

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

21401 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian subastas públicas sucesivas (primera y segunda, o tercera y cuarta) con proposición económica, al alza, en sobre cerrado de 17 inmuebles (locales comerciales), sitas en Albacete, Cáceres, Mérida (Badajoz), Ferrol (La Coruña), Madrid, Alcalá de Henares, Las Palmas de Gran Canaria, y Zaragoza.*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, primera y segunda o tercera y cuarta, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- "Local en calle Ciudad Real, número 8, bajo", en Albacete.

Finca número 11.956 del Registro de la Propiedad número cuatro de Albacete, tomo 1.551, libro 198, folio 86, inscripción segunda. IDUFIR: 02011000345952. Referencia catastral: 9258603WJ9195G0004ER.

Superficie: 566,54 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 405.818,30 euros. Segunda subasta: 365.236,47 euros.

2.- "Local en Plaza de Armas 1, Bajo 1", en Cáceres.

Finca número 65302, al tomo 2723, Libro 1595, Folio 153, Inscripción segunda del registro de la propiedad número dos de Cáceres. IDUFIR: 10014000586188. Referencia catastral: 6034301QD2763C0001KL.

Superficie: 78,37 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta: 18.547,77 euros. Cuarta subasta: 17.620,38 euros.

3.- "Local en Plaza de Armas 2, Bajo 4", en Cáceres.

Finca número 65318, al tomo 2723, Libro 1595, Folio 157, Inscripción segunda del registro de la propiedad número dos de Cáceres. IDUFIR: 10014000586348. Referencia catastral 6034301QD2763C00171O.

Superficie: 69,53 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta: 16.442,25 euros. Cuarta subasta: 15.620,14 euros.

4.- "Local en la calle Lepanto, número 1, bajo 3", en Ferrol (La Coruña).

Finca número 61.496, del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.086, Libro 842, Folio 23, inscripción tercera. IDUFIR: 15008000479620. Referencia catastral: 4151301NJ6145S0003KE.

Superficie: 57,02 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 27.905,02. Segunda subasta: 25.114,52 euros.

5.- "Local en la calle Lepanto, número 3, bajo 2", en Ferrol (La Coruña).

Finca número 61.567, del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.086, Libro 842, Folio 165, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000480336. Referencia catastral: 4151301NJ6145S0074XU.

Superficie: 471,48 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 237.195,19. Segunda subasta: 213.475,67 euros.

6.- "Local en la calle María, número 210, bajo 1", en Ferrol (La Coruña).

Finca número 62.180, del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.116, Libro 854, Folio 13, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000487878. Referencia catastral: 1648911NJ6114N0001QP.

Superficie: 879,36 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 550.720,86. Segunda subasta: 495.648,77 euros.

7.- "Local en calle Sol, número 201, bajo-2", en Ferrol (La Coruña).

Finca número 62.197, del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.116, Libro 854, Folio 64, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000488042. Referencia catastral: 1648911NJ6114N0028XI.

Superficie: 341,21 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 213.691,17 euros. Segunda subasta: 192.322,05 euros.

8.- "Local en calle Ejército Español, número 5, bajo- 3", en Ferrol (La Coruña).

Finca número 61.630, del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.084, Libro 840, Folio 119, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000476964. Referencia catastral: 4748312NJ6145S0003LE.

Superficie: 62,40 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 32.460,23 euros. Segunda subasta: 29.214,21 euros.

9.- "Local en Paseo Tomás Morales, número 103, bajo-3", en Las Palmas de Gran Canaria (Las Palmas).

Finca número 28.433 del Registro de la Propiedad número seis de Las Palmas de Gran Canaria, al tomo 2.590, libro 327, folio 115, inscripción tercera. Referencia catastral 8201302DS5180S0002PP.

Superficie: 168,99 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 114.509,30 euros. Segunda subasta:

103.058,37 euros.

10.- "Local en Paseo Tomás Morales, número 103 E, bajo-2", en Las Palmas de Gran Canaria (Las Palmas).

Finca número 28.465 del Registro de la Propiedad número seis de Las Palmas de Gran Canaria, al tomo 2.590, libro 327, folio 113, inscripción tercera. Referencia catastral 8201302DS5180S0090WW.

Superficie: 82,45 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 55.868,90 euros. Segunda subasta: 50.282,01 euros.

11.- "Local en Paseo de los Lanceros, número 2, planta primera -19", en Madrid.

