

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### UNIVERSIDADES

**67726** *Resolución Rectoral de la Universidad de Cantabria por la que se hace pública la formalización del contrato de servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de la Universidad de Cantabria.*

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Universidad de Cantabria.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Gestión Económica, Patrimonio y Contratación – Sección de Contratación.
  - c) Número de expediente: 2016/ABRSER005.
  - d) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://web.unican.es/unidades/serviciodecontratacionpatrimonio/perfil-de-contratante>.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicio.
  - b) Descripción: Servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de la Universidad de Cantabria.
  - d) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50700000-2.
  - g) Medio de publicación del anuncio de licitación: Diario Oficial de la Unión Europea y Boletín Oficial del Estado.
  - h) Fecha de publicación del anuncio de licitación: 02/07/2016 14/07/2016.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
4. Valor estimado del contrato: 4.462.809,92.
5. Presupuesto base de licitación. Importe total: • Servicio de Mantenimiento (recursos humanos, materiales del Anexo 3 del PPT, así como maquinaria, vehículos y herramientas necesarios para la ejecución de los trabajos, todo ello en cualquiera de los mantenimientos establecidos –normativo, preventivo y correctivo–). Presupuesto base de licitación, IVA (21%) incluido: 1.500.000 € (B.I.: 1.239.669,42 €; IVA: 260.330,58 €).
  - Precios unitarios de productos y material variable no incluido en el Anexo 3 del PPT. Se establecen como precios unitarios los que figuren en el Anexo 4 del Pliego de Prescripciones Técnicas y en el catálogo del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara en vigor en cada momento, en todos los productos y materiales que tengan referencia con el objeto del contrato.
  - Precios/hora de mano de obra: Precio hora Jefe de Equipo: 25 €/h (B.I.: 20,66 €; IVA (21%): 4,34 €); Precio hora Oficial Polivalente: 22 €/h (B.I.: 18,18 €; IVA (21%): 3,82 €).
6. Formalización del contrato:
  - a) Fecha de adjudicación: 26/10/2016.
  - b) Fecha de formalización del contrato: 30/11/2016.
  - c) Contratista: Imesapi, S.A. y Lumican, S.A. Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982.
  - d) Importe o canon de adjudicación: Importe total: •Oferta económica para el

servicio de mantenimiento (recursos humanos, materiales del Anexo 3 del PPT, así como maquinaria, vehículos y herramientas necesarios para la ejecución de los trabajos, todo ello en cualquiera de los mantenimientos establecidos –normativo, preventivo y correctivo-) (dos anualidades), IVA incluido: 1.220.339,99 € (B.I.: 1.008.545,45 € IVA 21%: 211.794,54 €).

- Precios unitarios de productos y materiales variables no incluidos en el anexo 3 del pliego de prescripciones técnicas: 29,50% de descuento sobre los precios unitarios de productos y materiales incluido en el Anexo 4 del Pliego de Prescripciones Técnicas y el catálogo oficial del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara u otros catálogos que publiquen los fabricantes, cuando proceda según las previsiones del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas.
- Precios/hora de mano de obra: Precio/hora Jefe de Equipo €/h: 17,00 € (B.I.: 14,05 €; IVA 21%: 2,95 €; Precio/hora Oficial Polivalente €/h: 16,50 € (B.I.: 13,64 €, IVA 21%: 2,86 €).
- Mejoras. Vehículo eléctrico con dedicación permanente al contrato, de los exigidos en el apartado 6 (medios materiales) del pliego de prescripciones técnicas: Si.

e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Por ser la empresa admitida que presentó la oferta económicamente más ventajosa.

Santander, 16 de diciembre de 2016.- El Rector, Ángel Pazos Carro.

ID: A160091778-1