

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CATALUÑA

48333 *Anuncio del Departamento de la Vicepresidencia y de Economía y Hacienda de licitación para la prestación del servicio de conducción de las instalaciones, mantenimiento integral de las mismas (mantenimiento normativo, preventivo, predictivo y correctivo) y gestión energética en varios edificios del Departamento de la Vicepresidencia y de Economía y Hacienda.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Generalidad de Cataluña. Departamento de la Vicepresidencia y de Economía y Hacienda.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Gestión Económica, Contratación y Patrimonio.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Subdirección General de Gestión Económica, Contratación y Patrimonio.
 - 2) Domicilio: Rambla de Cataluña, 19-21.
 - 3) Localidad y código postal: Barcelona 08007.
 - 4) Teléfono: 93 316 20 00.
 - 5) Telefax: 93 316 21 00.
 - 6) Correo electrónico: contractacio.eco@gencat.cat.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ECO>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 12 de septiembre de 2017.
 - d) Número de expediente: EC 2017 197.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Prestación del servicio de conducción de las instalaciones, mantenimiento integral de las mismas (mantenimiento normativo, preventivo, predictivo y correctivo) y gestión energética en varios edificios del Departamento de la Vicepresidencia y de Economía y Hacienda.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: La prestación del servicio se realizará en los edificios que se recogen en el apartado D3 del cuadro de características.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: El objeto del contrato empezará a ser ejecutado a partir de la fecha de formalización del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2019, aunque se contempla un periodo de transición en el traspaso del servicio previsto en la cláusula 7.6 Fases en la transición y traspaso del servicio del Pliego de Prescripciones Técnicas que se prevé realizar con anterioridad al inicio del nuevo contrato.

En ningún caso antes la ejecución del contrato se iniciará antes del 1 de enero de 2018.
 - f) Admisión de prórroga: El contrato se podrá prorrogar de forma expresa, por acuerdo de ambas partes, antes de la finalización del plazo, es decir, el 31 de diciembre de 2019. El período máximo de prórroga será de 24 meses.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45259000-7 – Reparación y mantenimiento de instalaciones.

3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria i anticipada.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Los criterios de adjudicación y su ponderación se encuentran detallados en el pliego de bases. Sobre una puntuación de 100 puntos se distribuirá de la siguiente forma:
 1. Valoración económica, máximo 65 puntos.
 2. Otras mejoras, máximo 20 puntos
 3. Valoración técnica, máximo 15 puntos.
4. Valor estimado del contrato: El valor estimado para este contrato es de 4.824.773,32 euros, IVA no incluido, de acuerdo con el siguiente desglose:
 - año 2018: 873.262,14 euros
Previsión 30% modificación: 261.978,64 euros
 - año 2019: 873.262,14 euros
Previsión 30% modificación: 261.978,64 euros
 - año 2020: 1.135.240,78 euros en caso de una posible prórroga e incluyendo una posible modificación del 30%
 - año 2021: 1.135.240,78 euros en caso de posible prórroga e incluyendo una posible modificación del 30%
 - Posible prolongación máximo 3 meses: 283.810,19 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 1.746.524,28 euros. Importe total: 2.113.294,38 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No se requiere. Definitiva (%): En aplicación del artículo 95 TRLCSP se requiere la constitución de garantía definitiva por un importe correspondiente al 5% del importe que resulte de adjudicación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Según el apartado F4 del cuadro de características.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según la concreción del apartado F1 del cuadro de características.
 - c) Otros requisitos específicos: Los requeridos en el apartado F del cuadro de características.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 12 de septiembre de 2017, a las 14:00 horas.
 - b) Modalidad de presentación: Sobres A, B y C en papel y soporte digital.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General del Departamento de la Vicepresidencia y de Economía y Hacienda.
 - 2) Domicilio: Rambla de Cataluña, 19-21, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Barcelona 08007.
 - 4) Dirección electrónica: contractacio.eco@gencat.cat.
9. Apertura de Ofertas:
 - a) Descripción: Se indicará en la Plataforma de Servicios de Contratación Pública el lugar, la fecha y la hora del acto público.
 - c) Localidad y código postal: Barcelona.

10. Gastos de publicidad: A cargo de los adjudicatarios, se prevé aproximadamente 1.600 €.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 3 de agosto de 2017.
12. Otras informaciones: Los criterios de adjudicación y las condiciones de ejecución se determinan en el cuadro de características del contrato, en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en el pliego de prescripciones técnicas.

Barcelona, 3 de agosto de 2017.- El Consejero, por delegación de la Resolución de 9-05-17, DOGC 7368, de 12-05-17, el Secretario general, Josep M. Jové Lladó.

ID: A170059646-1