

**V. Anuncios****A. Contratación del Sector Público****MINISTERIO DE TRABAJO, MIGRACIONES Y SEGURIDAD SOCIAL**

**37370** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Tarragona por la que se anuncia convocatoria de subasta pública para la enajenación de varios inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social (expte. 43/SUB/024/2018).*

Acordada su enajenación por el Ministerio de Empleo y Seguridad Social, se sacan a subasta pública los inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social que se detallan a continuación:

Lote 1.- Finca urbana. Solar sito en c/ Antonio Gaudí, 21, esquina c/ Santiago Rossinyol, 16, de Mora d'Ebre (Tarragona), que ocupa una superficie de 400,00 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Gandesa, con los siguientes datos registrales: Tomo 670, Libro 76, Folio 133, Finca 5015. Referencia catastral 1315101CF0511N0001JE.

Tipo mínimo de licitación: Cuarenta y un mil setecientos sesenta euros (41.760,00 euros).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: dos mil ochenta y ocho euros (2.088,00 euros).

Lote 2.- Finca urbana. Local sito en c/ Bertrán de Castellet, 4-8, bajos de Reus (Tarragona). Figura inscrito en el Registro de la Propiedad n.º 2 de Reus, con una superficie total de 744,98 m<sup>2</sup>, con los siguientes datos registrales individuales:

Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Referencia catastral	Superficie
527	165	151	11055	2.ª	1488817CF4518G0002QH	430,60 m <sup>2</sup>
527	165	155	11059	2.ª	1488817CF4518G0003WJ	88,90 m <sup>2</sup>
415	72	48	5585	4.ª	1488803CF4518G0026SA	225,48 m <sup>2</sup>

Calificación energética:

- Consumo de energía: D (130 kwh/ m<sup>2</sup>/año).
- Emisiones de CO<sub>2</sub>: D (22 kg CO<sub>2</sub>/ m<sup>2</sup>/año)

Tipo mínimo de licitación: Trescientos treinta y tres mil setecientos setenta euros (333.770,00 euros).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: dieciséis mil seiscientos sesenta y ocho euros con cincuenta céntimos de euro (16.688,50 euros).

Lote 3.- Finca urbana. Local sito en c/ Sevilla, 15, 1º de Tarragona. Figura inscrito en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Tarragona, con una superficie total de 402,00 m<sup>2</sup>, con los siguientes datos registrales individuales:

Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Referencia Catastral	Superficie
2162	1308	221	33931	3ª	2729304CF5523B0001LH	402,00 m <sup>2</sup>

Calificación energética:

- Consumo de energía: E (65 kwh/ m<sup>2</sup>/año).
- Emisiones de CO<sub>2</sub>: D (11 kg CO<sub>2</sub>/ m<sup>2</sup>/año).

Tipo mínimo de licitación: Doscientos cincuenta y nueve mil trescientos euros (259.300,00 euros).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: doce mil novecientos sesenta y cinco euros (12.965,00 euros).

Lote 4.- Finca urbana. Local sito en Avda. Ramón y Cajal, 31-33, 1.º de Tarragona. Figura inscrito en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Tarragona, con una superficie total de 239,83 m<sup>2</sup>, con los siguientes datos registrales individuales:

Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Referencia Catastral	Superficie
1582	728	93	17791	5ª	2734708CF5523D0007KJ	49,12 m <sup>2</sup>
834	294	95	17793	5ª	2734708CF5523D0006JH	74,16 m <sup>2</sup>
1582	728	97	17795	5ª	2734708CF5523D0005HG	58,53 m <sup>2</sup>
1582	728	99	17797	5ª	2734708CF5523D0004GF	58,02 m <sup>2</sup>
TOTAL						239,83 m <sup>2</sup>

Calificación energética:

- Consumo de energía: C (106 kwh/ m<sup>2</sup>/año).

- Emisiones de CO<sub>2</sub>: C (19 kg CO<sub>2</sub>/ m<sup>2</sup>/año).

Tipo mínimo de licitación: Doscientos cincuenta y nueve mil trescientos euros (259.300,00 euros).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: doce mil novecientos sesenta y cinco euros (12.965,00 euros).

El acto de subasta tendrá lugar el día 26-09-2018 a las 10,00 horas, en el aula de formación de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Tarragona, en Rambla Nova, 84, 3ª planta de Tarragona, ante la Mesa constituida al efecto.

La subasta se regirá por las cláusulas contenidas en los Pliegos de Condiciones que se encuentran a disposición de los interesados en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Tarragona, sita en Rambla Nova, 84m, 3.ª planta, de Tarragona, y en la página web de la Seguridad Social: [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es).

La subasta de los distintos lotes se sucederá en el mismo orden indicado en la presente resolución.

De conformidad con lo establecido en la cláusula 8.ª de los Pliegos de Condiciones que rigen estas subastas, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta las 14,00 horas del día 14-09-2018, debiéndose presentar exclusivamente en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Tarragona, en Rambla Nova, 84, 3.ª planta, en Tarragona.

Los locales objeto de subasta podrán ser visitados, previa petición a la Secretaría Provincial de la TGSS de Tarragona (Sección de Administración y Patrimonio, tfno. 977259611).

Tarragona, 6 de julio de 2018.- El Director provincial, Pablo Martín-Sanz García.

ID: A180046143-1