Finca número 75.381, al tomo 1.662, Libro 1.662, Folio 193, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número quince de Madrid. IDUFIR: 28039000821830. Referencia catastral: 2704101VK3720D1519OP.

Superficie: 45,05 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 42.057,30 euros. Segunda subasta: 37.851,57 euros.

12.- "Local en Paseo de los Lanceros, número 2, planta primera -12", en Madrid.

Finca número 75.374, al tomo 1.662, Libro 1.662, Folio 165, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número quince de Madrid. IDUFIR: 28039000821762. Referencia catastral: 2704101VK3720D1512WE.

Superficie: 104,05 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 94.881,10 euros. Segunda subasta: 85.392,99 euros.

13.- "Local en calle Fernán Falcón, número 2, bajo 5", en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 46.601, al tomo 4.110, Libro 597, Folio 214, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares. IDUFIR: 28070000997842. Referencia catastral: 9714907VK6891S0045KF.

Superficie: 57,71 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 43.985,30 euros. Segunda subasta: 39.586,77 euros.

14.- "Local en calle Alejandro Laborde, número 2, bajo DC", en Mérida (Badajoz).

Finca número 75.847 del Registro de la Propiedad número uno de Mérida, tomo 2.130, libro 835, folio 6, inscripción segunda. IDUFIR: 06019000602415. Referencia catastral: 1212029QD3111S0001BI.

Superficie: 190,80 metros cuadrados.

Precio de licitación, Tercera subasta: 98.896,83 euros. Cuarta subasta: 93.951,99 euros.

15.- "Local en Paseo María Agustín, número 31, bajo- Sótano derecha", en Zaragoza.

Finca número 24.988 del Registro de la Propiedad número once de Zaragoza, tomo 2.835, libro 907, folio 1. IDUFIR: 50027000606624. Referencia catastral 5733204XM7153D0001DR.

Superficie: 520,35 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 349.259,44 euros. Segunda subasta: 314.333,50 euros.

16.- "Local en calle Santiago Ramón y Cajal, número 37, bajo- 5", en Zaragoza.

Finca número 56.758, del Registro de la Propiedad número dos de Zaragoza, tomo 2.967, libro 1.228, folio 103. IDUFIR: 50018000990240. Referencia catastral 6136101XM7163E0007KM.

Superficie: 97,00 metros cuadrados.

Precio de licitación. Tercera subasta: 76.854,65 euros. Cuarta subasta: 73.011,92 euros.

17.- "Local en calle Jorge Manrique, número 1, -1 bajo- 1", en Zaragoza.

Finca número 40.211, del Registro de la Propiedad número ocho de Zaragoza, tomo 2.844, libro 982, folio 199. IDUFIR: 50024000755253. Referencia catastral 6154301XM7165C0092YT.

Superficie: 164,53 metros cuadrados.

Precio de licitación. Tercera subasta: 139.055,41 euros. Cuarta subasta: 132.102,64 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 17 de mayo de 2017, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa

constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 31 de mayo de 2017, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información general: En las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfonos 91 602 07 42 y 91 602 08 19), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es, de todas las propiedades, y en las Áreas de Patrimonio correspondientes que a continuación se relacionan, en el régimen de visitas a las propiedades.

Las visitas a los locales y propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Albacete, Plaza de Lodares, número 2, (Teléfono 967 550 937), para la propiedad sita en Albacete; Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Badajoz, calle Rafael Alfaro Morales, 1, bajo, (Teléfono 924 229 470); para la de Mérida; Oficina Delegada de Defensa en Ferrol, Plaza de España, número 12-13, (Teléfono 981 330 584), para Ferrol; en las oficinas centrales del INVIED, Oficina Comercial (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19 y 91 602 07 42), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid; para los locales de Madrid; en la Oficina Delegada de Defensa en Alcalá de Henares, calle Virgen de Loreto, número 3. Colonia del Aire (Teléfono 91 889 16 96), para el local en Alcalá de Henares; Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Las Palmas, calle Pedro del Castillo Westerling, número 28, (Teléfono 928 495 352), para la propiedad en Las Palmas de Gran Canaria; y en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Zaragoza, Paseo del Canal, número 1, (Teléfono 976 453 115), para los locales en Zaragoza.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 29 de marzo de 2017.- El Director Gerente.- Atilano Lozano Muñoz.

ID: A170024694-1