

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

8448 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación, se sacan a subasta pública los inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, situados en la C/ Fernando El Católico, n.º 10 y C/ Fernando El Católico n.º 8, que a continuación se describen:

1.-Fincas situadas en la C/ Fernando El Católico, n.º 10:

1.1- Finca urbana: Piso 1.º D, con una superficie registral de 93,63 m². Referencia catastral: 0064713VK4706C0012SK. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, tomo 1946, folio 31, finca 88357, Inscripción 1ª.

Calificación energética: Consumo de energía F322 KW h/m² año. Emisiones de CO2: E66 Kg CO2/m² año.

Tipo de licitación: Trescientos cincuenta y cuatro mil trescientos euros (354.300,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: diecisiete mil setecientos quince euros (17.715,00 €).

1.2- Finca urbana: Piso 2.º D, con una superficie registral de 80,73 m². Referencia catastral: 0064713VK4706C0017JM. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, tomo 1946, folio 46, finca 88367, Inscripción 1ª.

Calificación energética: Consumo de energía E280 KW h/m² año. Emisiones de CO2: E59 Kg CO2/m² año.

Tipo de licitación: Trescientos cinco mil quinientos euros (305.500,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: quince mil doscientos setenta y cinco euros (15.275,00 €).

1.3- Finca urbana: Piso 4º C, con una superficie registral de 74,08 m². Referencia catastral: 0064713VK4706C0026MY. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, tomo 1946, folio 73, finca 88385, Inscripción 1ª.

Calificación energética: Consumo de energía E273 KW h/m² año. Emisiones de CO2: E57 Kg CO2/m² año.

Tipo de licitación: Doscientos ochenta mil trescientos diez euros (280.310,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: Catorce mil quince euros con cincuenta céntimos (14.015,50 €).

1.4- Finca urbana: Piso 4.º E, con una superficie registral de 121,81 m². Referencia catastral: 0064713VK4706C0028WI. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, tomo 1946, folio 79, finca 88389, Inscripción 1ª.

Calificación energética: Consumo de energía E260 KW h/m² año. Emisiones de CO₂: E55 Kg CO₂/m² año.

Tipo de licitación: Cuatrocientos sesenta mil novecientos cincuenta euros (460.950,00,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintitrés mil cuarenta y siete euros con cincuenta céntimos (23.047,50 €).

1.5- Finca urbana: Piso 5.º A, con una superficie registral de 157,18 m². Referencia catastral: 0064713VK4706C0029EO. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, tomo 1946, folio 82, finca 88391, Inscripción 1ª.

Calificación energética: Consumo de energía E270 KW h/m² año. Emisiones de CO₂: E54 Kg CO₂/m² año.

Tipo de licitación: Quinientos noventa y cuatro mil setecientos cincuenta euros (594.750,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: Veintinueve mil setecientos treinta y siete euros con cincuenta céntimos (29.737,50 €).

1.6- Finca urbana: Piso 6.º E, con una superficie registral de 121,81 m². Referencia catastral: 0064713VK4706C0038OG. Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 5 de Madrid, tomo 1946, folio 109, finca 88409, Inscripción 1ª.

Calificación energética: Consumo de energía G347 KW h/m² año. Emisiones de CO₂: F72 Kg CO₂/m² año.

Tipo de licitación: Cuatrocientos sesenta mil novecientos cincuenta euros (460.950,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintitrés mil cuarenta y siete euros con cincuenta céntimos (23.047,50 €).

Cargas por procedencia de la finca nº 1/11733: servidumbre recíproca de paso y luces y vistas constituida sobre la finca matriz n.º 11.733 y n.º 10.833.

2.-Finca situada en la C/ Fernando El Católico, n.º 8:

2.1- Finca urbana: Piso 3º D, con una superficie registral de 112,54 m². Referencia catastral: 0064712VK4706C0014TB. Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid, tomo 1947, folio 22, finca 88437, Inscripción 1ª.

Calificación energética: Consumo de energía E279 KW h/m² año. Emisiones de CO₂: E56 Kg CO₂/m² año.

Tipo de licitación: Cuatrocientos veinticinco mil ochocientos cincuenta euros (425.850,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: Veintiún mil doscientos noventa y dos euros con cincuenta céntimos (21.292,50 €).

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

La subasta pública tendrá lugar el día 17 de abril de 2018 a las 10:00 horas en

la Sala de Subastas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, C/ Manuel Ferrero, n.º 15, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo establecido en la condición 8.ª del Pliego de Condiciones que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta finalizar la jornada del día 13 de abril de 2018, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, C/ Agustín de Foxá, 28-30 de Madrid.

En el mismo lugar, en la Secretaría Provincial, se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el Pliego de Condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la página www.seg-social.es

Madrid, 8 de febrero de 2018.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Rodrigo Mares Ramírez.

ID: A180009122-1