

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

**5315** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación, se sacan a subasta pública los inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, situados en la c/ Fernando El Católico, n.º 12, que a continuación se describen:

1. Finca urbana: Piso 1.º B, con una superficie registral de 151,20 m2. Referencia catastral: 0064714VK4706C0008BJ. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 70, Finca 88469, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía F306 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: E62 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: quinientos setenta y dos mil ciento veinte euros (572.120,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintiocho mil seiscientos seis euros (28.606,00€).

2. Finca urbana: Piso 2.º A, con una superficie registral de 159,03 m2. Referencia catastral: 0064714VK4706C0011BJ. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 79, Finca 88475, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E251 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: E51 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: seiscientos un mil setecientos cincuenta euros (601.750,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: treinta mil ochenta y siete euros con cincuenta céntimos (30.087,50€).

3. Finca urbana: Piso 2.º B, con una superficie registral de 154,18 m2. Referencia catastral: 0064714VK4706C0012ZK. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 82, Finca 88477, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E278 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: E58 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: quinientos ochenta y tres mil cuatrocientos euros (583.400,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintinueve mil ciento setenta euros (29.170,00€).

4. Finca urbana: Piso 3.º B, con una superficie registral de 154,18 m2. Referencia catastral: 0064714VK4706C0017EM. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 97, Finca 88487, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E281 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: E57 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: quinientos ochenta y tres mil cuatrocientos euros (583.400,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintinueve mil ciento setenta euros (29.170,00€).

5. Finca urbana: Piso 3.º D, con una superficie registral de 99,03m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 0064714VK4706C0019TW. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 103, Finca 88491, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E235 KW h/m<sup>2</sup> año. Emisiones de CO<sub>2</sub>: E47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

Tipo de licitación: trescientos setenta y cuatro mil setecientos quince euros (374.715,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: dieciocho mil setecientos treinta y cinco euros con setenta y cinco céntimos (18.735,75€).

6. Finca urbana: Piso 4º B, con una superficie registral de 154,18 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 0064714VK4706C0022TW. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 112, Finca 88497, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E274 KW h/m<sup>2</sup> año. Emisiones de CO<sub>2</sub>: E58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

Tipo de licitación: quinientos ochenta y tres mil cuatrocientos euros (583.400,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintinueve mil ciento setenta euros (29.170,00€).

7. Finca urbana: Piso 4.º C, con una superficie registral de 143,27 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 0064714VK4706C0023YE. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 115, Finca 88499, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E244 KW h/m<sup>2</sup> año. Emisiones de CO<sub>2</sub>: E49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

Tipo de licitación: quinientos cuarenta y dos mil ciento veinte euros (542.120,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintisiete mil ciento seis euros (27.106,00€).

8. Finca urbana: Piso 5.º B, con una superficie registral de 154,18 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 0064714VK4706C0027PU. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 127, Finca 88507, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E296 KW h/m<sup>2</sup> año. Emisiones de CO<sub>2</sub>: E60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

Tipo de licitación: quinientos ochenta y tres mil cuatrocientos euros (583.400,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintinueve mil ciento setenta

euros (29.170,00€).

9. Finca urbana: Piso 5.º D, con una superficie registral de 99,03 m2. Referencia catastral: 0064714VK4706C0029SO. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 133, Finca 88511, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E237 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: E47 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: trescientos setenta y cuatro mil setecientos quince euros (374.715,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: dieciocho mil setecientos treinta y cinco euros con setenta y cinco céntimos (18.735,75€).

10. Finca urbana: Piso 6.º A, con una superficie registral de 137,97 m2. Referencia catastral: 0064714VK4706C0031AI. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 139, Finca 88515, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía G396 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: G81 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: quinientos veintidós mil sesenta euros (522.060,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintiséis mil ciento tres euros (26.103,00€).

11- Finca urbana: Piso 6.º D, con una superficie registral de 99,03 m2. Referencia catastral: 0064714VK4706C0034FA. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, Tomo 1947, Folio 148, Finca 88521, Inscripción 1.ª.

Calificación energética: Consumo de energía E302 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: E63 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: trescientos setenta y cuatro mil setecientos quince euros (374.715,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: dieciocho mil setecientos treinta y cinco euros con setenta y cinco céntimos (18.735,75€).

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas por procedencia de la finca n.º 1/11733: servidumbre recíproca de paso y luces y vistas constituida sobre la finca matriz n.º 11.733 y n.º 10.833.

La subasta pública tendrá lugar el día 15 de marzo de 2018 a las 10:00 horas en la Sala de Subastas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, c/ Manuel Ferrero, n.º 15, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo establecido en la condición 8.ª del Pliego de Condiciones que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta finalizar la jornada del día 13 de marzo de 2018, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, c/ Agustín de Foxá, 28-30 de Madrid.

En el mismo lugar, en la Secretaría Provincial, se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el Pliego de Condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la página [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es)

Madrid, 25 de enero de 2018.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Rodrigo Mares Ramírez.

ID: A180005478-1