso: R.J. Linda: Norte, UA2, parcela RJ 2.5, travesía calle "F" por medio; Sur, parcela RJ 1.3.B; Este, parcela RJ 1.3.B; Oeste, parcela EV 1.4"

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 5 de Murcia, Sección 4ª, Tomo 3.549, libro 177, folio 27, finca 13.905, inscripción 1ª de 2 de marzo de 2.007

Referencia catastral: Parcela de resultado de la UA2, aún no catastrada, término municipal de Murcia.

Número CIBI Inventario: Es el 2007-724-30-474-0000-181.

Tipo de licitación 4ª subasta: 89.794,00 €. Fianza 5% para participar: 4.490,00 €

LOTE SEGUNDO: Descripción actualizada por informe de 27 de noviembre de 2014 del Servicio Técnico del Catastro: "Rústica, en término de Cehegín, partido de Canara y sitio del Cantalar, una tierra blanca de riego de la acequia de Canara, que se corresponde con la parcela 40 del polígono 19 de Cehegín, de veintiocho áreas y treinta y nueve centiáreas cuyos linderos son: Norte: parcela 37 (propiedad de Juan Gómez Abril) y parcela 38 (propiedad de Juan Miguel de Maya Zafra; Este: parcela 51 (propiedad de Ascensión, Francisco, Ángel, María, Jose, Enrique, Antonio); Oeste: Parcela 39 (propiedad de Ana Martínez de Gea); y parcela 114 (en investigación art. 47 Ley 33/2003) y Sur: parcela 44 (propiedad de María Josefa Fernández Abril) y parcela 45 (propiedad de Juan Bautista Martínez Fernández)"

Inscripción: Registro de la Propiedad de Caravaca de la Cruz, Tomo 2.355, libro 558, folio 77, Finca nº 10.296, inscripción 3ª de fecha 11 de diciembre de 2013.

Referencia catastral: Parcela 40 del polígono 19 de Cehegín, con referencia catastral 30017A01900040000BO

Tipo de licitación 4ª subasta: 10.238,00 €. Fianza 5% para participar: 512,00 €

Con fecha 7 de abril de 2014, la Subdirección General del Patrimonio del Estado dictó acuerdo de venta del inmueble del LOTE PRIMERO. Con fecha 01 de diciembre de 2014 el Delegado Especial de Economía y Hacienda aprobó la

tasación y Acordó la enajenación del LOTE SEGUNDO. Las ofertas en sobre cerrado con pujas al alza, se abrirán el día 17 de marzo de 2016, a las 11 horas, ante la Mesa que se constituirá en la Sala de Juntas de esta Delegación. Para tomar parte en la subasta es necesario la presentación, en sobre cerrado, de la oferta y la fianza con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que está a disposición de los interesados en el Servicio Regional del Patrimonio del Estado de esta Delegación.

Murcia, 28 de enero de 2016.- El Delegado Especial de Economía y Hacienda.

**ID: A160003816-1**