

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD DE MADRID

**59643** *Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deportes, por la que se hace pública la licitación para la adjudicación del contrato de Servicios titulado "Mantenimiento integral de los edificios y sus instalaciones destinados a bibliotecas públicas adscritos a la Subdirección General del Libro (Dirección General de Patrimonio Cultural)".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deportes.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - 2) Domicilio: C/ Carretas, 4- 1ª planta.
  - 3) Localidad y código postal: Madrid 28012.
  - 4) Teléfono: 91 720 80 25.
  - 5) Telefax: 91 703 17 82.
  - 6) Correo electrónico: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org).
  - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 13 de noviembre de 2017.
- d) Número de expediente: C-332B/002-17 (A/SER-006365/2017).

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: Mantenimiento integral de los edificios y sus instalaciones destinados a bibliotecas públicas adscritos a la Subdirección General del Libro (Dirección General de Patrimonio Cultural).
- c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
- d) Lugar de ejecución/entrega:
  - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
  - 2) Localidad y código postal: Madrid 28012.
- e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses, a contar desde la fecha de formalización del contrato.
- f) Admisión de prórroga: Sí.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.
- h) Sistema dinámico de adquisición: No.
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50700000-2.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto con criterio precio.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Uno.

4. Valor estimado del contrato: 1.372.531,60 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 623.878,00 euros. Importe total: 754.892,38 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): 12.477,56 euros. Definitiva (%): 5% del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según lo establecido en el apartado 5 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - c) Otros requisitos específicos: Sí, según lo establecido en el apartado 5 bis de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 13 de noviembre de 2017.
  - b) Modalidad de presentación: Sobre nº 1: "Documentación Administrativa" y sobre nº 2: "Proposición económica".
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro de la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno.
    - 2) Domicilio: Calle Carretas, núm. 4, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: 28012
    - 4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): No procede.
  - e) Admisión de variantes: No.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Quince días, a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Sala de Juntas.
  - b) Dirección: Calle Carretas 4, planta baja.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28012.
  - d) Fecha y hora: 21 de noviembre de 2017, a las 10:00 horas.
10. Gastos de publicidad: Hasta 4.000 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 5 de octubre de 2017.
12. Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid <http://www.madrid.org/contratospublicos>) y se comunicará a los interesados en el Área de Contratación, calle Carretas 4, 1ª planta, a partir de las 13:00 horas del día 15 de noviembre de 2017.

Madrid, 4 de octubre de 2017.- La Secretaria General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deportes.

ID: A170073285-1